また、賃貸等不動産に関する当事業年度における収益及び費用等の状況は次のとおりであります。

（単位：百万円）

賃貸収益	賃貸費用	その他（売却損益等）
—	—	0（うち、損益外減価償却相当額　0）

Ⅶ．減損損失関係

当事業年度において減損を認識した固定資産は以下のとおりです。

【中部センター瀬戸サイト】

①減損を認識した固定資産の用途、種類、場所、帳簿価額等の概要

用途：瀬戸サイト敷地

種類：土地

場所：愛知県瀬戸市西茨町110

面積：12,327.11㎡

減損前帳簿価額	減損価額	減損後帳簿価額
810,000,000円	477,000,000円	333,000,000円

②減損の認識に至った経緯

中部センター瀬戸サイトの敷地は、固定資産の市場価格が著しく下落し、今後の回復が認められないため減損を認識いたしました。

③減損額のうち損益計算書に計上した金額と計上していない金額の主要な固定資産の内訳

用途	損益計算書に計上した金額	損益計算書に計上していない金額
瀬戸サイト敷地	0円	477,000,000円

④回収可能サービス価額

回収可能サービス価額については、正味売却価額により測定しており、当該正味売却価額は不動産鑑定評価額を用いております。

前事業年度において減損の兆候が認識されていた固定資産で、当事業年度中に売却されたものは以下のとおりです。

【関西センター扇町サイト】

①売却した固定資産の用途、種類、場所

用途：扇町サイト敷地

種類：土地

場所：大阪府大阪市北区扇町２－６－20

②売却を行った経緯及び理由

関西センター扇町サイトの建物は、耐震診断の結果、倒壊・破壊する危険性が高いと判定されたため、耐震補強改修及び新棟建設の両面から検討を行い、関西センター（池田）の敷地内に新棟を建設し、業務を継続することといたしました。よって扇町サイトの建物等は撤去のうえ敷地を売却いたしました。

③帳簿価額、売却価額及び売却益額

帳簿価額	売却価額	売却益額
1,104,475,000円	1,645,000,000円	540,525,000円

㈱　売却益額は、資本剰余金に計上しております。

Ⅷ．退職給付関係

１．採用している退職給付制度の概要

役員は産業技術総合研究所役員退職手当規程に基づき給付しております。

職員は産業技術総合研究所職員退職手当規程に基づき給付しております。

２．退職給付債務に関する事項（平成22年３月31日現在）

退職給付債務	△　44,765,150円
未認識数理計算上の差異	—円
未認識過去勤務債務	—円
退職給付引当金	△　44,765,150円

３．退職給付費用に関する事項（自平成21年４月１日　至平成22年３月31日）

勤務費用	13,952,899円
利息費用	450,031円
数理計算上の差異の費用処理額	△　107,738円
過去勤務債務の費用処理額	—円
退職給付費用	14,295,192円

４．退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
割引率	1.6％
過去勤務債務の額の処理年数	—
数理計算上の差異の処理年数	発生年度において費用処理することとしております。

Ⅸ．重要な債務負担行為

当事業年度内に契約済（１億円以上）でありますが、当事業年度末時点において未履行のものは以下のとおりです。

件名	契約金額	翌期以降の支払金額
１．つくば中央５－１棟耐震改修事業	1,344,000,000円	806,400,000円
２．つくば中央５－２棟耐震改修工事	997,500,000円	598,500,000円
３．つくば中央５－８棟ＣＮＴ量産施設整備その他工事	682,500,000円	682,500,000円
４．炭化ケイ素エピタキシャル膜成長装置	630,000,000円	630,000,000円
５．生活支援ロボット安全研究棟（仮称）建設工事	509,250,000円	305,550,000円
６．蓄電池材料構造解析評価設備	449,400,000円	449,400,000円
７．大面積炭化ケイ素エピタキシャル膜成長装置	399,000,000円	399,000,000円
８．関西センター事務庁舎耐震改修（建築）工事	241,500,000円	241,500,000円
９．つくば西－５Ｄ棟SiCエピタキシャル装置用特殊ガス配管工事	229,950,000円	229,950,000円
10．つくば中央５－２Ｃ棟他改修（建築）工事	204,750,000円	122,850,000円
11．つくば西－５Ｄ棟SiCエピタキシャル装置用実験室設置工事	197,400,000円	118,440,000円
12．関西センター事務庁舎耐震改修（機械設備）工事	187,950,000円	187,950,000円
13．大面積エッチング装置	183,645,000円	183,645,000円
14．つくば中央ＢＣエネルギーセンター自家発電設備改修その他工事	181,650,000円	108,990,000円
15．つくば中央２－１Ｂ棟他機械設備（空調）改修その他工事	177,450,000円	106,470,000円
16．関西センター事務庁舎耐震改修（電気設備）工事	176,400,000円	176,400,000円
17．大面積対応マスクレス露光装置	146,611,500円	146,611,500円
18．ＳＴＩ、Ｗ用ＣＭＰ装置	139,996,500円	139,996,500円
19．つくば中央２－１棟自家発電設備改修その他工事	109,357,500円	64,837,500円

Ｘ．重要な後発事象

該当事項はありません。