一般管理費				
役職員給与等	2,604,957,147	1,327,489,179	0	3,932,446,326
賞与引当金繰入	183,082,319	93,069,705	0	276,152,024
退職給付引当金繰入	662,469,673	0	0	662,469,673
減価償却費	1,901,474,050	38,583,242	0	1,940,057,292
その他の一般管理費	5,791,315,244	2,293,852,827	0	8,085,168,071
財務費用				
支払利息	223,047,383,463	6,507,522,373	△ 10,915,992	229,543,989,844
債券発行費	198,787,803	144,519,521	0	343,307,324
その他の財務費用	0	1,718,902	0	1,718,902
販売用不動産等評価損				
既成市街地整備改善資産評価損	18,722,874,973	0	0	18,722,874,973
市街地整備特別資産評価損	0	41,195,499,686	0	41,195,499,686
雑損	5,462,554,696	497,292,589	0	5,959,847,285
経常費用合計	718,348,407,397	224,747,532,702	△ 10,915,992	943,085,024,107
Ⅱ　経常収益				
賃貸住宅業務収入				
家賃収入	562,201,565,523	0	0	562,201,565,523
施設賃貸料収入	32,212,768,677	0	0	32,212,768,677
共益費収入	29,359,964,143	0	0	29,359,964,143
賃貸住宅諸収入	13,527,644,176	0	0	13,527,644,176
既成市街地整備改善業務収入				
整備敷地等譲渡収入	40,982,120,252	0	0	40,982,120,252
整備敷地等賃貸料収入	9,380,087,980	0	0	9,380,087,980
施設譲渡収入	25,006,881,377	0	0	25,006,881,377
施設賃貸料収入	4,388,122,152	0	0	4,388,122,152
住宅譲渡収入	4,077,876,808	0	0	4,077,876,808
既成市街地整備改善諸収入	1,362,553,459	0	0	1,362,553,459
市街地整備特別業務収入				
市街地特別整備敷地等譲渡収入	0	89,650,318,733	0	89,650,318,733
研究学園都市譲渡収入	0	1,693,050,292	0	1,693,050,292
市街地特別整備敷地等賃貸料収入	0	20,201,738,389	0	20,201,738,389
研究学園都市賃貸料収入	0	418,401,820	0	418,401,820
市街地特別施設譲渡収入	0	12,189,948,764	0	12,189,948,764
市街地整備特別諸収入	0	4,632,582,675	0	4,632,582,675
公園特別業務収入				
施設賃貸料等収入	0	1,881,516,118	0	1,881,516,118
公園特別管理諸収入	0	981,269	0	981,269
分譲住宅特別業務収入				
住宅等譲渡収入	0	1,945,985,707	0	1,945,985,707
敷地賃貸料収入	0	155,351,037	0	155,351,037
分譲住宅特別管理諸収入	0	1,283,781,797	0	1,283,781,797