延岡—2	無鹿町1丁目2179番35	22,300	280	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東５m市道	水道	延岡 3.8km	２中専（50、150）
3	大武町2288番4	29,500	244	1：1.5	住宅	W2	住宅、店舗、工場等が混在する既成住宅地域	東６m市道	水道、下水	延岡 3km	１住居（60、200）
4	昭和町2丁目91番	33,600	330	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西3.5m市道	水道、ガス	延岡 1.1km	１住居（60、200）
5	出北3丁目108番9「出北3—8—15」	52,000	168	1.2：1	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	延岡 2.4km	１住居（60、200）
6	長浜町3丁目4967番8	27,700	231	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	南延岡 2.5km	１住居（60、200）
7	緑ケ丘5丁目8番10外「緑ケ丘5—7—8」	39,500	346	1：1.2	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	南延岡 1.8km	２中専（60、200）
8	南一ケ岡2丁目6番105「南一ケ岡2—5—11」	32,300	242	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、下水	旭ケ丘 1.2km	１低専（50、100）
※ 9	土々呂町4丁目4290番1	25,600	240	1：1.5	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西５m市道	水道、下水	土々呂 650m	１住居（60、200）
10	松山町44番	22,200	373	1：1	住宅	W1	農家住宅と一般住宅のほか、農地も残る住宅地域	北西3.8m市道	水道	延岡 3.7km	１住居（60、200）
11	平原町2丁目1115番8	31,600	330	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ高台の住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	南延岡 1.1km	２中専（60、200）
※ 12	古城町2丁目9番2	53,300	140	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域	東７m市道	水道、ガス、下水	南延岡 2.3km	２中専（60、200）
13	本小路65番1	57,700	201	1.5：1	住宅	B2	一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	延岡 1.9km	１住居（60、200）
14	野地町6丁目5410番1	41,700	407	1：1.5	住宅	W2	分譲住宅のほかに公営住宅等が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、下水	延岡 4.4km	２中専（60、200）
15	伊形町5253番3外	34,900	220	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	旭ケ丘 1km	１住居（60、200）
16	富美山町515番7	32,500	239	1：1	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	延岡 1.8km	２中専（60、200）
17	川島町3996番2	22,200	330	1：1	住宅	W1	一般住宅のほか共同住宅、空地等が見られる地域	南5.5m市道	水道	延岡 4.5km	２中専（50、150）
18	大門町2732番5	28,400	231	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南４m市道	水道、下水	延岡 2.6km	１住居（60、200）
19	北小路3739番16	44,700	125	1：1.5	住宅	B2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	延岡 900m	１住居（60、200）
20	大貫町6丁目1953番3	34,800	173	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が混在する丘陵地の住宅地域	北４m市道	水道、下水	延岡 3.9km	２中専（60、200）
21	平原町1丁目884番3	39,800	165	1：2	住宅	W1	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	南東７m市道	水道、ガス、下水	南延岡 520m	２中専（60、200）
22	塩浜町3丁目2060番21	31,600	185	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	旭ケ丘 2.5km	１住居（60、200）
3—1	川原崎町7番1	16,700	660	1：3.5	田		周辺が開発されつつある宅地見込地域	南4.5m市道	水道	延岡 1.3km	１住居（60、200）
5—1	幸町2丁目89番3	85,600	158	1：2	店舗	SRC2	各種専門店が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西16m県道	水道、ガス、下水	延岡 250m	商業（80、500）準防
5—2	中川原町3丁目16番	55,000	162	1：4.5	店舗兼住宅	S4	中規模スーパー、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西16m県道、背面道	水道、ガス、下水	延岡 700m	近商（80、300）
5—3	昭和町1丁目18番8	54,800	261	1：2.5	店舗兼住宅	B2	店舗のほかにマンション等が見られる商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	延岡 800m	近商（80、300）
5—4	南町2丁目1番2	91,800	195	1：3.5	店舗兼住宅	RC3	店舗、事務所等が混在する商業地域	南11m市道	水道、ガス、下水	延岡 1.5km	近商（80、300）準防
5—5	旭町1丁目5番8	64,200	106	1：2	店舗兼住宅	SRC2	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北19m市道	水道、ガス、下水	延岡 1.9km	商業（80、400）準防
※ 5—6	構口町2丁目805番3	57,500	357	1：2	店舗	RC2	小売店舗、営業所等が見られる駅前の商業地域	東16m県道	水道、ガス、下水	南延岡 300m	近商（80、200）
5—7	卸本町111番10「卸本町11—15」	50,000	700	1：2.5	事務所兼倉庫	S2	卸売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	東10m市道、背面道	水道、下水	延岡 2.2km	近商（80、300）
5—8	伊形町5177番16	42,200	404	1：1	店舗兼住宅	W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南23m市道	水道、下水	旭ケ丘 900m	１住居（60、200）
5—9	博労町4番8外	69,700	292	1：2.5	店舗兼住宅	RC2	小売店舗、飲食店等が混在する既成商業地域	西６m市道	水道、ガス、下水	延岡 650m	商業（80、500）準防
7—1	大門町239番1外	49,100	1,130	台形 1.5：1	事務所兼住宅	S2	営業所、店舗、工場等が建ち並ぶ路線商業地域	東28.5m国道	水道	延岡 2.2km	準工（60、200）
9—1	別府町4258番1	30,600	499	1：2	作業場兼事務所	S2	小規模工場のほか、住宅等の見られる工業地域	西４m市道	水道、ガス	南延岡 630m	工業（60、200）
9—2	大武町394番1	15,400	1,781	1：2.5	工場		中小規模工場が建ち並ぶ延岡港に近い工業地域	西8.5m市道	水道	延岡 2.9km	工専（60、200）
10—1	三須町836番1外	16,500	579	台形 1：1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南５m市道、西側道	水道、下水	南延岡 3.8km	調区（70、200）
10—2	天下町645番	19,000	624	1：3	住宅	W2	農家住宅のほかに一般住宅も見られる住宅地域	南16m市道	水道、下水	延岡 5.5km	調区（70、200）
10—3	上伊形町1063番1	7,600	340	1：2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ山裾の住宅地域	南東５m市道	水道	旭ケ丘 2.5km	調区（70、200）
日南—1	日南市上平野町1丁目10番9	31,800	359	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかに公共用建物も見られる住宅地域	南西６m市道	水道、下水	日南 800m	㈱２住居（60、200）
2	飫肥5丁目4092番「飫肥5—2—34」	23,400	436	1：2.5	住宅	W1	中規模一般住宅が密集する閑静な住宅地域	北西４m市道	水道	飫肥 1.1km	㈱１住居（60、200）準防
3	吾田東1丁目1523番1「吾田東1—7—29」	25,700	397	1.2：1	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東４m道路	水道、下水	日南 800m	㈱２住居（60、200）