| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 国東 5—1 | 国東町田深字下町497番外 | 30,100 | 365 | 台形 1：1.5 | 店舗、事務所兼住宅 S2 | 小規模店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 東15m国道 | 水道、下水 | 杵築 30.5km | ㊞商業 (80、400) |
| 日出 —1 | 速見郡日出町字三ノ丸2669番7 | 40,900 | 264 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北7.5m町道 | 水道、下水 | 暘谷 770m | ㊞１住居 (60、200) |
| 2 | 大字川崎字中尾1164番12 | 21,900 | 170 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東５m道路 | 水道 | 日出 1.4km | ㊞ (50、100) |
| 5—1 | 字中ノ町2564番4外 | 47,000 | 213 | 1：1.2 | 事務所 S2 | 小規模小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域 | 北8.5m町道 | 水道、下水 | 暘谷 350m | ㊞商業 (80、400) |
| 玖珠 —1 | 玖珠郡玖珠町大字塚脇字豆田398番3 | 28,100 | 477 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか、農地も見られる住宅地域 | 北４m町道 | 水道 | 豊後森 1.3km | ㊞２中専 (60、200) |
| 2 | 大字森字町961番 | 18,900 | 277 | 1：3 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか、店舗等も見られる既成住宅地域 | 北６m町道 | 水道 | 豊後森 2.4km | ㊞１住居 (60、200) |
| 5—1 | 大字塚脇字寺山185番3外 | 60,900 | 518 | 台形 1.5：1 | 銀行 S2 | 店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 南18m国道 | 水道 | 豊後森 1.3km | ㊞近商 (80、200) |
| | **（宮　崎　県）** | | | | | | | | | |
| 宮崎 —1 | 宮崎市大字島之内字井手下7338番19 | 52,800 | 238 | 1：1.2 | 住宅 W1 | 国道に近接する中規模住宅地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 日向住吉 1.3km | １住居 (60、200) |
| 2 | 花ケ島町三反田692番10 | 54,400 | 191 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西６m市道 | 水道、下水 | 蓮ケ池 500m | ２中専 (60、200) |
| 3 | 東大宮2丁目1697番42「東大宮2—12—6」 | 56,800 | 239 | 1：1.2 | 住宅 B1 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎神宮 1.5km | １低専 (60、100) |
| 4 | 田野町字宮ノ原甲2815番5 | 26,900 | 188 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ田野総合支所に近い住宅地域 | 南5.8m市道 | 水道、下水 | 田野 630m | ㊞１住居 (60、200) |
| 5 | 下北方町横小路5889番 | 60,000 | 290 | 1：1 | 住宅 LS2 | 中規模住宅やアパートが混在する既成住宅地域 | 北４m市道 | 水道、下水 | 宮崎神宮 2.1km | １低専 (40、60) |
| 6 | 矢の先町50番 | 79,200 | 199 | 1.2：1 | 住宅 W1 | 一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域 | 南東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎神宮 1.2km | １低専 (40、60) |
| 7 | 鶴島3丁目91番3 | 76,100 | 113 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、寮等が混在する住宅地域 | 東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎 2.8km | ２中専 (60、200) |
| 8 | 末広1丁目202番2「末広1—9—31」 | 86,100 | 236 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 北東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎 1.8km | ２住居 (60、200) |
| 9 | 大橋1丁目109番 | 91,400 | 208 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎 2km | ２中専 (60、200) |
| 10 | 船塚3丁目17番 | 105,000 | 298 | 1：2.5 | 住宅 W1 | 一般住宅のほかに業務用地等が見られる住宅地域 | 南11m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎 2.3km | ２中専 (60、200) |
| 11 | 希望ケ丘4丁目172番「希望ケ丘4—15—2」 | 47,500 | 223 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 南方 1.8km | １低専 (50、80) |
| 12 | 阿波岐原町鳥居原2145番9 | 54,700 | 342 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 北４m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎 3.4km | １低専 (60、100) |
| 13 | 吉村町西中甲1324番6 | 68,500 | 386 | 1.2：1 | 住宅 W1 | 一般住宅が建ち並ぶ低層の住宅地域 | 北５m市道 | 水道、下水 | 宮崎 1.1km | ２住居 (60、200) |
| 14 | 宮崎駅東3丁目4番7 | 96,000 | 115 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎 520m | ２住居 (60、200) |
| 15 | 一の宮町77番1 | 69,100 | 359 | 1.5：1 | 住宅 W1 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 北5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎 2.4km | １住居 (60、200) |
| ※ 16 | 堀川町150番3 | 85,400 | 212 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域 | 南８m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎 850m | ２住居 (60、200) |
| 17 | 学園木花台南3丁目15番3 | 48,000 | 314 | 1：1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 木花 1.5km | １低専 (40、60) |
| 18 | 佐土原町上田島字新城町1892番 | 25,900 | 219 | 1：2 | 住宅 W1 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北西５m市道 | 水道 | 佐土原 5.9km | １住居 (60、200) |
| ※ 19 | 大塚台西1丁目27番3 | 59,800 | 262 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎 5km | １低専 (40、60) |
| 20 | 佐土原町下田島字江川崎11412番36 | 32,200 | 343 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が見られる閑静な住宅地域 | 南５m市道 | 水道、下水 | 佐土原 1.2km | １住居 (60、200) |
| 21 | 大字小松字下川原1203番53 | 50,500 | 177 | 1：1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が見られる既成住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎 4.4km | １住居 (60、200) |
| 22 | 恒久6丁目16番6 | 61,600 | 328 | 台形 1：1 | 住宅 W1 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、下水 | 南宮崎 2.2km | ２住居 (60、200) |
| 23 | 大字恒久字草葉1039番 | 56,600 | 495 | 1：1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅のほか事業所等が見られる住宅地域 | 南６m市道 | 水道、下水 | 田吉 630m | １住居 (60、200) |
| ※ 24 | 月見ケ丘5丁目300番51「月見ケ丘5—31—14」 | 54,100 | 202 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 田吉 1.8km | １低専 (50、80) |
| 25 | 佐土原町下田島字鳥越20732番21 | 43,400 | 270 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地が見られる住宅地域 | 東６m市道 | 水道、下水 | 佐土原 720m | １低専 (50、100) |
| ※ 26 | 大字熊野字椿山11006番2外 | 36,800 | 257 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 東5.5m市道 | 水道、下水 | 木花 500m | １低専 (60、100) |
| 27 | 青島3丁目49番「青島3—7—6」 | 25,900 | 177 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 漁家住宅と一般住宅が混在する住宅地域 | 東5.5m市道 | 水道、下水 | 青島 1km | ２住居 (60、200) |
| ※ 28 | 江平東1丁目10番6「江平東1—7—33」 | 73,700 | 351 | 1：1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎 1.6km | ２住居 (60、200) |
| 29 | 吉村町今村甲4215番イ内 | 60,200 | 180 | 台形 1：1 | 住宅 W1 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 北西５m市道 | 水道 | 宮崎 3km | １住居 (60、200) |
| 30 | 恒久南2丁目9番9 | 65,900 | 191 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東８m市道 | 水道、ガス、下水 | 南宮崎 720m | ２中専 (60、200) |
| 31 | 大坪西2丁目4378番32「大坪西2—5—26」 | 57,200 | 239 | 1：1 | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 南宮崎 2km | １低専 (50、80) |
| 32 | 平和が丘北町18番11 | 55,800 | 238 | 1：1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西５m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎神宮 3.4km | １低専 (40、60) |
| 33 | 大島町笹原1977番4 | 58,000 | 348 | 1：1 | 住宅 W1 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 宮崎神宮 800m | ２住居 (60、200) |