福岡西−21	大字千里字シビナ456番14	58,900	158	1：1	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東５m市道	水道、下水	周船寺 800m	１低専（40、60）
5−1	姪浜駅南1丁目71番「姪浜駅南1−6−19」	335,000	372	1：1	店舗、事務所兼共同住宅　RC7	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西25m県道	水道、ガス、下水	姪浜 170m	商業（80、400）準防
5−2	野方1丁目71番2「野方1−22−15」	111,000	263	1：1.5	店舗兼住宅　W2	飲食店、小売り店舗等が多い幹線沿いの商業地域	南16m県道	水道、ガス、下水	橋本 1.1km	近商（80、200）準防
5−3	姪の浜4丁目833番11「姪の浜4−22−15」	322,000	143	1：2	店舗兼共同住宅　RC4	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南30m市道	水道、ガス、下水	姪浜近接	商業（80、400）準防
5−4	周船寺2丁目390番3「周船寺2−6−16」	93,000	330	1：2	店舗兼共同住宅　RC4	小売店舗、店舗併用住宅等が混在する商業地域	北西５m県道	水道、下水	周船寺 330m	近商（80、200）準防
7−1	小戸4丁目1489番1「小戸4−2−27」	140,000	508	台形 1.5：1	店舗　S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西12m市道、南西側道	水道、ガス、下水	姪浜 1.1km	準工（60、200）
10−1	大字金武字大北2078番1	33,900	499	不整形 1.2：1	住宅　W1	農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	北3.4m市道	水道、下水	橋本 3.5km	調区（40、50）
10−2	大字田尻字石崎50番3外	46,300	453	1：1.5	住宅　W1	農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域	西4.2m市道	水道、下水	九大学研都市 1.2km	調区（40、50）
10−3	生の松原3丁目1717番15「生の松原3−32−30」	46,800	202	1：1.5	住宅　S2	未だ空地も多く残る丘陵地の住宅地域	西４m市道	水道、下水	下山門 1.4km	調区（40、50）
城南−1	城南区鳥飼5丁目9番2「鳥飼5−9−11」	181,000	330	1：1	住宅　W2	中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	西８m市道、北側道	水道、ガス、下水	別府 380m	２中専（60、150）
2	別府5丁目197番外「別府5−15−28」	167,000	330	1：1.5	住宅　B2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北5.7m市道	水道、ガス、下水	別府 650m	２住居（60、200）
3	友丘1丁目957番20「友丘1−18−26−8」	101,000	141	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	金山 1.3km	１低専（50、80）
4	片江3丁目1323番3「片江3−36−33」	78,700	148	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	福大前 1.4km	１低専（50、80）
5	樋井川3丁目527番6「樋井川3−34−10」	81,800	222	1：1.5	住宅兼車庫　W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	七隈 3.2km	１低専（50、80）
6	樋井川5丁目191番「樋井川5−21−17」	81,200	232	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	福大前 2.9km	１低専（40、60）
7	神松寺1丁目1643番41「神松寺1−10−8」	97,000	187	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	七隈 1.5km	１中専（60、100）
※ 8	松山2丁目467番92「松山2−27−10」	133,000	303	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	七隈 400m	１中専（60、100）
9	梅林3丁目85番32「梅林3−15−2」	92,000	250	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	梅林 500m	１低専（50、80）
10	七隈2丁目824番11「七隈2−10−7」	114,000	132	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	金山 430m	１低専（50、80）
11	荒江1丁目223番「荒江1−12−19」	135,000	208	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西3.1m市道	水道、ガス、下水	別府 1.2km	１中専（60、150）
12	田島3丁目210番「田島3−9−2」	110,000	168	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東3.9m市道	水道、ガス、下水	茶山 580m	１中専（60、150）
13	東油山4丁目465番33「東油山4−15−11」	64,100	332	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東4.6m市道	水道、ガス、下水	福大前 2.9km	１低専（50、80）
14	梅林5丁目174番11「梅林5−24−8」	81,600	154	台形 1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	梅林 450m	１低専（40、60）
15	別府2丁目131番「別府2−7−5」	154,000	275	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	別府 250m	１中専（60、150）
16	西片江1丁目155番27「西片江1−3−25」	84,000	258	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６m市道、背面道	水道、ガス、下水	福大前 860m	１中専（60、100）
17	樋井川2丁目891番118「樋井川2−20−28」	83,300	228	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	七隈 2.4km	１低専（50、80）
18	七隈5丁目352番58「七隈5−18−21」	99,000	151	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	七隈 1km	１低専（50、80）
19	東油山1丁目9番2「東油山1−9−2」	82,300	147	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	福大前 2.7km	１低専（50、80）
5−1	鳥飼5丁目2番5「鳥飼5−2−39」	280,000	285	不整形 1：1.5	店舗兼共同住宅　SRC12	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	北10.5m市道	水道、ガス、下水	別府 330m	商業（80、400）準防
5−2	堤2丁目55番1外「堤2−12−20」	119,000	138	台形 1：1.2	店舗兼共同住宅　RC3	店舗兼共同住宅が多い県道沿いの路線商業地域	西15m県道	水道、ガス、下水	福大前 2km	近商（80、200）準防
早良−1	早良区西新2丁目110番32「西新2−18−18」	245,000	424	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	北5.2m市道	水道、ガス、下水	西新 500m	１中専（60、150）
2	南庄3丁目27番「南庄3−16−18」	127,000	256	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	室見 1.1km	２中専（60、150）
3	藤崎2丁目169番「藤崎2−8−12」	179,000	198	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	藤崎 800m	１住居（60、200）
4	小田部7丁目134番5外「小田部7−19−20」	114,000	2,434	1：1.2	共同住宅　RC7	マンション等の中に空地も見られる住宅地域	西10.5m市道	水道、ガス、下水	室見 1.4km	１中専（60、150）
5	室見1丁目25番5「室見1−25−9」	204,000	323	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西5.3m市道	水道、ガス、下水	室見 350m	１中専（60、150）
6	百道3丁目805番127「百道3−16−16」	186,000	132	1：2.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	藤崎 850m	１中専（60、150）
7	飯倉5丁目222番1外「飯倉5−15−23」	101,000	192	1：2	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する既成住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	西新 2.6km	１住居（60、200）
8	原4丁目1263番5「原4−8−19」	115,000	394	1.2：1	住宅　W2	一般住宅と中層共同住宅が混在する住宅地域	東6.2m市道、南側道	水道、ガス、下水	藤崎 2km	１住居（60、200）