福岡中央5—17	六本松3丁目258番「六本松3—11—31」	313,000	83	1：1.5	事務所兼店舗 RC5	中層の店舗兼事務所ビルと営業所混在の商業地域	北西21m国道	水道、ガス、下水	六本松 400m	近商（80、300）準防
5—18	大手門3丁目77番「大手門3—4—22」	374,000	467	1：2.5	事務所兼店舗RC7F1B	中層マンション、事務所ビルが混在する商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	大濠公園 150m	商業（80、400）準防
※5—19	舞鶴1丁目115番「舞鶴1—5—10」	440,000	310	1：1	共同住宅 RC11	事務所ビル、マンション等が混在する商業地域	南東９m市道	水道、ガス、下水	天神 900m	商業（80、400）準防
5—20	天神4丁目38番「天神4—2—34」	668,000	418	1：1	事務所 SRC9	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 東 15m 市道、北西側道	水道、ガス、下水	天神 450m	商業（80、500）防火
5—21	地行1丁目6番18「地行1—6—3」	375,000	94	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	南東35m市道	水道、ガス、下水	唐人町 350m	商業（80、400）準防
5—22	長浜1丁目36番「長浜1—4—13」	541,000	871	1：1.2	事務所 SRC8	中高層事務所ビル、営業所等が多い商業地域	南 東 25m 市道、北東側道	水道、ガス、下水	天神 800m	商業（80、500）防火
5—23	荒戸2丁目178番「荒戸2—1—5」	603,000	1,132	1.2：1	事務所 SRC9	事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域	南36m市道、背面道	水道、ガス、下水	大濠公園 110m	商業（80、400）準防
5—24	渡辺通2丁目3号54番「渡辺通2—3—24」	425,000	119	1：2.5	店舗兼事務所 RC5	中層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北東7.5m市道	水道、ガス、下水	薬院 350m	商業（80、400）準防
5—25	平尾3丁目109番「平尾3—6—8」	400,000	390	1：2	診療所兼共同住宅RC6	店舗、事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域	北東20m県道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 570m	商業（80、400）準防
5—26	小笹3丁目6区30番1「小笹3—6—2」	183,000	198	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC4	小売店舗の中にマンション等が混在する商業地域	南東11m県道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 1.9㎞	近商（80、300）準防
5—27	高砂2丁目10号3番2「高砂2—10—12」	310,000	239	台形 1：2	店舗兼共同住宅 SRC9	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 700m	商業（80、400）準防
5—28	西中洲8号1番「西中洲8—3」	575,000	269	1：1	事務所 RC5F1B	中層の事務所、店舗が多い商業地域	西11m県道、三方路	水道、ガス、下水	中洲川端 530m	商業（80、500）防火
※福岡南—1	南区高宮2丁目147番「高宮2—14—18」	198,000	721	1：1.5	共同住宅 RC4	一般住宅､邸宅､マンションが混在する住宅地域	南西5.8m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 800m	1中専（60、150）
2	日佐2丁目8番5外「日佐2—10—33」	82,500	278	台形 1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が多い既成住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	井尻 1.5㎞	1住居（60、200）
3	花畑1丁目374番「花畑1—28—12」	80,700	154	台形 1：1.5	住宅 W1	小規模住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	高宮 3.5㎞	1住居（60、200）
4	長住2丁目8区114番「長住2—8—27」	130,000	416	1：1.2	住宅 W2	大規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	高宮 3㎞	1低専（50、80）
5	大橋3丁目385番11「大橋3—7—37」	118,000	167	1：1	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	大橋 900m	1住居（60、200）
6	清水3丁目23番19「清水3—23—29」	146,000	368	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西5.8m市道	水道、ガス、下水	高宮 800m	1住居（60、200）
7	大楠3丁目535番「大楠3—26—10」	166,000	314	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション、事務所等が混在する地域	南東5.3m市道	水道、ガス、下水	高宮 350m	2住居(60、200）準防
8	三宅1丁目1019番6「三宅1—24—7」	97,000	231	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	大橋 1.4㎞	1低専（50、80）
9	井尻2丁目75番5「井尻2—2—29」	100,000	263	1：1.2	住宅 S2	一般住宅のほかに共同住宅等が混在する住宅地域	南西5.8m市道	水道、ガス、下水	井尻 1㎞	1住居（60、200）
10	野多目1丁目535番23「野多目1—17—21」	78,700	208	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	大橋 2.1㎞	1低専（50、80）
11	井尻4丁目891番5外「井尻4—13—2」	117,000	198	1：2	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	井尻 390m	1住居（60、200）
12	横手2丁目637番12「横手2—26—5」	99,000	203	1：1.2	住宅 W1	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	井尻 700m	1住居（60、200）
13	柳瀬1丁目15番25「柳瀬1—18—24」	76,800	185	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い商業地域背後の住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	井尻 2.5㎞	1中専（60、100）
14	弥永5丁目1番12「弥永5—2—7」	75,100	158	1：1.2	住宅 RC2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東4.2m市道	水道、ガス、下水	博多南 1㎞	1住居（60、200）
15	屋形原3丁目299番「屋形原3—20—16」	62,500	218	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南3.6m市道	水道、ガス、下水	大橋 4.2㎞	1低専（40、60）
16	老司3丁目655番83「老司3—41—17」	64,900	138	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	大橋 3.8㎞	1低専（40、60）
17	桧原1丁目464番19「桧原1—20—17」	80,300	212	1：1.2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	高宮 4.2㎞	1低専（40、60）
18	野間1丁目395番「野間1—20—30」	132,000	283	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	高宮 800m	1住居（60、200）
※19	若久6丁目836番「若久6—53—3」	82,600	171	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	高宮 2.8㎞	1低専（50、80）
20	長丘4丁目7番8「長丘4—7—23」	105,000	492	1：2	住宅 W2	一般住宅に共同住宅が混在する閑静な住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	高宮 3.5㎞	1中専（60、150）
21	柏原5丁目86番「柏原5—12—32」	71,000	219	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ分譲住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	高宮 5.7㎞	1低専（40、60）
22	大橋4丁目1122番2「大橋4—21—26」	124,000	215	1.2：1	住宅 LS2	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	大橋 600m	1住居（60、200）
23	西長住2丁目264番12「西長住2—23—16」	110,000	112	1：2	住宅 W2	一般住宅、医院等が混在する住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	高宮 3.7㎞	1低専（50、80）
24	市崎1丁目137番「市崎1—11—14」	166,000	495	1：1.5	住宅 RC2	大中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西5.9m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 600m	1低専（50、80）
25	向新町1丁目516番20「向新町1—2—4」	90,000	122	台形 1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	大橋 1.7㎞	1住居（60、200）
26	高宮3丁目233番「高宮3—18—8」	216,000	469	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東5.8m市道	水道、ガス、下水	高宮 280m	1住居（60、200）
27	高宮4丁目241番「高宮4—12—4」	125,000	280	台形 1：2	住宅 LS2	一般住宅等が多い丘陵地の住宅地域	南東7.7m市道	水道、ガス、下水	高宮 700m	1低専（50、80）
28	向野2丁目85番1「向野2—10—14」	174,000	586	1：1.5	共同住宅 W2	中層の共同住宅、事務所の混在する既成住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	大橋 550m	2住居（60、200）