博多 7—7	上牟田1丁目232番「上牟田1—18—29」	137,000	535	1：1	事務所兼倉庫 S2	事務所、倉庫等が建ち並ぶ県道背後の工業地域	南 西 8ｍ 市道、南東側道	水道、ガス、下水	東比恵 500m	準工 (60、200)
7—8	那珂5丁目67番「那珂5—3—11」	97,300	943	1：2.5	事務所兼倉庫 S1	倉庫、事務所等が建ち並ぶ工業地域	北西6.9m市道	水道、ガス、下水	竹下 1.2㎞	準工 (60、200)
7—9	金の隈1丁目582番2「金の隈1—25—19」	123,000	1,254	2：1	事務所兼店舗 S2	給油所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 西 40m 国道、三方路	水道、下水	雑餉隈 2㎞	準工 (60、200)
福岡中央 —1	中央区赤坂2丁目2区54番「赤坂2—2—11」	293,000	737	1：2	共同住宅 RC6	マンション等が建ち並ぶ都心に近い住宅地域	南5.9m市道	水道、ガス、下水	赤坂 560m	2住居(60、200) 準防
2	大濠1丁目13区133番「大濠1—13—26」	494,000	718	1：1	住宅 W2	大規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	東5.4m市道、南側道	水道、ガス、下水	唐人町 900m	1住居 (60、200) 準防
3	警固3丁目167番「警固3—11—5」	178,000	274	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	薬院大通 550m	1住居(60、200) 準防
4	荒戸3丁目297番1「荒戸3—5—51」	290,000	1,085	1：2	共同住宅 RC7	中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	北6.8m市道	水道、ガス、下水	大濠公園 800m	1住居(60、200) 準防
※ 5	六本松4丁目61番「六本松4—5—18」	215,000	330	1：1	共同住宅 RC3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	六本松 500m	1住居 (60、200)
6	御所ヶ谷38番1「御所ヶ谷5—15」	239,000	163	1.5：1	住宅 RC2F1B	中規模の一般住宅が多い環境良好な住宅地域	南東7.5m市道	水道、ガス、下水	桜坂 800m	1中専 (60、150)
7	今川1丁目25区486番「今川1—25—37」	257,000	591	台形 1：2	住宅 W2	中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	北5.9m市道	水道、ガス、下水	唐人町 540m	1住居(60、200) 準防
8	鳥飼1丁目4区157番「鳥飼1—4—25」	232,000	396	1.2：1	共同住宅 RC6	中高層の共同住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	西新 1㎞	1住居 (60、200)
9	平和5丁目10区66番「平和5—10—9」	125,000	265	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 1.6㎞	1中専 (60、150)
10	梅光園2丁目8番「梅光園2—4—4」	163,000	479	1：1.2	共同住宅 RC4	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	六本松 800m	2住居 (60、200)
11	地行浜1丁目29番45「地行浜1—5—3」	219,000	217	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	唐人町 1.1㎞	1住居 (60、200)
12	赤坂3丁目67番「赤坂3—3—25」	209,000	172	1：1.2	住宅 S2	一般住宅の中にマンション等が混在する住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	桜坂 800m	1住居(60、200) 準防
13	大宮2丁目4号22番「大宮2—4—31」	220,000	181	1：2	共同住宅 RC4	一般住宅、マンション等が混在する既成住宅地域	北西7.2m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 400m	2住居(60、300) 準防
14	地行1丁目12番14「地行1—12—19」	200,000	386	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅、低層アパート等混在の住宅地域	南西3.9m市道	水道、ガス、下水	唐人町 450m	1住居(60、200) 準防
15	小笹4丁目89番「小笹4—17—9」	109,000	234	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	六本松 1.5㎞	1中専 (60、150)
16	平尾3丁目317番「平尾3—26—4」	236,000	983	1：1.2	共同住宅 RC4F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東5.9m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 1㎞	1中専 (60、150)
17	小笹3丁目15区152番「小笹3—15—4」	120,000	264	1.2：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 2.2㎞	1中専 (60、150)
18	笹丘3丁目226番「笹丘3—18—25」	114,000	255	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	六本松 2.1㎞	1中専 (60、150)
19	福浜1丁目2番28「福浜1—14—8」	131,000	177	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	唐人町 1.2㎞	1中専 (60、150)
20	谷1丁目216番1外「谷1—5—48」	158,000	360	1：3	住宅 W2	中規模住宅、アパート等が多い既成住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	桜坂 550m	1中専 (60、150)
5—1	天神2丁目130番1外「天神2—7—6」	3,700,000	1,129	1：1	店舗 SRC10F2B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南東11.5m市道	水道、ガス、下水	天神 250m	商業 (80、700) 防火
5—2	舞鶴3丁目65番1外「舞鶴3—2—29」	419,000	96	1：2	事務所 S3	小規模の事務所ビルが多い商業地域	北８m市道	水道、ガス、下水	赤坂 400m	商業 (80、500) 準防
5—3	大名1丁目15番外「大名1—9—39」	720,000	869	1：1.2	病院 W2	店舗、マンション、駐車場等が混在する商業地域	北７m市道	水道、ガス、下水	赤坂 280m	商業 (80、400) 準防
5—4	春吉3丁目10号20番「春吉3—15—18」	285,000	83	1：3	店舗兼住宅 S6	低層の店舗の中に雑居ビルが見られる商業地域	南西11m県道	水道、ガス、下水	天神 1.1㎞	商業 (80、400) 準防
5—5	渡辺通2丁目2号3番1「渡辺通2—2—2」	1,020,000	260	1：1.2	診療所兼事務所 RC4	中層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南 東 25m 市道、南西側道	水道、ガス、下水	薬院 250m	商業 (80、500) 防火
5—6	薬院3丁目40番外「薬院3—3—8」	413,000	360	1：2	事務所兼共同住宅RC6	中層事務所ビル、マンションが混在する商業地域	南東7.5m市道	水道、ガス、下水	薬院 200m	商業 (80、400) 準防
5—7	清川2丁目4号13番1「清川2—4—16」	197,000	485	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	南西11.6m市道、南東側道	水道、ガス、下水	薬院 1.1㎞	商業 (80、400) 準防
5—8	平尾2丁目281番「平尾2—19—22」	383,000	415	台形 1：1.5	銀行 RC2	小売店舗、中高層ビル、銀行が混在する商業地域	南11m県道、南西側道	水道、ガス、下水	西鉄平尾 300m	商業 (80、400) 準防
5—9	天神1丁目98番外「天神1—11—11」	5,780,000	2,443	2：1	店舗 SRC8F3B	高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	南 西 50m 県道、南東側道	水道、ガス、下水	天神近接	商業 (80、800) 防火
5—10	舞鶴1丁目11番外「舞鶴1—1—10」	1,310,000	342	1：2	事務所 SRC9	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南36m市道	水道、ガス、下水	天神 500m	商業 (80、600) 防火
5—11	荒戸1丁目141番「荒戸1—9—3」	381,000	403	1：2.5	店舗兼共同住宅 RC6	店舗、事務所、マンション等の混在する商業地域	南25m市道	水道、ガス、下水	大濠公園 300m	商業 (80、400) 準防
※ 5—12	大名2丁目177番「大名2—6—38」	1,800,000	642	1：1.5	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	北20m市道、西側道	水道、ガス、下水	赤坂 250m	商業 (80、600) 防火
5—13	大名1丁目701番「大名1—2—5」	1,310,000	440	1：1.2	事務所兼店舗 SRC8	中高層店舗ビル等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南22m国道	水道、ガス、下水	赤坂 750m	商業 (80、400) 準防
5—14	大手門1丁目90番外「大手門1—5—4」	705,000	337	1：1.2	ホテルRC7	事務所ビルが多い幹線道路沿いの商業地域	南25m市道	水道、ガス、下水	赤坂 600m	商業 (80、400) 準防
5—15	桜坂1丁目49番1「桜坂1—3—3」	351,000	138	台形 1：1.2	店舗兼住宅 S3	中層、低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	南25m市道、西側道	水道、ガス、下水	桜坂近接	近商 (80、300) 準防
5—16	薬院2丁目352番「薬院2—13—13」	403,000	314	1：2	事務所兼共同住宅RC5	中高層の店舗事務所兼共同住宅が多い商業地域	南西8.3m市道	水道、ガス、下水	薬院大通 300m	商業 (80、400) 準防