博多−1	博多区山王1丁目84番「山王1−14−35」	152,000	780	1：1	共同住宅 RC6	中高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	南西7.5m市道、南東側道	水道、ガス、下水	博多 1.8km	2住居 (60、200)
2	板付5丁目14番13「板付5−14−31」	92,500	140	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に事業所等が混在する住宅地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	笹原 1.9km	1住居 (60、200)
※ 3	那珂1丁目118番「那珂1−8−25」	104,000	181	1：1	住宅 W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	北3.8m市道	水道、ガス、下水	竹下 900m	1住居 (60、200)
4	東月隈1丁目52番100「東月隈1−7−9」	68,300	238	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4.7m市道	水道、ガス、下水	福岡空港 3.5km	1低専 (40、60)
5	美野島1丁目824番11「美野島1−23−14」	131,000	172	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東3.7m市道	水道、ガス、下水	博多 1.5km	1住居(60、300) 準防
6	諸岡5丁目472番「諸岡5−27−45」	110,000	189	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	笹原 460m	1住居 (60、200)
7	麦野3丁目5番3「麦野3−17−24」	97,000	1,170	2：1	共同住宅 RC4	一般住宅のほかに営業所等が混在する住宅地域	南西9m市道	水道、ガス、下水	雑餉隈 1km	1住居 (60、200)
8	昭南町3丁目25番3「昭南町3−4−30」	104,000	542	台形 1：2	共同住宅 RC7	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	南福岡 450m	2住居 (60、200)
9	吉塚2丁目587番1外「吉塚2−18−20」	112,000	145	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	吉塚 700m	1住居(60、200) 準防
10	三筑1丁目4番4「三筑1−3−8」	107,000	1,480	1：2	共同住宅 RC6	中層共同住宅、営業所等が混在する住宅地域	北東7.5m市道	水道、ガス、下水	笹原 700m	1住居 (60、200)
11	諸岡1丁目5番4「諸岡1−10−33」	100,000	226	1：1.5	住宅 RC2	一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	笹原 1.7km	1住居 (60、200)
12	上呉服町315番「上呉服町6−12」	143,000	114	1：4.5	住宅 S2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北西3.4m市道	水道、ガス、下水	呉服町 420m	1住居(60、300) 準防
13	南八幡町2丁目7番3「南八幡町2−6−34」	107,000	191	1：1.5	住宅 S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	雑餉隈 720m	1住居 (60、200)
14	吉塚本町57番1外「吉塚本町5−14」	118,000	92	1：1	住宅 S2	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	北東7m市道	水道、ガス、下水	吉塚 390m	2住居(60、200) 準防
15	金の隈3丁目198番12「金の隈3−6−19」	65,500	149	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西5m市道	水道、下水	雑餉隈 2.6km	1住居 (60、200)
16	春町2丁目10番「春町2−1−16」	105,000	183	2：1	住宅 LS2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	雑餉隈 700m	1住居 (60、200)
17	浦田2丁目257番25「浦田2−6−24」	62,800	190	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	福岡空港 5.2km	1低専 (40、60)
5−1	博多駅前3丁目46番2外「博多駅前3−2−1」	2,140,000	3,322	1：1.2	店舗兼事務所 SRC15F3B	高層事務所ビル、金融機関等が多い駅前商業地域	東40m市道、三方路	水道、ガス、下水	博多 300m	商業 (80、800) 防火
※ 5−2	博多駅東1丁目245番外「博多駅東1−12−6」	1,700,000	719	1：3.5	店舗兼事務所 SRC9	中高層事務所、ホテル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西30m国道、背面道	水道、ガス、下水	博多 100m	商業 (80、600) 防火
5−3	博多駅前2丁目41番「博多駅前2−17−11」	687,000	695	1：1	事務所兼倉庫 RC4F1B	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	博多 350m	商業 (80、600) 防火
5−4	奈良屋町248番1「奈良屋町12−18」	248,000	326	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北西15m市道、北東側道	水道、ガス、下水	呉服町 650m	商業 (80、500) 準防
5−5	博多駅南3丁目133番「博多駅南3−13−30」	227,000	850	1：1	事務所兼倉庫 SRC3	事務所、倉庫等が多い幹線道路背後の商業地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	博多 1.3km	商業 (80、400) 準防
5−6	博多駅前2丁目172番外「博多駅前2−8−11」	1,210,000	1,586	台形 1.5：1	ホテル SRC13F1B	高層のホテル、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西27m市道、東側道	水道、ガス、下水	博多 600m	商業 (80、600) 防火
5−7	博多駅南1丁目149番1「博多駅南1−14−14」	450,000	549	1.5：1	店舗兼事務所 SRC8	中層の事務所ビル、店舗等が多い商業地域	東25m国道	水道、ガス、下水	博多 800m	商業 (80、500) 防火
5−8	諸岡1丁目19番5「諸岡1−23−27」	137,000	899	1：1.2	店舗 S1	小売店舗、飲食店、営業所等が多い路線商業地域	南西20m県道	水道、下水	笹原 1.2km	準住居 (60、200)
5−9	中洲5丁目23番1外「中洲5−2−6」	458,000	192	1.5：1	店舗兼事務所 RC6F1B	飲食店舗、小売店舗、ホテルが混在する商業地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	中洲川端 150m	商業 (80、700) 防火
5−10	店屋町210番1外「店屋町7−3」	350,000	380	1：2	店舗兼車庫 SRC5F1B	中層事務所、店舗等が混在する商業地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	呉服町 200m	商業 (80、400) 防火
※ 5−11	博多駅東3丁目31番「博多駅東3−3−16」	350,000	807	1：1	事務所兼共同住宅 RC7	中高層事務所ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北東8m市道、南東側道	水道、ガス、下水	博多 700m	商業 (80、400) 準防
5−12	竹丘町2丁目10番「竹丘町2−1−11」	142,000	194	1：2	店舗兼共同住宅 RC7	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	北11m県道	水道、ガス、下水	雑餉隈 400m	商業 (80、400) 準防
5−13	千代4丁目33番外「千代4−29−50」	273,000	247	1：3	事務所 SRC6	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東25m県道、背面道	水道、ガス、下水	千代県庁口 480m	商業 (80、400) 準防
5−14	奈良屋町120番外「奈良屋町7−20」	414,000	428	1：1.2	事務所 SRC9	中高層事務所ビル、マンション等が多い商業地域	北東50m県道	水道、ガス、下水	呉服町 400m	商業 (80、600) 防火
5−15	博多駅前1丁目470番1外「博多駅前1−21−4」	495,000	598	1：1.5	校舎 S7	事務所ビル、店舗、ホテル等が混在する商業地域	南西16m市道、北西側道	水道、ガス、下水	博多 500m	商業 (80、500) 防火
5−16	博多駅前4丁目102番外「博多駅前4−20−16」	292,000	565	1：1.2	事務所兼共同住宅 RC6	中層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	博多 750m	商業 (80、500) 準防
5−17	綱場町9番外「綱場町2−21」	976,000	652	不整形 1：2.5	店舗兼事務所 SRC9	中高層の事務所ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南東25m市道、北東側道	水道、ガス、下水	呉服町 60m	商業 (80、600) 防火
7−1	博多駅南4丁目212番1「博多駅南4−14−12」	154,000	548	1：2	倉庫兼事務所 S2	事務所兼倉庫、住宅等が混在する地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	博多 1.4km	準工 (60、200)
7−2	博多駅南6丁目57番1「博多駅南6−2−5」	207,000	700	1：1.2	事務所 S3	店舗、営業所、中層共同住宅等の多い商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	竹下 1.5km	準工 (60、200)
7−3	吉塚4丁目384番「吉塚4−6−16」	101,000	1,488	1：3	寄宿舎 S5	工場、共同住宅、営業所等が混在する地域	北東9m市道	水道、ガス、下水	吉塚 1.1km	準工 (60、200)
7−4	東比恵2丁目12番「東比恵2−2−10」	173,000	414	1：2.5	事務所兼共同住宅 RC6	事務所、工場等が混在する商業地域	北西11m市道	水道、ガス、下水	東比恵 450m	準工 (60、200)
7−5	西月隈5丁目779番1「西月隈5−4−33」	89,700	1,006	1：2	倉庫 S1	倉庫、モータープール等が見られる工業地域	南東5.8m市道	水道、下水	笹原 2.3km	準工 (60、200)
7−6	吉塚6丁目172番「吉塚6−9−8」	114,000	1,008	1：1	倉庫 LS1	倉庫、一般住宅、アパート等が混在する地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	吉塚 440m	準工 (60、200)