八幡西5—5	藤田1丁目14番外「藤田1—1—13」	117,000	328	1：2	事務所RC5	中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南 東 25m 国道、背面道	水道、ガス、下水	黒崎 800m	商業（80、400） 準防
5—6	黒崎2丁目14番6「黒崎2—6—2」	201,000	155	1：2	店舗兼事務所 S4	中小規模店舗が建ち並ぶアーケード商業地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	黒崎 300m	商業（80、400） 防火
5—7	黒崎1丁目4番6「黒崎1—9—8」	152,000	171	台形 1：2	店舗 SRC5	中層の飲食店ビルが建ち並ぶ歓楽街の商業地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	黒崎 270m	商業（80、400） 防火
※ 5—8	三ケ森3丁目19番「三ケ森3—13—9」	83,000	209	1：3	診療所 W2	小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西８m県道	水道、ガス、下水	三ヶ森 90m	近商（80、200） 準防
5—9	割子川2丁目3番9「割子川2—3—9」	100,000	678	1：1	事務所兼倉庫 S2	営業所、店舗兼住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m国道	水道、ガス、下水	黒崎 3.7㎞	近商（80、200） 準防
5—10	香月西2丁目1897番12「香月西2—12—11」	43,400	141	1：2	店舗 W2	低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ既成商業地域	北 西 4.5m 市道	水道、下水	筑豊香月 1.2㎞	近商（80、200） 準防
5—11	楠橋南3丁目104番1外「楠橋南3—21—12」	60,800	968	1：2	店舗 S2	飲食店、給油所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西16m国道	水道、下水	楠橋 1.5㎞	近商（80、200） 準防
5—12	菅原町1番15「菅原町1—42」	127,000	190	1：2	店舗兼共同住宅 RC5	小規模店舗、アパート等が混在する既成商業地域	北８m市道	水道、ガス、下水	黒崎 600m	商業（80、400） 準防
5—13	鷹の巣1丁目17番3「鷹の巣1—17—3」	104,000	429	台形 1：1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、事務所のほかマンションも多い商業地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	穴生80m	近商（80、300） 準防
5—14	筒井町13番6「筒井町12—4」	99,200	257	1：2	事務所兼共同住宅RC3	事務所、店舗併用住宅等が混在する商業地域	東８m市道	水道、ガス、下水	黒崎 900m	商業（80、400） 準防
5—15	相生町3番19「相生町3—28」	132,000	432	1：2	店舗兼住宅 W2	小売店舗のほかに金融機関等も見られる商業地域	北西15m市道	水道、ガス、下水	穴生 1.1㎞	近商（80、200） 準防
5—16	木屋瀬3丁目824番1外「木屋瀬3—14—9」	42,800	525	不整形 1：2.5	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗と住宅が混在する商業地域	東5.5m県道、北側道	水道、下水	木屋瀬 500m	近商（80、200） 準防
7—1	陣山3丁目7番6「陣山3—2—4」	75,000	430	1：2	工場兼事務所 S3	事務所、工場、一般住宅等の混在する地域	東６m市道	水道、ガス、下水	黒崎 1.6㎞	準工（60、200） 準防
7—2	田町1丁目6番2「田町1—10—5」	47,500	314	1：1	住宅 W1	中小規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	黒崎 1㎞	準工（60、200）
7—3	則松5丁目2110番1外「則松5—3—6」	86,200	963	1：2	店舗兼倉庫 S2	自動車関連店舗等の多い路線商業地域	南東20m国道	水道、下水	折尾 1.8㎞	準工（60、200）
7—4	友田1丁目1904番1「友田1—12—17」	71,400	1,654	台形 1.5：1	店舗兼作業場 S1	自動車関連店舗、工場等が混在する地域	北西14m国道	水道、下水	折尾 1.3㎞	準工（60、200）
7—5	陣原4丁目6番10「陣原4—6—25」	48,400	436	台形 1：1.2	事務所兼車庫 S1	一般住宅、営業所、工場等が混在する地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	陣原 800m	準工（60、200）
9—1	夕原町4番5「夕原町4—16」	31,700	3,792	1：2	車庫 S1	中小工場、倉庫等が混在する工業地域	南東18m市道	水道、下水	陣原 700m	工専（60、200）
10—1	大字笹田字中西1004番7	27,900	178	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東６m市道	水道、下水	木屋瀬 2.7㎞	調区（70、200）
※ 福岡東—1	福岡市東区美和台3丁目83番「美和台3—13—5」	67,500	331	1：1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス、下水	三苫 330m	１低専（40、60）
2	舞松原6丁目179番30「舞松原6—30—5」	83,700	172	1：1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	舞松原 200m	１低専（50、80）
3	香住ヶ丘6丁目26番10「香住ヶ丘6—31—14」	78,500	190	1：1	住宅 LS2	一般住宅が多いやや高台の既成住宅地域	北 東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	香椎花園前 350m	１低専（50、80）
4	和白東1丁目1292番39「和白東1—12—17」	72,500	174	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	和白 700m	１住居（60、200）
5	西戸崎4丁目146番17「西戸崎4—7—9」	38,000	312	1.2：1	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ海岸近くの住宅地域	南西４m市道	水道、下水	西戸崎 700m	１住居（60、200）
※ 6	香椎台1丁目1754番55「香椎台1—7—3」	88,000	198	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	香椎神宮 450m	１低専（40、60）
7	雁の巣2丁目1543番2「雁の巣2—30—6」	49,800	276	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 東 4.5m 市道	水道、下水	雁の巣 350m	１低専（40、60）
8	三苫2丁目1913番20「三苫2—32—15」	60,000	155	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	奈多 1.1㎞	１低専（40、60）
9	高美台4丁目73番「高美台4—34—14」	70,500	245	1.2：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東８m市道	水道、ガス、下水	福工大前 1.4㎞	１低専（40、60）
10	和白東2丁目899番7「和白東2—15—33」	71,000	180	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西５m市道	水道、下水	西鉄和白 1.1㎞	１中専（60、100）
11	松香台1丁目143番「松香台1—22—42」	85,000	303	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅にアパート等も混在する既成住宅地域	南東６m市道	水道、下水	香椎 1.3㎞	１中専（60、100）
12	香椎3丁目910番33「香椎3—46—5」	69,400	210	1：1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い郊外の分譲住宅地域	北西５m市道	水道、下水	香椎 1.8㎞	１低専（40、60）
13	香椎4丁目2083番19「香椎4—1—36」	111,000	1,191	1：1.5	共同住宅 RC6	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	南西15.5m県道、背面道	水道、下水	香椎 900m	２住居（60、200）
14	名島1丁目2385番21「名島1—19—22」	81,900	132	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	東６m市道、背面道	水道、ガス、下水	名島 960m	１中専（60、150）
15	若宮4丁目247番「若宮4—3—9」	85,200	235	1：2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	千早 1㎞	１低専（50、80）
16	八田3丁目101番101「八田3—21—24」	78,600	229	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な既成住宅地域	南4.7m市道	水道、ガス、下水	舞松原 950m	１低専（50、80）
17	松崎4丁目459番31「松崎4—24—6」	95,500	226	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	千早 600m	１中専（60、100）
18	筥松3丁目2219番2「筥松3—13—21」	97,000	455	1：2	共同住宅 RC3	アパート、マンション等が混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	箱崎 960m	１住居（60、200）
19	箱崎2丁目3053番「箱崎2—21—21」	109,000	155	1：3	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 東 4.5m 市道	水道、ガス、下水	箱崎宮前 300m	１住居（60、200） 準防
20	香住ヶ丘3丁目5番4「香住ヶ丘3—6—5」	85,000	311	台形 1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	香椎花園前 350m	１低専（50、80）
21	箱崎1丁目2666番外「箱崎1—26—1」	112,000	175	1：1	住宅 W2	一般住宅、マンションが密集する既成住宅地域	南 東 4.5m 市道、南西側道	水道、ガス、下水	箱崎 400m	１住居（60、200） 準防