福山−57	高西町南102番2	50,000	282	1：1.5	住宅　W2	住宅、アパートが建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道	東尾道 1.2km	１低専（50、100）
58	沼隈町大字能登原字立河内西側415番35	29,500	233	2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南６m市道	水道	福山17km	１住居（60、200）
59	柳津町2丁目2271番71外「柳津町2−10−10」	63,400	232	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、下水	松永 1.5km	１住居（60、200）
60	引野町北3丁目5961番「引野町北3−13−22」	68,900	214	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	東福山 1.8km	１中専（60、200）
61	伊勢丘8丁目131番「伊勢丘8−10−18」	50,000	210	1：2	住宅　LS2	中規模一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	東福山 3.3km	２低専（60、150）
62	日吉台3丁目3000番14「日吉台3−23−13」	63,600	154	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	東福山 2.5km	１住居（60、200）
63	加茂町字芦原字妙言100番39	27,500	198	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東5.4m市道	水道	道上 5km	１低専（40、80）
64	神辺町大字新徳田字3丁目570番	59,600	264	1：1.5	住宅　W2	住宅、農地等が混在する区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、下水	道上 1.1km	１住居（60、200）
65	神辺町大字川南字片山1238番	41,500	550	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅の中に農地等が混在する住宅地域	南東５m市道	水道	神辺 1.5km	１住居（60、200）
66	神辺町大字川南字一ノ丁214番2	45,700	246	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南東４m市道	水道	神辺 950m	１住居（60、200）
67	水呑向丘127番	49,000	232	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	福山 7.5km	１中専（60、200）
68	新市町大字常1492番3	21,800	262	台形 1.5：1	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南西５m市道		新市 5.2km	都計外
69	新市町大字新市1151番5	46,500	171	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南６m市道	下水	新市 600m	１住居（60、200）
70	新市町大字戸手55番2	62,500	288	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅、事業所等の混在する住宅地域	南3.6m市道	水道、下水	上戸手 300m	２住居（60、200）
5−1	伏見町99番「伏見町4−38」	678,000	899	1：1	銀行　RC5	中層ビル、銀行、小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西100m市道、南側道	水道、ガス、下水	福山 150m	商業（80、600）　防火
※5−2	船町28番外「船町1−25」	134,000	190	1：2	店舗兼住宅　S4	店舗、飲食店等が多いアーケードのある商業地域	南８m市道	水道、ガス、下水	福山 550m	商業（80、500）防火
5−3	三之丸町67番2外「三之丸町7−21」	263,000	181	1：2.5	店舗兼共同住宅　S7	店舗ビルのほかに駐車場等も見られる商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	福山 380m	商業（80、500）準防
5−4	笠岡町3番「笠岡町1−3」	209,000	131	1：2.5	店舗兼住宅　S4	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	福山 600m	商業（80、500）　防火
5−5	昭和町214番「昭和町9−24」	116,000	91	1：2	店舗兼共同住宅　RC5	中層の飲食店が建ち並ぶ歓楽街の商業地域	南西８m市道	水道、ガス、下水	福山 1.1km	商業（80、400）準防
5−6	霞町4丁目41番「霞町4−5−21」	108,000	231	1：3	店舗兼住宅　S3	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北８m市道	水道、ガス、下水	福山 900m	商業（80、400）準防
5−7	霞町2丁目67番外「霞町2−5−3」	196,000	805	1：1.5	銀行　RC4	銀行、保険会社等のビルが建ち並ぶ商業地域	東36m市道	水道、ガス、下水	福山 700m	商業（80、600）準防
5−8	城見町1丁目130番「城見町1−4−34」	124,000	328	1：2	事務所兼倉庫　S4	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	東８m市道	水道、ガス、下水	福山 500m	商業（80、400）準防
5−9	若松町8番3外「若松町2−12」	111,000	148	1：3	事務所　S2	中低層の事務所、小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	福山 1km	近商（80、300）準防
5−10	寺町114番「寺町14−2」	110,000	140	1：1.5	店舗兼住宅　S3	小規模店舗、事務所、寺院等の混在する商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	福山 1km	近商（80、300）準防
5−11	春日町5丁目87番「春日町5−3−24」	118,000	330	1：2	店舗兼住宅　S2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北西18m県道	水道、ガス、下水	東福山 1.8km	近商（80、300）
5−12	引野町4丁目128番「引野町4−9−38」	93,000	325	1：2	店舗兼住宅　W2	店舗兼住宅、事務所等が多い商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	東福山 500m	近商（80、300）
5−13	沖野上町4丁目477番5「沖野上町4−21−33」	125,000	218	1：2	店舗兼住宅　S3	中低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北西20m市道	水道、ガス、下水	福山 2.5km	近商（80、300）
5−14	鞆町鞆字石井町421番1	75,500	500	1：2	旅館　RC6	小売店舗、旅館等が建ち並ぶ商業地域	東 16.5m 県道、三方路	水道	福山13km	商業（80、400）
5−15	新市町大字新市655番	66,000	200	1：3	店舗兼住宅　W2	小売店舗等が建ち並ぶ古くからの商業地域	南 西 8m 県道、南東側道	下水	新市 220m	近商（80、300）
5−16	今津町2丁目25番「今津町2−2−10」	78,500	186	1：3	店舗兼住宅　W2	低層の店舗併用住宅、住宅等が混在する商業地域	南東６m市道	水道、下水	松永 300m	商業（80、400）
5−17	松永町4丁目1208番18「松永町4−9−2」	131,000	224	1：2	事務所兼住宅　S4	中低層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	東16m市道	水道、下水	松永80m	商業（80、400）
5−18	光南町2丁目68番外「光南町2−5−25」	129,000	503	1：1.5	事務所兼車庫　RC4	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東25m県道	水道、ガス、下水	福山 1.5km	近商（80、300）準防
5−19	南町104番1外「南町12−2」	105,000	146	1：1.2	店舗兼住宅　W2	飲食店舗ビルの建ち並ぶ歓楽街の商業地域	北８m市道	水道、ガス、下水	福山 1.4km	商業（80、400）準防
5−20	曙町5丁目141番2「曙町5−13−15」	103,000	215	2：1	店舗　W2	中規模な店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	福山 4.1km	準住居（60、200）
5−21	御門町3丁目99番外「御門町3−9−23」	126,000	645	1：1.2	病院兼住宅　RC6F1B	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	福山 1.9km	近商（80、300）準防
5−22	御幸町大字上岩成字稲月856番1	86,000	818	2：1	店舗　S1	店舗、事務所が増えつつある国道沿いの商業地域	南22m国道、東側道	水道、下水	万能倉 1km	準住居（60、200）
5−23	青葉台1丁目12番「青葉台1−2−16」	70,500	115	1.2：1	店舗兼住宅　W2	店舗、銀行等が集まる県道沿いの路線商業地域	東19m県道	水道、ガス、下水	東福山 3.5km	近商（80、300）
5−24	松永町5丁目1400番1「松永町5−11−18」	111,000	192	1：2.5	店舗兼倉庫　S3	低層の飲食店、小売店舗等が多い近隣商業地域	西16m市道	水道、下水	松永 800m	近商（80、300）
5−25	神辺町大字川南字六ノ丁746番8	69,700	164	1：4	店舗兼住宅　W2	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北18m県道	水道、下水	神辺近接	近商（80、300）
7−1	南松永町1丁目209番「南松永町1−12−10」	62,200	202	1：2	事務所兼住宅　S3	一般住宅、アパート、事務所等の混在する地域	南東８m市道	水道、下水	松永 1.6km	準工（60、200）
7−2	引野町4丁目203番「引野町4−11−23」	69,400	382	1：2	住宅兼事務所　W2	一般住宅、事業所、共同住宅等が混在する地域	南６m市道	水道、ガス、下水	東福山 850m	準工（60、200）