尾道−12	久保町字旭が丘2197番3	49,900	152	1：2.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西５m市道	水道、ガス	尾道 4km	1中専（60、200）
13	向島町字小玉屋西平7890番1外	58,600	277	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域	北５m市道	水道	尾道 2.5km	1住居（60、200）
14	神田町3237番18「神田町1−15」	68,000	159	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス	尾道 2.6km	1住居（60、200）
15	吉浦町2877番1「吉浦町4−17」	73,000	100	1：1.2	住宅	S3	一般住宅の中に駐車場等が見られる既成住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス	尾道 1.3km	1住居（60、200）
16	向東町字肥浜新開8617番8外	56,600	178	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	南西４m私道	水道	尾道 6.5km	1中専（60、200）
17	御調町市字河原169番1	29,500	119	台形 2：1	住宅	W2	小規模一般住宅が見られる国道背後の住宅地域	南東４m市道	下水	下川辺 8.1km	㊎（70、400）
18	御調町丸河南字叶宗1148番1	8,750	292	2：1	住宅	W2	農家住宅等が見られる県道沿いの住宅地域	北東７m県道		下川辺 12km	㊎（70、400）
19	瀬戸田町沢字岡之本161番	39,000	192	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東８m市道	水道	耕三寺前停 400m	㊎1住居（60、200）
20	向島町字田中6128番1外	50,800	485	台形 1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東４m市道	水道	尾道 2.5km	1中専（60、200）
21	因島土生町字中畝1266番1	47,000	201	台形 1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス	神社前停 150m	㊎1住居（60、200）
22	因島三庄町字海田2289番5	46,300	182	台形 1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東５m市道	水道、ガス	小学校前停 180m	㊎1住居（60、200）
5−1	西御所町2番251外「西御所町4−7」	135,000	223	1：1.5	旅館	SRC9F1B	ホテル、営業所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南14m市道	水道、ガス、下水	尾道 350m	商業（80、400）準防
5−2	栗原西1丁目515番15「栗原西1−7−10」	136,000	62	1：2.5	店舗兼住宅	W2	日用品店舗やスーパーが建ち並ぶ既成商業地域	東７m市道	水道、ガス	尾道 470m	近商（80、300）準防
5−3	土堂1丁目605番12「土堂1−8−20」	250,000	406	1：2	事務所	RC4	中小規模の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	尾道 440m	商業（80、400）準防
5−4	久保3丁目16番49外「久保3−12−19」	126,000	90	1：2.5	医院	W2	店舗、営業所のほかに医院等が見られる商業地域	南西10.5m市道	水道、ガス	尾道 1.5km	商業（80、400）準防
5−5	御調町大田字原禎田7番1外	48,000	419	1：2	店舗兼倉庫	S2	中小規模の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西17m国道	下水	下川辺 8.2km	㊎（70、400）
5−6	向島町字七軒島5552番18	104,000	231	1：2	店舗兼住宅	S2	低層の小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北12m国道	水道	尾道 1.5km	近商（80、300）
5−7	因島土生町字塩浜1899番7	94,000	305	1：1.2	店舗	RC3	低層、中層の小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域	北東6.5m市道	水道、ガス	土生港前停 70m	㊎商業（80、400）準防
5−8	瀬戸田町瀬戸田字本町487番2外	37,500	165	1：4.5	店舗兼住宅	W2	中規模小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南4.7m市道	水道	本町停 100m	㊎近商（80、200）
7−1	高須町字西新涯5563番3	66,700	132	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、小工場、空地等が混在する住宅地域	南西４m私道	水道、下水	東尾道 1.3km	準工（60、200）
7−2	栗原西1丁目670番1外「栗原西1−10−22」	84,000	507	1：1.5	工場兼住宅	W2	工場、店舗、一般住宅等が混在する地域	北４m市道	水道、ガス	尾道 1km	準工（60、200）
9−1	新高山3丁目1170番17外	31,600	7,339	1：1.5	工場		工場、事業所等が建ち並ぶ工業団地	西８m市道、南側道	水道	尾道 5km	工業（60、200）
9−2	向東町字長谷3051番4外	23,800	5,775	不整形 1：2	油槽所		中規模工場等が多い臨海の工業地域	東４m市道、南側道	水道	尾道 7.5km	工業（60、200）
9−3	美ノ郷町本郷字新池田455番9	32,500	8,229	1：1.2	工場、事務所兼倉庫	S3	中規模工場等が建ち並ぶ内陸型の工業団地	東９m市道、背面道	水道	尾道 7.5km	工専（60、200）
10−1	西藤町字竹之内宗広甲2851番1外	34,000	522	1.5：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	東5.6m市道、三方路	水道	東尾道 5.2km	調区（70、400）
10−2	美ノ郷町本郷字溝上沖827番1	36,900	412	台形 1.5：1	住宅	W2	農家住宅、作業所が見られる県道沿いの住宅地域	北西10m県道	水道	尾道 8.3km	調区（70、400）
10−3	向島町立花字麓1398番1外	30,900	241	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、漁家住宅等が混在する既成住宅地域	東５m県道	水道	尾道 5.5km	調区（70、400）
福山−1	福山市水呑町字洗谷妙見道東24番66	47,000	113	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東６m市道	水道、ガス	福山 3.4km	1住居（60、200）
2	新市町大字戸手2272番1	47,000	355	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北7.5m県道	水道、下水	戸手 450m	1住居（60、200）
3	新涯町4丁目97番3「新涯町4−9−31」	65,500	263	1：2	住宅	LS2	一般住宅等の中に空地等が見られる住宅地域	南６m市道	水道、下水	福山 5.7km	1住居（60、200）
4	鞆町後地字宮ノ前2077番2外	38,500	96	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ海沿いの住宅地域	東4.4m市道	水道	福山15km	1住居（60、200）
5	田尻町字沖新涯2330番19	49,000	133	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅の多い区画整理済の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	福山 9km	1住居（60、200）
6	瀬戸町大字山北字楢ノ木371番10	50,900	174	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東5.5m市道	水道	備後赤坂 1.4km	1住居（60、200）
7	新市町大字下安井112番4	42,000	125	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、小工場等が混在する住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	新市 2.3km	1住居（60、200）
8	津之郷町大字津之郷字サヤ412番58	46,000	184	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画の整然とした住宅地域	北東４m市道	水道	備後赤坂 1.5km	1住居（60、200）
9	山手町4丁目453番3「山手町4−22−21」	52,900	267	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い県道沿いの住宅地域	北西４m県道	水道、ガス、下水	備後本庄 1.5km	1住居（60、200）
10	御幸町大字上岩成字分ケ出415番4	52,300	274	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅のほか事業所も混在する住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	万能倉 800m	1住居（60、200）
11	神辺町大字徳田字大塚760番4	39,000	314	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	北４m市道、西側道	水道	湯田村 400m	1住居（60、200）
12	清水ケ丘106番「清水ケ丘11−27」	57,000	301	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	福山 2.7km	1中専（60、200）
13	南蔵王町2丁目153番「南蔵王町2−12−36」	78,500	260	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅、営業所等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	東福山 2km	2住居（60、200）
14	西町3丁目39番「西町3−10−30」	112,000	154	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	東９m市道	水道、ガス、下水	福山 800m	2住居（60、200）