安佐南−34	緑井4丁目3238番6「緑井4−29−7」	111,000	326	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東3.5m市道	水道、下水	緑井 320m	2中専（60、200）
35	西原7丁目1401番13「西原7−9−4」	129,000	101	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ交通至便な住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	西原 400m	1住居（60、200）
※ 5−1	西原5丁目384番5「西原5−13−1」	166,000	499	1：2	事務所兼住宅　RC2	小売店舗、銀行、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東15m国道	水道、ガス、下水	西原 700m	近商（80、300）準防
5−2	緑井2丁目4003番13「緑井2−12−9」	162,000	457	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC5	銀行、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南西16m県道	水道、下水	緑井 600m	近商（80、300）準防
5−3	緑井6丁目1566番1外「緑井6−37−8」	112,000	469	1：1	店舗兼住宅　W2	店舗併用住宅と一般住宅が混在する既成商業地域	南東6m県道	水道、下水	七軒茶屋 180m	近商（80、300）準防
7−1	八木5丁目2309番1外「八木5−5−16」	151,000	894	台形 1：1.5	店舗　S2	自動車関連の営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m国道、背面道	水道、ガス、下水	梅林 190m	準工（60、200）
7−2	西原2丁目2189番3外「西原2−27−7」	133,000	690	台形 1：1.5	倉庫　S2	倉庫、中小工場、一般住宅等の混在する地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	下祇園 1km	準工（60、200）
9−1	沼田町大字伴字乗越1272番2外	47,000	5,801	不整形 1：1.5	工場	中規模工場等が建ち並ぶ住宅団地隣接の工業地域	南8.5m市道、西側道	水道、下水	伴中央 1km	工業（60、200）
10−1	八木町字上渡り223番1	26,600	357	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北東4m県道	水道	上八木 2.5km	調区（50、100）
10−2	沼田町大字伴字堀6611番	34,000	340	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域	東4.6m市道	水道、下水	大原 1.1km	調区（50、100）
安佐北−1	安佐北区可部町大字桐原字小畠452番15	19,000	241	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東4m市道	水道	可部 5.6km	都計外
※ 2	口田南7丁目1950番1「口田南7−10−5」	81,600	201	台形 1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 450m	1住居（60、200）
3	落合2丁目17番3「落合2−17−5」	93,700	205	台形 1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	玖村 200m	1住居（60、200）
4	落合南8丁目8番4「落合南8−9−6」	81,200	230	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東9m市道	水道、ガス、下水	中深川 1.4km	1低専（50、100）
5	深川6丁目1784番6「深川6−11−23」	79,200	264	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	中深川 480m	1住居（60、200）
6	亀山8丁目3994番7外「亀山8−15−29」	41,100	117	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西4m市道	水道、下水	可部 3.9km	1低専（50、100）
7	可部南3丁目715番1「可部南3−16−30」	72,400	274	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西3m市道	水道、下水	中島 250m	1住居（60、200）
8	可部東3丁目200番43「可部東3−23−5」	49,000	167	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	可部 1.4km	1低専（50、100）
※ 9	亀山3丁目1288番1「亀山3−1−32」	72,700	237	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ国道に近い住宅地域	西3.3m市道	水道、下水	可部 2.1km	1住居（60、200）
10	亀山南4丁目203番「亀山南4−7−18」	52,800	252	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	可部 2.7km	1低専（50、100）
11	可部9丁目274番9外「可部9−30−29−3」	55,900	119	台形 1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅に農家住宅が混在する住宅地域	西4.3m私道	水道、下水	可部 2.5km	1住居（60、200）
12	三入7丁目1364番48「三入7−6−7」	37,300	148	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南4m市道	水道、下水	可部 4.7km	1低専（50、100）
13	可部南4丁目2291番7「可部南4−7−18」	75,400	103	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西3m市道	水道、下水	可部 650m	1住居（60、200）
14	可部6丁目1748番3外「可部6−19−12」	64,000	205	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅を中心にアパート等も混在する住宅地域	南4m市道	水道、下水	可部 2km	1住居（60、200）
15	可部4丁目195番4「可部4−6−14」	92,000	242	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶバイパスに近い住宅地域	南4m私道	水道、下水	可部 1km	2住居（60、200）準防
16	口田5丁目1番496「口田5−21−7」	81,300	167	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 1.4km	1低専（50、100）
17	落合南4丁目1528番5「落合南4−31−5」	74,200	183	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	玖村 2.5km	1低専（50、100）
18	口田南4丁目183番「口田南4−25−19」	79,200	196	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 1.6km	1低専（50、100）
19	深川1丁目743番5「深川1−6−6」	73,000	336	台形 1：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	東3.5m市道	水道、ガス、下水	下深川 380m	1住居（60、200）
20	可部東1丁目1210番4「可部東1−4−20」	66,600	188	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパートが混在する住宅地域	南西4m市道	水道、下水	中島 1.2km	2中専（60、200）
21	大林1丁目1552番「大林1−1−37」	48,500	598	1.5：1	住宅　W2	一般住宅が多い国道背後の既成住宅地域	北西3m市道	水道、下水	可部 5.7km	1住居（60、200）
22	小河原町字長崎226番10	40,300	170	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m市道	水道、下水	上深川 2km	1住居（60、200）
23	三入3丁目297番12「三入3−7−28−4」	54,500	104	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北4m私道	水道、下水	可部 3.6km	1住居（60、200）
24	可部2丁目987番1外「可部2−22−11」	89,000	505	1：1.5	住宅　W1	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	東4m市道	水道、下水	可部 250m	1住居（60、200）
25	深川4丁目2207番2「深川4−31−18」	52,400	201	1：1	住宅　LS2	一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域	南4m市道	水道、下水	中深川 650m	2中専（60、200）
26	亀崎1丁目200番4「亀崎1−8−7」	85,000	202	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	下深川 1.3km	1低専（50、100）
27	口田南9丁目48番4「口田南9−5−27」	82,100	189	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 1.9km	1低専（50、100）
28	口田南3丁目1516番25外「口田南3−13−7」	88,500	104	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅やマンションの混在する住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	安芸矢口 1.2km	1住居（60、200）
29	落合南2丁目196番2「落合南2−4−32」	74,400	288	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多く建つ既成住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	玖村 2km	1低専（50、100）
5−1	可部3丁目320番5「可部3−19−20」	159,000	172	1：3	店舗兼事務所　S4	中小規模の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西16m国道	水道、下水	可部 1km	商業（80、300）準防
5−2	亀山5丁目1324番5「亀山5−2−15」	111,000	197	台形 1：2	店舗兼住宅　S2	中小規模の店舗等が多い国道沿いの商業地域	南9m国道、背面道	水道、下水	可部 2km	近商（80、200）準防