和歌山―47	船所字久保古81番34	58,300	101	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	西５m私道	水道、ガス	六十谷 2.7km	１低専（50、100）
48	小雑賀字垣内75番	71,000	280	1：2.5	住宅	W2	一般住宅等が密集する既成住宅地域	北3.2m市道	水道、下水	宮前 1.5km	１住居（60、200）
49	砂山南2丁目15番2「砂山南2―5―24」	98,300	154	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	和歌山市 2.3km	１中専（60、200）
50	堀止東2丁目5番22「堀止東2―8―15」	121,000	181	1：1.2	住宅	S2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	和歌山市 3km	１低専（50、100）
51	市小路字天王208番6	66,300	156	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西４m市道	水道、ガス	紀ノ川 500m	１住居（60、200）
52	和歌浦南3丁目1681番15「和歌浦南3―7―2」	86,500	180	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西５m市道	水道、下水	紀三井寺 2.4km	１中専（60、200）
3―1	梅原字塩田61番	15,900	1,348	1：2.5	田		周辺の開発が活発な現況が農地の多い地域	北東2.2m道路		東松江 2.3km	１低専（50、100）
※5―1	友田町5丁目50番	507,000	249	台形1.5：1	店舗	RC4	中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南50m県道、南東側道	水道、ガス、下水	和歌山 110m	商業（80、600）防火
5―2	西浜字下新堤内ノ坪983番8	95,900	991	1：2	営業所	S1	中規模な営業所、店舗等が混在する路線商業地域	東15m県道	水道、ガス	和歌山市 4.6km	準住居（60、200）
5―3	田中町4丁目118番	151,000	127	1：3	店舗	RC4	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北25m県道	水道、ガス、下水	和歌山 700m	近商（80、300）準防
5―4	黒田字流107番1外内（東和歌山第2、18―10―1）	133,000	207	1：1.5	診療所兼住宅	S3	医院、共同住宅、駐車場等が混在する商業地域	西８m区画街路	水道、ガス、下水	和歌山 400m	商業（80、400）準防
※5―5	中之島字西垣内673番9外	121,000	148	1：3.5	店舗	SRC3	店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	南30m市道	水道、ガス、下水	紀和 380m	近商（80、200）準防
5―6	新中島字明石67番11	109,000	278	1：1.5	店舗兼住宅	S2	店舗、営業所、医院等が混在する路線商業地域	北27m市道	水道	宮前 910m	準住居（60、200）
5―7	十三番丁12番	131,000	539	1：1.5	事務所	RC5F1B	中層事務所ビル、営業所等が混在する商業地域	南８m市道	水道、ガス、下水	和歌山市 600m	商業（80、400）準防
5―8	元寺町1丁目69番	195,000	157	1：5.5	店舗兼住宅	SRC4	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	東30m市道	水道、ガス、下水	和歌山市 1.2km	商業（80、600）防火
5―9	西高松2丁目67番8「西高松2―9―6」	105,000	119	1：2.5	店舗	W2	中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m国道	水道、ガス、下水	和歌山市 3.8km	近商（80、300）
5―10	和歌浦東2丁目594番44「和歌浦東2―9―54」	99,800	202	1：3	事務所兼店舗	S2	小規模な事務所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m市道	水道、ガス、下水	和歌山 5.2km	準住居（60、200）
5―11	松江北6丁目419番46外「松江北6―9―26」	79,200	203	1：2	店舗兼住宅	S2	小売店舗、事務所等が混在する路線商業地域	北東18m県道	水道、下水	八幡前 400m	近商（80、300）
※5―12	本町1丁目33番	149,000	81	1：1.5	店舗	W2	中低層の店舗が建ち並ぶ著名な商業地域	北８m市道	水道、ガス、下水	和歌山市 810m	商業（80、600）防火
5―13	和歌浦中1丁目1228番9「和歌浦中1―5―8」	86,800	115	1：3	店舗	S2	低層の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南東５m市道	水道、下水	和歌山市 5.2km	近商（80、200）
5―14	太田3丁目1番2外「太田3―1―28」	153,000	1,447	1：1.5	店舗	S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 24.9m 県道、背面道	水道、ガス、下水	和歌山 800m	商業（80、400）準防
5―15	築港5丁目7番12	74,400	178	1：2	店舗兼住宅	S2	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	南東20m県道	水道、下水	和歌山市 2.4km	近商（80、300）
5―16	新生町66番7	150,000	922	台形1：1.5	店舗	S1	店舗、営業所、公共施設等建ち並ぶ路線商業地域	南東27m市道	水道、ガス、下水	和歌山 1.2km	近商（80、300）
5―17	小松原通3丁目67番外	176,000	140	1：2	店舗兼事務所	S5	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	東36m国道	水道、ガス、下水	和歌山市 1.7km	商業（80、400）準防
5―18	畑屋敷西ノ丁68番1外	126,000	306	1：2	店舗兼共同住宅	RC4	中層の飲食店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	和歌山 1.4km	商業（80、400）準防
5―19	三番丁77番	132,000	227	1.2：1	事務所兼住宅	RC4	事務所、営業所、一般住宅等が混在する商業地域	東7.9m市道	水道、ガス、下水	和歌山 1.5km	近商（80、300）準防
5―20	屋形町2丁目7番	202,000	128	1：2	事務所兼住宅	S4	雑居ビル、店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北50m県道	水道、ガス、下水	和歌山 1.3km	商業（80、600）防火
5―21	紀三井寺字南前浜621番1	115,000	857	1：1.5	店舗兼事務所	S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m国道	水道	紀三井寺 900m	近商（80、300）
5―22	西高松1丁目357番5「西高松1―3―13」	125,000	135	1：1.5	店舗兼事務所	S3	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	東15m市道	水道、ガス、下水	和歌山市 3.2km	近商（80、300）準防
7―1	向字大西156番1	81,500	534	台形1：1.2	店舗兼事務所	S2	店舗、営業所等が混在する路線商業地域	西20m国道	水道	東松江 1.9km	準工（60、200）
7―2	松島字平柳105番2外	84,000	496	1：1	工場		自動車関連の店舗、小工場が多い路線商業地域	北10m国道	水道	紀伊中ノ島 1.9km	準工（60、200）
7―3	吹屋町3丁目19番2	110,000	158	1：2.5	事務所	RC3	一般住宅、事務所、工場等の混在する地域	北６m市道	水道、ガス、下水	和歌山 1.2km	準工（60、200）
7―4	舟津町3丁目4番	110,000	694	1：1	工場兼倉庫	S2	小工場、店舗、倉庫等が混在する商業地域	西20m県道	水道、下水	和歌山市 1.9km	準工（60、200）
7―5	手平4丁目144番1「手平4―3―15」	82,700	145	1：3	店舗兼住宅	W2	低層店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	東4.5m県道	水道、下水	宮前 540m	準工（60、200）
9―1	築港2丁目3番4外	37,800	989	台形1：1.5	工場		中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域	北6.5m市道	水道	和歌山市 2km	工業（60、200）
9―2	小倉字芝中294番38	29,500	989	1：1.5	工場		木工関連の中小工場が集積する工業地域	南9.2m私道		紀伊小倉 1.1km	工業（60、200）
10―1	弘西字開674番17	39,000	152	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南６m市道	水道	紀伊 700m	調区（60、200）
10―2	栗栖字松本486番外	31,000	336	1：2	住宅	W1	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南2.5m市道	水道	田井ノ瀬 1.2km	調区（60、200）
10―3	寺内字大門前585番外	46,600	201	1：2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	東4.5m市道	水道	岡崎前 1.3km	調区（60、200）
10―4	山東中字東川向49番4	31,500	297	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等の混在する既成住宅地域	西５m市道	水道	山東 350m	調区（60、200）
10―5	冬野字宮垣内493番1	28,500	383	2：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が混在する郊外の住宅地域	北西2.5m市道	水道	黒江 1.9km	調区（60、200）
10―6	上黒谷字東前田75番	28,000	687	1：2	住宅	W1	農家住宅が散在する周囲に農地の多い住宅地域	東2.5m市道	水道	紀伊 1.8km	調区（60、200）