伊丹−18	安堂寺町6丁目207番	199,000	157	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	稲野 1.1km	1中専（60、200）
19	昆陽5丁目149番	161,000	130	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 1.8km	1住居（60、200）
20	高台1丁目152番11	167,000	105	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅の多い住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 1.6km	2中専（60、200）
21	緑ケ丘3丁目15番2外	131,000	184	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 2.5km	1低専（50、100）
22	荒牧3丁目229番「荒牧3−12−2」	138,000	211	1：1.5	住宅	W2	一般住宅と農地が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	中山寺 1.3km	2中専（60、200）
23	北野5丁目54番	135,000	133	1：3	住宅	LS2	小規模一般住宅が多い住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 4.4km	1住居（60、200）
※24	野間北2丁目8番9「野間北2−7−5」	165,000	198	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 2.6km	2低専（60、150）
25	千僧6丁目54番外	177,000	231	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 1.2km	1低専（50、100）
26	鴻池6丁目108番「鴻池6−7−17」	114,000	158	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に農家住宅も混在する住宅地域	北３m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 3.8km	2中専（60、200）
27	中野東1丁目289番	144,000	100	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 3.1km	1中専（60、200）
28	野間7丁目594番2「野間7−15−22」	179,000	165	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅とマンションが混在する住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘 1.5km	1中専（60、200）
29	伊丹6丁目20番11「伊丹6−7−19」	182,000	100	1：2.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	新伊丹 500m	1住居（60、200）
30	清水3丁目9番11「清水3−2−27」	187,000	93	台形 1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5.2m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 700m	2中専（60、200）　準防
31	千僧4丁目234番2	215,000	425	1.2：1	共同住宅	S3	共同住宅、店舗等が混在する路線沿いの地域	東15m県道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 800m	2中専（60、200）
32	御願塚2丁目18番3「御願塚2−5−38」	207,000	165	1：1	住宅	LS2	一般住宅のほかに共同住宅等も見られる住宅地域	北5.2m市道	水道、ガス、下水	新伊丹 550m	1低専（50、100）
33	南野5丁目173番7「南野5−12−6」	177,000	253	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.6m市道	水道、ガス、下水	稲野 1.5km	2低専（60、150）
34	昆陽南5丁目121番「昆陽南5−13−15」	140,000	100	1：1.2	住宅	W2	小規模建売住宅と農地が混在する住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 2.4km	1中専（60、200）
35	瑞原1丁目47番4	148,000	200	1：3	住宅	W2	中規模一般住宅と駐車場等が混在する住宅地域	北西６m県道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 2.7km	1低専（50、100）
36	中野西2丁目316番	122,000	87	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東3.9m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 3.5km	1中専（60、200）
37	南鈴原3丁目79番	167,000	127	1：2	住宅	LS2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西4.2m市道	水道、ガス、下水	新伊丹 880m	1低専（50、100）
38	柏木町1丁目112番	198,000	189	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口 730m	1中専（60、200）
39	昆陽東4丁目169番「昆陽東4−8−3」	153,000	76	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4.1m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 1.5km	1中専（60、200）
※5−1	中央4丁目462番3「中央4−5−12」	242,000	76	1：5	店舗兼住宅	W2	日用品小売店舗が建ち並ぶ商業地域	東4.8m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 400m	商業（80、400）　準防
5−2	中野西4丁目72番外	150,000	198	1：2.5	店舗兼住宅	S3	低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	南西23m県道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 3.9km	近商（80、200）
5−3	西台1丁目51番1外「西台1−6−11」	318,000	76	1：1.2	店舗	S4	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 150m	商業（80、400）　準防
5−4	伊丹3丁目528番1「伊丹3−1−57」	231,000	237	1.5：1	店舗兼共同住宅	S5	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西27m県道	水道、ガス、下水	伊丹 450m	近商（80、300）　準防
5−5	東野3丁目2番2	150,000	135	1：1.5	診療所兼住宅	S3	小売店舗、店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	東５m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 2.9km	近商（80、200）
5−6	瑞穂町1丁目64番外	176,000	662	1：2	店舗	S2	飲食店、営業所等が多い路線商業地域	南 東 20m 国道、背面道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 1.7km	準住居（60、200）
5−7	中央1丁目45番「中央1−5−21」	425,000	190	台形 1：1.5	店舗兼事務所	RC5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 70m	商業（80、600）　準防
5−8	伊丹1丁目246番11「伊丹1−13−50」	232,000	100	台形 1.5：1	店舗兼共同住宅	RC7	店舗兼共同住宅等が多い駅に近い商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	伊丹 230m	商業（80、400）　準防
7−1	森本9丁目17番1外	105,000	1,279	1：2	事務所兼倉庫	S3	中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南７m市道	水道、下水	伊丹 2km	準工（60、200）
7−2	北本町3丁目211番	123,000	1,949	台形 1：3	工場、倉庫兼事務所	S2	工場、倉庫のほか住宅も混在する県道背後の地域	南6.8m市道	水道、ガス、下水	伊丹 1.3km	準工（60、200）
7−3	鴻池2丁目10番「鴻池2−1−36」	164,000	1,145	1：1.2	工場兼事務所	S3	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北16m県道、背面道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 2.5km	準工（60、200）
7−4	西野7丁目90番	116,000	204	1：1.2	住宅	LS3	一般住宅、作業場等の混在する住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 5km	準工（60、200）
9−1	東有岡3丁目231番1	100,000	1,179	台形 1：3	作業所	S3	工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東７m市道	水道、ガス、下水	伊丹 850m	工業（60、200）
9−2	森本1丁目8番7外	100,000	1,108	台形 1：1.5	工場		中小規模工場のほかに共同住宅も存する工業地域	東９m市道	水道、ガス、下水	伊丹 1.1km	工業（60、200）
相生−1	相生市陸本町1372番3外「陸本町7−21」	71,600	257	台形 1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.3m市道	水道、下水	相生 400m	1住居（60、200）
2	山手1丁目205番外	69,200	218	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整理済の住宅地域	東4.8m市道	水道、下水	相生 700m	1住居（60、200）
※3	那波本町16番「那波本町6−11」	60,200	194	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	相生 800m	1住居（60、200）
4	佐方1丁目443番1「佐方1−7−10」	53,500	203	台形 1：2	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	西相生 240m	1住居（60、200）