西宮−11	甲子園口1丁目49番「甲子園口1−17−7」	280,000	214	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅を中心とする閑静な住宅地域	東6.9m市道	水道、ガス、下水	甲子園口650m	1中専（60、200）
※12	甲東園2丁目44番2「甲東園2−4−8」	278,000	152	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	甲東園550m	1中専（60、150）
13	瓦林町13番2「瓦林町28−9」	235,000	216	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	西宮北口1.2㎞	1中専（60、200）
14	甲陽園若江町25番2「甲陽園若江町5−7」	231,000	102	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	甲陽園250m	1中専（60、150）
15	弓場町55番11「弓場町9−8」	234,000	157	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東6.6m市道	水道、ガス、下水	香櫨園830m	1中専（60、200）
16	松風町38番2「松風町5−3」	270,000	176	1：1.5	住宅	W2F1B	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口450m	1中専（60、200）
17	仁川町1丁目63番1外「仁川町1−2−17」	236,000	184	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	仁川750m	1低専（40、100）
18	愛宕山53番10「愛宕山15−42」	193,000	205	1：1.2	住宅	W2F1B	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	門戸厄神1㎞	1低専（40、100）
※19	大畑町58番3「大畑町4−10」	276,000	241	1：1.2	住宅	LS2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	西宮北口750m	1中専（60、200）
20	仁川町4丁目102番外「仁川町4−3−15」	241,000	265	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	仁川700m	1低専（40、100）
21	段上町8丁目18番38「段上町8−5−5」	233,000	233	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い空地も見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	甲東園850m	1中専（60、200）
22	門戸荘127番1「門戸荘5−10」	287,000	191	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神360m	1中専（60、200）
23	上之町349番3「上之町18−15」	233,000	198	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南4.1m市道	水道、ガス、下水	西宮北口1.6㎞	1中専（60、200）
24	樋ノ口町2丁目6番5「樋ノ口町2−17−16」	193,000	130	1：2	住宅	W3	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神1.7㎞	1中専（60、200）
25	甲子園浜田町91番「甲子園浜田町1−18」	248,000	224	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	久寿川400m	1住居（60、200）
26	小松東町3丁目16番「小松東町3−6−2」	228,000	153	1：1.2	住宅	W3	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	武庫川540m	2中専（60、200）
27	青木町40番7「青木町5−28」	214,000	106	1：1.5	住宅	W3	小規模住宅、中高層共同住宅の混在する住宅地域	南6m市道、東側道	水道、ガス、下水	西宮1.1㎞	1住居（60、200）
28	松原町74番「松原町7−11」	251,000	335	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	西宮300m	1住居（60、200）
29	中屋町42番2「中屋町11−10」	250,000	406	1：1.2	共同住宅	RC3	中規模の共同住宅が多い区画整然とした住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	西宮北口1.3㎞	1住居（60、200）
30	今津久寿川町64番3「今津久寿川町7−9」	221,000	164	1：2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	久寿川400m	1住居（60、200）
※31	羽衣町103番6外「羽衣町1−15」	339,000	197	台形 1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅の多い住宅地域	東6.1m市道、背面道	水道、ガス、下水	夙川300m	1中専（60、200）
32	苦楽園六番町84番2外「苦楽園六番町2−10」	190,000	400	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	芦屋2.4㎞	1低専（40、100）
33	新甲陽町57番3外「新甲陽町2−14」	228,000	350	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北10m市道	水道、ガス、下水	甲陽園870m	1低専（40、100）
34	六軒町45番11「六軒町4−13」	188,000	159	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に駐車場等も見られる住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	甲陽園1.2㎞	1中専（60、200）
35	小曽根町2丁目4番1「小曽根町2−1−14」	249,000	134	1：1.5	住宅	RC2	中規模住宅の中に駐車場が混在する住宅地域	東5.4m市道	水道、ガス、下水	甲子園口1.2㎞	2中専（60、200）
36	上ケ原十番町104番22「上ケ原十番町1−5」	198,000	179	1：1.2	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	甲陽園1.8㎞	1中専（60、200）
37	甲陽園本庄町5番4「甲陽園本庄町6−69」	223,000	162	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅、マンションが建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	甲陽園400m	1中専（60、150）
38	名塩1丁目2420番「名塩1−5−22」	54,800	122	2：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	北4.1m市道	水道、下水	西宮名塩900m	2中専（60、200）
39	北六甲台3丁目1064番73「北六甲台3−14−2」	64,500	202	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	田尾寺3㎞	1低専（50、100）
40	甲子園一番町134番6「甲子園一番町13−21」	275,000	209	1：1.2	住宅	W3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	甲子園口1.1㎞	1中専（60、200）
41	大谷町114番13「大谷町5−30」	251,000	165	1：1	住宅	W1	一般住宅、共同住宅が混在する既成住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	夙川1.1㎞	1中専（60、200）
42	甲子園八番町58番1「甲子園八番町6−22」	259,000	102	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南3.7m市道	水道、ガス、下水	甲子園700m	2住居（60、200）
43	鳴尾町4丁目159番4「鳴尾町4−14−7」	244,000	132	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	鳴尾550m	1住居（60、200）　準防
44	清瀬台2078番197「清瀬台17−3」	56,000	181	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	西宮名塩1.8㎞	1低専（50、100）
45	熊野町66番1「熊野町6−17」	230,000	111	1：1.5	住宅	LS3	小規模低層の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	甲子園口830m	1中専（60、200）
46	甲子園二番町111番1外「甲子園二番町9−12」	325,000	158	1：1	住宅	W2	一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	北西22m県道	水道、ガス、下水	甲子園口950m	2中専（60、200）
47	大屋町184番2「大屋町26−19」	252,000	191	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、マンションの混在する住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	西宮北口700m	2中専（60、200）
48	城山15番2「城山11−18」	250,000	330	1.2：1	住宅	W2	一般住宅にマンションも見られる住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口950m	1低専（40、100）
49	苦楽園二番町5番6「苦楽園二番町12−10」	167,000	430	台形 1：1.5	住宅	W2	大中規模一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口1.7㎞	1低専（40、100）
50	宮西町60番5「宮西町3−30」	246,000	99	1：1	住宅	W3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北5.8m市道	水道、ガス、下水	香櫨園250m	1住居（60、200）