神戸中央―16	宮本通2丁目378番「宮本通2―3―20」	235,000	98	1：2	住宅　W2	住宅、アパートの中に駐車場も見られる住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	灘　580m	2中専（60、200）　準防
5―1	北長狭通5丁目7番20「北長狭通5―7―18」	362,000	237	1：2	事務所兼共同住宅　S6	中層の事務所、店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	北東8.3m市道	水道、ガス、下水	元町　350m	商業（80、400）　防火
5―2	御幸通5丁目316番「御幸通5―2―15」	525,000	264	1：2	事務所　SRC8F1B	中規模の事務所ビルが多い商業地域	北西11m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮　470m	商業（80、600）　防火
5―3	八幡通3丁目308番「八幡通3―1―19」	593,000	430	1：2	事務所RC9	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西11m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮　580m	商業（80、600）　防火
5―4	京町79番	1,280,000	910	1.2：1	店舗兼事務所　SRC10F1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西27m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮　650m	商業（80、800）　防火
5―5	三宮町1丁目7番6「三宮町1―7―3」	3,050,000	175	1：4	店舗　RC7F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮　160m	商業（80、800）　防火
5―6	元町通3丁目9番4	755,000	148	1：2	店舗兼事務所　SRC9F1B	著名な各種店舗が建ち並ぶ繁華な商業地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	元町　180m	商業（80、600）　防火
※ 5―7	北長狭通3丁目1番18外「北長狭通3―1―14」	900,000	189	1：2	店舗兼事務所　SRC7F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	元町　250m	商業（80、500）　防火
5―8	元町通6丁目1番8「元町通6―1―6」	545,000	323	1：3.5	事務所　SRC8F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	西元町　200m	商業（80、600）　防火
5―9	中町通3丁目1番11「中町通3―1―16」	394,000	138	1：2	事務所　S5	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	高速神戸　200m	商業（80、600）　防火
5―10	中山手通1丁目4番16「中山手通1―4―11」	885,000	188	1：2	店舗　SRC5F1B	中層の飲食店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮　350m	商業（80、500）　防火
5―11	中山手通2丁目1番21外「中山手通2―1―13」	780,000	223	1：1.5	店舗　SRC8F1B	中高層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西36m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮　550m	商業（80、600）　防火
5―12	筒井町3丁目321番「筒井町3―1―15」	240,000	83	1：3.5	店舗兼共同住宅　S4F1B	小売店舗等が並ぶ中に駐車場も見られる商業地域	南西8.1m市道	水道、ガス、下水	阪神春日野道　140m	商業（80、500）　防火
※ 5―13	生田町2丁目329番「生田町2―2―5」	333,000	202	1：2	店舗兼共同住宅　RC5	中高層の店舗付共同住宅、事務所が多い商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	地下鉄新神戸　330m	近商（80、300）　準防
5―14	海岸通1丁目2番24「海岸通1―2―19」	435,000	424	台形 1：1.2	事務所　RC8F1B	中高層の事務所ビルが多い商業地域	北８m市道	水道、ガス、下水	元町　430m	商業（80、600）　防火
5―15	海岸通4丁目3番13「海岸通4―3―18」	338,000	118	1：1.5	店舗兼住宅　RC6	事務所ビルのほかに店舗等が混在する商業地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	花隈　330m	商業（80、600）　防火
5―16	二宮町4丁目511番「二宮町4―9―26」	300,000	98	1：2	店舗兼住宅　LS2	小売店舗、店舗併用住宅等が多い商業地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮　550m	近商（80、300）　準防
5―17	下山手通2丁目12番29「下山手通2―12―21」	472,000	208	1：1.5	店舗兼住宅　RC5	中層の飲食店ビル、ホテル等が混在する商業地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮　520m	商業（80、500）　防火
5―18	明石町47番	1,420,000	1,091	1.2：1	店舗兼事務所RC6F1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西17m市道	水道、ガス、下水	元町　400m	商業（80、700）　防火
5―19	磯上通4丁目336番「磯上通4―2―22」	344,000	362	1：2	事務所RC4	事務所ビルのほかに駐車場等が混在する商業地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮　800m	商業（80、600）　防火
5―20	加納町4丁目8番18外「加納町4―8―15」	624,000	312	1：2	店舗兼事務所　SRC8F2B	事務所ビル、飲食店ビル等が建ち並ぶ商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮　450m	商業（80、600）　防火
5―21	下山手通3丁目6番7外「下山手通3―6―5」	720,000	91	1：2	店舗兼事務所　S5	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西22m市道、背面道	水道、ガス、下水	元町　250m	商業（80、600）　防火
5―22	御幸通2丁目304番「御幸通2―1―5」	435,000	377	1：2	事務所、店舗兼共同住宅　SRC9	中高層の事務所、店舗付共同住宅が多い商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	三ノ宮　930m	商業（80、600）　防火
7―1	脇浜町3丁目429番「脇浜町3―7―10」	242,000	285	1：1.5	事務所兼倉庫　S2	事務所等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東50m国道、北東側道	水道、ガス、下水	阪神春日野道　300m	準工（60、300）　防火
※ 神戸西―1	西区南別府3丁目6番15	83,500	119	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	明石　3.3㎞	1低専（50、100）
※ 2	桜が丘東町4丁目20番4	58,000	220	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い整然とした分譲住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	栄　1.6㎞	1低専（40、80）
3	美穂が丘2丁目3番13	55,900	283	1：1	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6.2m市道	水道、ガス、下水	押部谷　750m	1低専（40、80）
4	富士見が丘4丁目4番3	55,900	190	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	押部谷　750m	1低専（50、100）
5	北山台3丁目566番1527「北山台3―14―19」	52,100	182	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	緑が丘　800m	1低専（40、80）
6	福吉台2丁目3番2	51,300	251	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、下水	大久保　5㎞	1住居（60、200）
7	岩岡町岩岡字新地616番85	55,900	194	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	大久保　4.4㎞	1低専（40、80）
8	今寺18番3	87,700	143	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	伊川谷　3.4㎞	1低専（50、100）
9	竜が岡1丁目9番11外	63,300	266	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６m市道、南西側道	水道、ガス、下水	大久保　3.6㎞	1低専（50、100）