山科−4	大塚高岩6番66	80,000	461	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	東野 1.8km	１低専（30、50）
5	音羽草田町42番5外	161,000	169	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	四宮 560m	１中専(60、200) 準防
6	北花山中道町35番49	150,000	107	1：1.5	住宅	W2	小規模建売住宅が多い分譲住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	御陵 1.2km	１中専(60、200) 準防
7	大宅打明町16番12	163,000	72	1：4.5	住宅	W3	小規模一般住宅が多い市営住宅に近い住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	椥辻 770m	１中専(60、200) 準防
8	東野八代48番70	157,000	105	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅の中に店舗等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東野 1.3km	１中専(60、200) 準防
9	御陵平林町1番31	177,000	118	1：4	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南4.6m市道	水道、ガス、下水	山科 530m	１低専（50、80）
10	大塚元屋敷町11番21	150,000	82	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	東野 1.2km	１中専（60、200）
11	四ノ宮小金塚8番403	79,000	112	1：2	住宅	W3F1B	一般住宅等が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南５ｍ私道	水道、ガス、下水	四宮 1.3km	１中専（60、200）
12	日ノ岡一切経谷町15番22	114,000	92	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	蹴上 800m	１低専（30、50）
13	小野御所ノ内町4番17	132,000	139	1：2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北3.7m私道	水道、ガス、下水	小野 720m	１低専（50、80）
※14	東野八反畑町58番82	165,000	72	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅の多い住宅地域	南５ｍ私道	水道、ガス、下水	椥辻 650m	１住居(60、200) 準防
※15	御陵封ジ山町2番65	174,000	215	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域	南７ｍ市道	水道、ガス、下水	御陵 500m	１低専（50、80）
16	御陵中筋町21番21	163,000	61	1：3.5	住宅	W3	小規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北４ｍ私道	水道、ガス、下水	御陵 1km	１中専(60、200) 準防
17	西野山射庭ノ上町67番41	142,000	92	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅の多い住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	椥辻 2km	１中専(60、200) 準防
18	勧修寺東栗栖野町18番35	160,000	97	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅の多い住宅地域	西５ｍ私道	水道、ガス、下水	椥辻 700m	２中専(60、200) 準防
19	大宅中小路町61番9外	113,000	102	台形 1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	椥辻 1.1km	１住居（60、200）
20	小山谷田町15番14	101,000	111	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	地下鉄山科 2.1km	１中専（60、200）
21	御陵四丁野町58番1	175,000	115	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東５ｍ私道	水道、ガス、下水	地下鉄山科 700m	１中専(60、200) 準防
22	西野櫃川町58番95	147,000	64	1：2	住宅	W2	小規模の建売住宅が多い住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	東野 1.3km	１中専(60、200) 準防
23	小野鐘付田町18番36	158,000	55	1：4	住宅	W2	小規模建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	西６ｍ私道	水道、ガス、下水	小野 300m	１中専（60、200）
24	西野山中鳥井町140番31	146,000	175	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	椥辻 1.5km	１中専(60、200) 準防
25	西野岸ノ下町64番6外	161,000	101	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東野 1.1km	１中専(60、200) 準防
26	厨子奥長通28番4	145,000	110	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５ｍ私道	水道、ガス、下水	御陵 850m	１低専（50、80）
27	大宅沢町172番	168,000	202	1：2.5	住宅	W2	一般住宅の中に事業所、空地も見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	椥辻 590m	２中専（60、200）
28	椥辻草海道町32番16	166,000	80	1.2：1	住宅	W2	小規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	椥辻 210m	２中専(60、200) 準防
5−1	音羽役出町1番25	295,000	169	1：1.5	事務所兼住宅	S6	中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	東野 350m	商業（80、600） 防火
5−2	御陵大津畑町53番26	218,000	374	1：2	事務所	RC2	中規模の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南17m府道、背面道	水道、ガス、下水	地下鉄山科 600m	近商（80、300） 準防
5−3	大宅烏田町11番外	199,000	856	2：1	店舗	S3F1B	低層の店舗、事務所ビル等が多い路線商業地域	東20m府道	水道、ガス、下水	椥辻 580m	近商（80、300）
5−4	四ノ宮神田町19番	213,000	429	1.5：1	店舗兼住宅	RC5	中低層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北17.5m府道	水道、ガス、下水	四宮 420m	近商（80、300） 準防
7−1	川田御出町32番23	111,000	329	1：2	店舗兼住宅	S2	陶器関連の工場、店舗等の混在する工業団地	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	東野 2.2km	準工（60、200） 準防
7−2	東野狐藪町12番4外	149,000	340	2：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	東野 350m	準工（60、200） 準防
7−3	西野山欠ノ上町1番37	141,000	106	台形 1：1.5	工場兼住宅	S2	小規模の伝統産業工場が建ち並ぶ工業団地	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	椥辻 1.3km	準工（60、200） 準防
10−1	大宅岩屋殿3番36外	72,300	367	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東６ｍ私道	水道、ガス、下水	椥辻 1.9km	調区（60、100）
※西京−1	西京区下津林佃5番142	215,000	189	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	東7.5m市道	水道、ガス、下水	桂 1km	１低専（50、80）
2	上桂大野町24番28	213,000	186	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	上桂 210m	１低専（50、80）
3	桂木ノ下町1番6	292,000	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い駅に近い既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 260m	１中専(60、200) 準防
4	松室追上ゲ町18番18	192,000	268	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西５ｍ私道	水道、ガス、下水	松尾 300m	１低専（50、80）
5	桂北滝川町12番	193,000	73	1：2.5	住宅	W2	小規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	桂 950m	１中専(60、200) 準防
6	川島権田町17番5	223,000	101	1：2	住宅	W3	小規模一般住宅の多い住宅地域	東５ｍ私道	水道、ガス、下水	桂 900m	１低専(60、100) 準防
7	松尾大利町20番60	196,000	277	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	上桂 380m	１低専（50、80）
8	大原野上里紅葉町14番18	156,000	202	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東向日 1.5km	１低専（50、80）