| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 中京－1 | 中京区聚楽廻松下町12番47 | 236,000 | 73 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南４m私道 | 水道、ガス、下水 | 円町　840m | １住居（60、200）　準防 |
| 2 | 西ノ京式部町50番1 | 274,000 | 176 | 1：3 | 住宅　W2 | 一般住宅のほかに事務所等が混在する住宅地域 | 南7.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄二条　300m | １住居（60、200）　準防 |
| 3 | 西ノ京北壺井町63番 | 237,000 | 104 | 1：2 | 住宅　LS2 | 一般住宅、共同住宅、店舗等の混在する住宅地域 | 西5.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 円町　550m | １住居（60、200）　準防 |
| 5－1 | 三条通柳馬場東入中之町9番 | 711,000 | 330 | 1：4 | 店舗兼共同住宅　RC7 | 中高層事務所、店舗、共同住宅等が並ぶ商業地域 | 北6.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 京都市役所前　300m | 商業（80、400）　準防 |
| 5－2 | 岩上通三条下る下八文字町692番外 | 606,000 | 342 | 1：2.5 | 店舗兼事務所　SRC9F1B | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東50m府道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 二条城前　500m | 商業（80、700）　防火 |
| 5－3 | 釜座通夷川下る大黒町683番 | 360,000 | 53 | 1：3 | 店舗兼住宅　S3 | 低層小売店舗のほか一般住宅も見られる商業地域 | 北6.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 丸太町　400m | 近商（80、300）　準防 |
| ※ 5－4 | 寺町通夷川上る西側久遠院前町669番1 | 430,000 | 111 | 1：5 | 店舗兼事務所　S5 | 中低層の小売店舗、事務所等の建ち並ぶ商業地域 | 東15.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 神宮丸太町　600m | 近商（80、300）　準防 |
| 5－5 | 烏丸通六角下る七観音町638番 | 1,880,000 | 271 | 1：1.5 | 事務所　S8F2B | 金融機関、事務所ビルが建ち並ぶ高度商業地域 | 西28m国道 | 水道、ガス、下水 | 四条　260m | 商業（80、700）　防火 |
| ※ 5－6 | 間之町通竹屋町上る大津町661番 | 405,000 | 203 | 1：6 | 店舗兼作業所　S4 | 事務所、店舗のほかに住宅が見られる商業地域 | 西6.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 丸太町　230m | 近商（80、300）　準防 |
| 5－7 | 西ノ京池ノ内町19番10 | 370,000 | 150 | 1：1.5 | 店舗　RC5 | 中小規模事務所、店舗、住宅が混在する商業地域 | 北15.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄二条　490m | 近商（80、300）　準防 |
| 5－8 | 六角通室町西入玉蔵町125番 | 428,000 | 206 | 1：6 | 事務所RC5 | 中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 南6.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 烏丸御池　380m | 商業（80、400）　準防 |
| 5－9 | 丸太町通室町東入常真横町190番1 | 473,000 | 275 | 1：3 | 事務所　RC4F1B | 中低層の各種店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 南18m市道 | 水道、ガス、下水 | 丸太町　80m | 商業（80、500）　防火 |
| 5－10 | 両替町通姉小路上る龍池町448番2外 | 955,000 | 346 | 不整形 1：2 | 店舗兼事務所RC7F1B | 中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 南50m府道 | 水道、ガス、下水 | 烏丸御池　70m | 商業（80、700）　防火 |
| 5－11 | 押小路通柳馬場東入橘町640番 | 420,000 | 377 | 1：2.5 | 店舗兼事務所　S3 | 事務所、店舗等のほか住宅も見られる商業地域 | 南6.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 京都市役所前　500m | 商業（80、400）　準防 |
| 5－12 | 御幸町通六角下る伊勢屋町354番1外 | 517,000 | 241 | 1：3.5 | 店舗　RC4 | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 東6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 河原町　390m | 商業（80、400）　準防 |
| 5－13 | 二条通河原町東入樋之口町463番外 | 390,000 | 112 | 1：4.5 | 店舗兼事務所　RC5 | 中低層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 南14m市道 | 水道、ガス、下水 | 京阪三条　450m | 商業（80、400）　準防 |
| 5－14 | 西ノ京北円町60番 | 365,000 | 366 | 台形 1：1.2 | 店舗兼共同住宅　RC6 | 中低層の店舗・事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 西28m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 円町　250m | 近商（80、300）　準防 |
| 5－15 | 三条通神泉苑西入今新在家西町21番 | 258,000 | 143 | 1：3 | 店舗　W2 | 小売店舗の建ち並ぶアーケード付の商業地域 | 北6.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 二条城前　600m | 商業（80、400）　準防 |
| 5－16 | 壬生朱雀町7番5外 | 301,000 | 358 | 台形 1：2 | 店舗兼事務所　S5 | 店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域 | 南西16.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 二条　400m | 商業（80、400）　準防 |
| 5－17 | 三条通河原町東入中島町86番 | 1,490,000 | 181 | 不整形 1：3 | 店舗兼事務所　RC5 | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南14.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 京阪三条　250m | 商業（80、700）　防火 |
| 5－18 | 御幸町通竹屋町上る毘沙門町533番外 | 414,000 | 165 | 2：1 | 事務所　S5 | 事務所ビルや店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北22m市道 | 水道、ガス、下水 | 丸太町　700m | 近商（80、300）　準防 |
| 5－19 | 東木屋町通四条上る3丁目材木町182番1 | 655,000 | 175 | 1：5 | 店舗兼事務所　S5 | 中高層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域 | 西10m市道 | 水道、ガス、下水 | 京阪三条　300m | 商業（80、400）　準防 |
| 5－20 | 河原町通夷川上る指物町325番 | 525,000 | 195 | 1：3 | 店舗兼共同住宅　S10 | 低層店舗、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域 | 西22m府道 | 水道、ガス、下水 | 神宮丸太町　550m | 商業（80、600）　防火 |
| 5－21 | 東洞院通御池下る笹屋町436番外 | 1,280,000 | 307 | 1：1 | 店舗兼事務所　SRC10F1B | 店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ高度商業地域 | 北50m府道 | 水道、ガス、下水 | 烏丸御池　110m | 商業（80、700）　防火 |
| 7－1 | 西ノ京原町28番2 | 237,000 | 207 | 1：2 | 作業場兼事務所　S3 | 住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 西大路御池　250m | 準工（60、200）　準防 |
| 7－2 | 壬生賀陽御所町33番1外 | 292,000 | 147 | 1：1.5 | 事務所兼住宅　W2 | 中小規模の事務所、住宅等が混在する商業地域 | 東12m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 大宮　400m | 準工（60、200）　準防 |
| 7－3 | 壬生松原町47番8 | 243,000 | 202 | 1：2.5 | 建築中 | 住宅と店舗、事務所等が混在する住宅地域 | 北4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 丹波口　630m | 準工（60、200）　準防 |
| 7－4 | 西ノ京南両町70番 | 235,000 | 91 | 1：4.5 | 住宅　LS3 | 一般住宅のほかに事務所等が見られる住宅地域 | 北5.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 円町　450m | 準工（60、200）　準防 |
| 東山－1 | 東山区粟田口三条坊町2番5外 | 263,000 | 337 | 1：1 | 住宅　W1 | 一般住宅のほかに料理屋等が見られる住宅地域 | 北6.9m市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 東山　380m | ２住居（60、200） |
| ※ 2 | 泉涌寺門前町36番13 | 202,000 | 89 | 1：2.5 | 住宅　LS2 | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 北5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 京阪東福寺　750m | １中専（60、200）　準防 |
| ※ 3 | 正面通大和大路東入茶屋町527番16 | 228,000 | 203 | 1：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 西4.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 清水五条　750m | ２住居（60、200）　準防 |
| 4 | 高台寺南門通下河原東入桝屋町353番5 | 251,000 | 213 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅と料亭、保養所が混在の住宅地域 | 西4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 祇園四条　1.4㎞ | ２住居（60、200） |
| 5 | 本町16丁目310番27 | 188,000 | 113 | 1：2 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南４m私道 | 水道、ガス、下水 | 京阪東福寺　350m | １中専（60、200）　準防 |
| 6 | 清閑寺池田町35番7 | 179,000 | 85 | 1：2 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域 | 南西5.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 七条　1.5㎞ | ２住居（60、200） |
| 7 | 大仏南門通大和大路東入新瓦町西組623番 | 221,000 | 196 | 1：5 | 住宅　W2 | 住宅、小売店舗、事業所等が混在する住宅地域 | 北6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 七条　530m | ２住居（60、200）　準防 |
| 5－1 | 新橋通大和大路東入2丁目清本町357番 | 770,000 | 241 | 1：1.5 | 店舗兼住宅　RC7F1B | 料理、飲食関係店舗、ビルが並ぶ商業地域 | 西11.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 祇園四条　400m | 商業（80、400）　準防 |
| 5－2 | 本町通五条下る本町新6丁目209番1 | 240,000 | 152 | 1：2.5 | 店舗兼作業場　S3 | 小規模店舗と一般住宅等が混在する商業地域 | 西5.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 七条　180m | 近商（80、300）　準防 |
| 5－3 | 松原通大和大路西入弓矢町28番 | 253,000 | 146 | 1：4.5 | 店舗　W2 | 低層の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 | 南5.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 清水五条　480m | 商業（80、400）　準防 |