大津−28	里6丁目字池ケ谷808番80「里6−16−13」	60,500	183	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ大規模開発の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	石山 7.5km	１低専（50、80）
29	国分1丁目字畑ケ山139番29「国分1−13−40」	85,700	158	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6.4m市道	水道、ガス、下水	石山 1.6km	２中専（60、200）
30	瀬田1丁目字蛸田948番56「瀬田1−7−5」	91,700	150	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東5.8m市道	水道、ガス、下水	石山 2km	１住居（60、200）
31	青山4丁目12番6「青山4−12−6」	89,000	190	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	南草津 3.9km	１低専（40、60）
32	中庄2丁目字中庄362番6「中庄2−11−22」	88,900	234	1：3	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い街路狭小の既成住宅地域	西３m市道、背面道	水道、ガス、下水	石山 1.6km	１住居（60、200）
33	桜野町2丁目字桜ノ町107番6「桜野町2−11−27」	132,000	151	1：2.5	住宅　W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ駅に近い住宅地域	西７m市道	水道、ガス、下水	大津京 500m	１住居（60、200）
34	真野2丁目字下川原149番37「真野2−26−12」	80,000	122	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6.4m市道	水道、ガス、下水	堅田 1.1km	１住居（60、200）
35	木戸字北出畑270番	23,500	525	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、農家住宅が多い既成住宅地域	東３m市道、南西側道	水道、下水	志賀 400m	１住居（60、200）
36	皇子が丘1丁目字南川642番6「皇子が丘1−18−3」	79,400	104	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南３m市道	水道、ガス、下水	大津京 900m	１住居（60、200）
37	稲葉台字十二盃357番178「稲葉台7−8」	83,800	121	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	山科 2.6km	１中専（60、200）
38	田辺町字畑ケ山90番32「田辺町2−73」	78,900	248	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東７m市道	水道、ガス、下水	石山 1.4km	１住居（60、200）
39	仰木の里6丁目12番11「仰木の里6−12−11」	73,100	237	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	おごと温泉 2.2km	１低専（50、80）
40	比叡平1丁目字広小場1070番38「比叡平1−19−9」	33,400	330	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅の多い郊外の区画整然な住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス、下水	大津京 5.7km	１中専（60、200）
※41	石場字後田28番9「石場2−8」	116,000	213	台形 1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	膳所 900m	１住居（60、200）
42	千石台9番2「千石台9−2」	87,500	211	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西6.4m市道	水道、ガス、下水	大津京 1.3km	１中専（60、200）
43	瀬田5丁目字篠部121番9外「瀬田5−20−10」	85,100	230	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	西７m市道	水道、ガス、下水	石山 2.9km	１中専（60、200）
44	神領3丁目字光来676番5「神領3−11−23」	86,500	127	1：1.5	住宅　LS3	一般住宅が建ち並ぶ中規模開発の住宅地域	北東７m市道	水道、ガス、下水	石山 2.2km	１中専（60、200）
45	京町2丁目407番「京町2−4−6」	113,000	150	1：2.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西3.6m市道	水道、ガス、下水	大津 550m	商業（80、600）
46	南郷4丁目字上山508番54「南郷4−27−6」	46,700	199	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の高台の住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	石山 5.8km	１中専（60、200）
47	和邇高城字竹ケ花34番3外	40,500	251	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西４m市道	水道、下水	和邇 400m	１住居（60、200）
48	野郷原1丁目字野郷原141番18「野郷原1−18−29」	75,900	134	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	石山 2.8km	１中専（60、200）
49	下阪本1丁目字南川原1043番1外「下阪本1−23−13」	59,000	327	1：3	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	唐崎 1.3km	１住居（60、200）
※5−1	今堅田2丁目15番5「今堅田2−15−14」	91,000	736	1：2	保育園　S2	店舗のほかに駐車場等が混在する商業地域	北西９m市道	水道、ガス、下水	堅田 250m	商業（80、400）
5−2	中央3丁目310番1外「中央3−2−2」	177,000	87	1：2	事務所兼住宅　S5	中高層の事務所ビルと店舗等が混在する商業地域	北西30m市道	水道、ガス、下水	大津 550m	商業（80、600）
5−3	柳が崎字南柳1127番1外「柳が崎3−10」	99,200	1,923	1：3	店舗　S1	低層の店舗等が多い国道沿いの商業地域	北西16m国道	水道、ガス、下水	大津京 1km	商業（80、400）
5−4	中央4丁目36番1内「中央4−5−12」	153,000	3,240	1：1.5	銀行　RC5F1B	中低層の事務所や店舗が建ち並ぶ商業地域	南西26m県道、北西側道	水道、ガス、下水	大津 1km	商業（80、400）
5−5	坂本3丁目字南馬場1522番「坂本3−15−24」	75,900	194	1：1	店舗兼住宅　W2	店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	北7.7m県道	水道、ガス、下水	比叡山坂本 500m	近商（80、200）
※5−6	梅林1丁目167番外「梅林1−3−24」	307,000	516	1：1.5	事務所　SRC4	中層事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南16m県道、背面道	水道、ガス、下水	大津 100m	商業（80、600）　防火
5−7	大萱1丁目3505番2「大萱1−17−5」	202,000	314	1.5：1	店舗兼事務所　RC5	中層の店舗兼事務所ビルが多い駅前の商業地域	北西（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	瀬田駅前広場接面	商業（80、600）
5−8	長等2丁目614番10「長等2−8−4」	108,000	61	1：3	店舗　W2	食料品店舗が多いアーケードのある商業地域	南５m市道	水道、ガス、下水	大津 1.1km	商業（80、500）
※5−9	京町4丁目字松ケ枝1078番17「京町4−5−23」	166,000	165	1：1.5	事務所　S6	中層の事務所ビル等が多い県庁近くの商業地域	南15m県道、西側道	水道、ガス、下水	大津 700m	商業（80、400）
5−10	皇子が丘2丁目字中ノ田239番1「皇子が丘2−9−19」	168,000	210	台形 1：1.5	店舗兼住宅　S3	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	北東24m市道	水道、ガス、下水	大津京 100m	商業（80、600）
5−11	におの浜2丁目1番36「におの浜2−2−6」	186,000	1,900	1：2	共同住宅　SRC11	店舗、高層マンション等が混在する商業地域	南８m市道	水道、ガス、下水	膳所 700m	商業（80、400）
5−12	雄琴北1丁目2番8「雄琴北1−2−16」	90,200	661	1：1	店舗　S1	低層の店舗等が見られる駅近くの商業地域	北西17m市道、南西側道	水道、ガス、下水	おごと温泉近接	近商（80、300）
5−13	栄町213番7外「栄町22−7」	114,000	133	1：3	店舗兼住宅　W2	低層店舗、マンション等が混在する既成商業地域	東11m県道	水道、ガス、下水	石山 600m	商業（80、500）
5−14	粟津町1114番20「粟津町9−23」	174,000	92	1：2.5	店舗　S4	店舗、ホテル、銀行等が混在する駅前の商業地域	西10m市道、北側道	水道、ガス、下水	石山 100m	商業（80、600）
5−15	一里山1丁目字西野2552番4外「一里山1−2−6」	127,000	991	台形 1：3.5	銀行　RC4	店舗等の中にマンションが混在する路線商業地域	北西20m国道、東側道	水道、ガス、下水	瀬田 350m	商業（80、400）
5−16	瀬田1丁目字北浦1151番「瀬田1−17−16」	102,000	345	1：2.5	店舗兼住宅　W2	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	南12m県道、背面道	水道、ガス、下水	石山 1.4km	商業（80、400）
5−17	松原町129番8外「松原町10−1」	124,000	417	不整形 1：1	店舗兼共同住宅　RC4	店舗、住宅、駐車場等が混在する路線商業地域	西15m県道、北側道	水道、ガス、下水	石山 440m	商業（80、400）