| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 名東5—1 | 明が丘124番2 | 360,000 | 481 | 1：2.5 | 店舗 RC5F1B | 中高層店舗ビル、金融機関が建ち並ぶ商業地域 | 南東16m市道 | 水道、ガス、下水 | 藤が丘 150m | 商業（80、400） 防火 |
| 5—2 | 名東本通2丁目34番 | 194,000 | 304 | 1：1.2 | 事務所RC4 | 中層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 北25m県道 | 水道、ガス、下水 | 星ヶ丘 400m | 近商（80、300） 準防 |
| 5—3 | 上社2丁目208番外 | 229,000 | 663 | 1：1.5 | 店舗兼事務所 SRC6 | 中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南40m県道 | 水道、ガス、下水 | 本郷 250m | 近商（80、300） 準防 |
| 5—4 | 勢子坊3丁目1102番 | 184,000 | 770 | 1.2：1 | 店舗 S1 | 大規模店舗、飲食店が見られる路線商業地域 | 東16m県道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 本郷 1.8km | 2住居（60、200） 準防 |
| 5—5 | 猪子石2丁目502番 | 153,000 | 507 | 1：1.5 | 店舗兼共同住宅 S3 | 小規模な小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域 | 北西16m市道 | 水道、ガス、下水 | 上社 2km | 近商（80、200） 準防 |
| 5—6 | 上社1丁目612番 | 231,000 | 759 | 1：1.2 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 金融機関、中高層ビル等が多い駅前の商業地域 | 南東16m市道 | 水道、ガス、下水 | 上社 100m | 近商（80、400） 防火 |
| 5—7 | 藤が丘120番2 | 205,000 | 168 | 1：2 | 事務所兼共同住宅RC4 | 中低層の事務所ビル、住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 北西８m市道 | 水道、ガス、下水 | 藤が丘 300m | 近商（80、300） 準防 |
| 5—8 | 新宿2丁目34番1 | 156,000 | 185 | 1：2 | 店舗兼事務所 RC5 | 低層店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域 | 北東16m県道 | 水道、ガス、下水 | 星ヶ丘 2.7km | 近商（80、300） 準防 |
| 天白—1 | 天白区池見2丁目99番 | 155,000 | 237 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にマンション等も見られる住宅地域 | 北６m市道 | 水道、ガス、下水 | 塩釜口 1.3km | 2中専（60、150） 準防 |
| ※ 2 | 原5丁目1004番 | 153,000 | 198 | 1：2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅を中心に共同住宅等が混在する住宅地域 | 北８m市道 | 水道、ガス、下水 | 原 1.1km | 1低専（50、150） |
| 3 | 表山3丁目1511番 | 176,000 | 240 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅を主に共同住宅等も見られる住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 八事 1.3km | 1低専（40、100） |
| 4 | 向が丘1丁目1404番 | 148,000 | 165 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅を中心とした丘陵地の住宅地域 | 東８m市道 | 水道、ガス、下水 | 平針 800m | 1低専（50、150） |
| 5 | 元八事4丁目120番 | 171,000 | 164 | 1：2.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北西８m市道 | 水道、ガス、下水 | 塩釜口 350m | 2中専（60、200） 準防 |
| 6 | 梅が丘4丁目1605番 | 127,000 | 222 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 原 1.6km | 1低専（40、80） |
| 7 | 池場2丁目214番外 | 138,000 | 262 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅を中心にアパートも混在する住宅地域 | 南東6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 植田 1.4km | 1住居（60、200） 準防 |
| 8 | 土原2丁目429番13外 | 120,000 | 184 | 台形 1：1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅を中心とする緑地隣接の住宅地域 | 北東6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 植田 1.8km | 1低専（40、60） |
| 9 | 平針1丁目1102番 | 165,000 | 258 | 1：2 | 住宅 W2 | 中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北東6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 原 610m | 1住居（60、200） 準防 |
| 10 | 福池2丁目279番 | 125,000 | 194 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 北東８m市道 | 水道、ガス、下水 | 野並 1.2km | 1住居（60、200） 準防 |
| 11 | 井口2丁目603番 | 163,000 | 331 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域 | 北８m市道 | 水道、ガス、下水 | 原 600m | 1住居（60、200） 準防 |
| 12 | 大坪2丁目912番 | 154,000 | 177 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域 | 南6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 塩釜口 830m | 1中専（60、200） 準防 |
| 13 | 元植田1丁目2224番 | 149,000 | 330 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 住宅、マンションの中に空地が見られる住宅地域 | 南西８m市道 | 水道、ガス、下水 | 植田 960m | 1低専（50、150） |
| 14 | 海老山町1102番 | 122,000 | 120 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 植田 2.2km | 2中専（60、150） 準防 |
| 15 | 元八事3丁目243番 | 164,000 | 118 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南８m市道 | 水道、ガス、下水 | 塩釜口 900m | 2中専（60、200） 準防 |
| 16 | 高島1丁目1104番 | 121,000 | 230 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに空地も多く見られる住宅地域 | 北東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 原 2.5km | 1低専（50、150） |
| 17 | 中平5丁目305番 | 151,000 | 255 | 1：2 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 南6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 原 1.7km | 1低専（50、150） |
| 18 | 久方2丁目1番14 | 134,000 | 249 | 台形 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北８m市道 | 水道、ガス、下水 | 野並 2.8km | 1低専（40、80） |
| 19 | 中平4丁目808番 | 140,000 | 206 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅のほか空地も目立つ住宅地域 | 南８m市道 | 水道、ガス、下水 | 平針 1.4km | 1低専（50、150） |
| 20 | 一本松1丁目617番 | 141,000 | 315 | 1：1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅、共同住宅が混在する地域 | 南6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 塩釜口 1.5km | 2中専（60、200） 準防 |
| 21 | 植田東3丁目520番 | 182,000 | 189 | 1：2.5 | 住宅 W3 | 中小規模一般住宅を中心とした住宅地域 | 南6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 原 880m | 1低専（50、150） |
| 22 | 八幡山165番 | 180,000 | 461 | 台形 1：1.5 | 住宅 RC4 | 比較的大規模な一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西10.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 八事 680m | 1低専（30、100） |
| 23 | 平針南2丁目508番 | 129,000 | 322 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 平針 1.3km | 1低専（40、80） |
| 24 | 梅が丘1丁目1211番 | 126,000 | 214 | 1：2.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の多い区画整理済の住宅地域 | 北6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 原 2km | 1低専（50、150） |
| 25 | 御前場町88番2 | 124,000 | 144 | 1：3.5 | 住宅 LS2 | 中小規模一般住宅の多い住宅地域 | 北西８m市道 | 水道、ガス、下水 | 原 2.3km | 1低専（50、150） |
| 26 | 土原4丁目380番 | 120,000 | 199 | 1：2 | 住宅 LS2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 南東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 植田 2.8km | 1低専（40、60） |
| 27 | 池場3丁目1306番 | 138,000 | 140 | 1：3 | 住宅 W2 | 住宅、アパート、倉庫等が混在する住宅地域 | 北6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 植田 1.3km | 1住居（60、200） 準防 |
| 28 | 菅田1丁目1608番 | 128,000 | 311 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域 | 南東6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 野並 1.8km | 1住居（60、200） 準防 |
| 29 | 元八事1丁目168番 | 162,000 | 119 | 1：3.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多く事業所等混在の住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 瑞穂運動場東 1.9km | 1住居（60、200） 準防 |
| ※ 30 | 元植田3丁目1802番 | 154,000 | 189 | 1：2.5 | 住宅 W3 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 植田 700m | 1低専（50、150） |
| 31 | 植田山1丁目1007番 | 131,000 | 263 | 1：1.5 | 住宅 RC2 | 丘陵地の中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域 | 西6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 塩釜口 2.3km | 1低専（40、80） |
| 32 | 八事天道805番 | 196,000 | 584 | 1.2：1 | 住宅 RC2 | 大規模な住宅が多い高台の住宅地域 | 北７m市道 | 水道、ガス、下水 | 八事 350m | 1低専（50、150） |