岐阜 3—1	木田1丁目143番	22,000	2,293	1：2.5	田	農地の中に一般住宅等が点在する宅地見込地域	北3.3m市道	水道、下水	岐阜 7.3km	1住居 （60、200）
5—1	柳ケ瀬通1丁目4番	255,000	84	1：4	店舗兼住宅 S5F1B	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南９m市道	水道、ガス、下水	岐阜 1.4km	商業 （80、600） 防火
5—2	高野町6丁目13番	129,000	187	1：1.5	事務所兼住宅 RC7	事務所・店舗及び一般住宅が混在する商業地域	東7.5m市道	水道、ガス、下水	岐阜 550m	商業 （80、500） 準防
※ 5—3	金園町1丁目14番外	159,000	155	1：3	旅館 RC8	小規模店舗と中層ビル等が混在する商業地域	北22m国道	水道、ガス、下水	岐阜 1.1km	商業 （80、500） 防火
※ 5—4	早田大通2丁目12番	89,300	241	1：2.5	店舗兼住宅 S3	中小規模の店舗、事務所等が混在する商業地域	東18m県道	水道、ガス、下水	岐阜 3km	商業 （80、400） 準防
5—5	吉野町5丁目17番外	583,000	1,652	不整形 3：1	事務所兼店舗 S12F1B	中高層の店舗、ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南（駅前広場）県道、三方路	水道、ガス、下水	岐阜駅前広場接面	商業 （80、600） 防火
5—6	則武中3丁目5番8「則武中3—5—8」	86,200	508	1：1	店舗兼作業所 S1	低層の店舗、営業所等が混在する路線商業地域	西22m県道	水道、ガス、下水	岐阜 5km	準住居（60、200） 準防
5—7	長良5丁目17番	98,200	936	台形 1：1	店舗 S1	住居、営業所等が混在する路線商業地域	北22m県道、三方路	水道、下水	岐阜 6.3km	準住居（60、200） 準防
5—8	大字鷺山字中洙1205番5	84,000	123	1：3	店舗兼住宅 S3	中小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ既成商業地域	南15m市道、背面道	水道、ガス、下水	岐阜 4.2km	近商 （80、200） 準防
5—9	薮田東2丁目9番8「薮田東2—9—12」	110,000	883	台形 1.5：1	店舗 W1	店舗、営業所等が散在する路線商業地域	南36m国道、背面道	水道、ガス、下水	西岐阜 1.3km	商業 （80、400） 準防
5—10	前一色3丁目5番3外「前一色3—5—5」	70,700	492	1.2：1	店舗兼住宅 S2	店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	北16m県道	水道、下水	岐阜 4.3km	準住居（60、200） 準防
5—11	真砂町5丁目22番3外	119,000	110	1：2	店舗兼住宅 RC6	店舗併用住宅等が多い既成商業地域	東27m国道	水道、ガス、下水	岐阜 1.6km	商業 （80、500） 準防
5—12	鹿島町8丁目2番外	105,000	383	1：2	店舗 RC2	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南22m県道	水道、ガス、下水	岐阜 2.9km	近商 （80、300） 準防
5—13	加納朝日町2丁目46番外	121,000	220	1：2	店舗兼住宅 S3	中層、低層の店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	東15m国道	水道、ガス、下水	岐阜 1km	近商 （80、300） 準防
5—14	清住町1丁目9番	166,000	123	1：2	店舗兼住宅 S3	中層ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	岐阜 900m	商業 （80、400） 準防
5—15	東栄町2丁目7番	94,700	300	1：2	店舗兼住宅 W2	中低層の店舗、事務所が建ち並ぶ近隣商業地域	南14m市道	水道、ガス、下水	岐阜 2.3km	近商 （80、300） 準防
5—16	今小町24番2外	189,000	225	1：1.2	事務所 RC4F1B	店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東25m国道	水道、ガス、下水	岐阜 1.9km	商業 （80、500） 防火
※ 5—17	本郷町5丁目19番2	123,000	161	1：4	事務所兼住宅 RC4	中層事務所ビル、一般住宅等が混在する商業地域	南33m市道	水道、ガス、下水	岐阜 2.3km	商業 （80、400） 準防
5—18	金町5丁目19番外	235,000	1,101	1：1.2	事務所 S10	中高層の事務所ビルを主体とする商業地域	東36m県道、北側道	水道、ガス、下水	岐阜 650m	商業 （80、600） 防火
5—19	芥見1丁目279番	55,600	430	台形 1：1.5	店舗兼住宅 S3	低層店舗等が多い路線商業地域	南東14m国道	水道、下水	岐阜 10.4km	近商 （80、200） 準防
5—20	茜部新所1丁目82番	91,100	514	1：2	店舗兼倉庫 S2	店舗等が多く中央卸売市場に近い路線商業地域	西17m県道	水道、ガス、下水	岐阜 2.9km	商業 （80、400） 準防
5—21	若宮町2丁目27番	155,000	76	1：2	店舗兼共同住宅 S4	中層ビル、店舗、駐車場等が建ち並ぶ商業地域	北33m市道	水道、ガス、下水	岐阜 1.6km	商業 （80、500） 防火
5—22	長住町9丁目17番1	114,000	242	1：2	事務所RC6	中小規模の卸売店舗、事務所ビルの多い商業地域	北15m市道	水道、ガス、下水	岐阜 900m	商業 （80、500） 準防
5—23	若宮町8丁目11番外	137,000	406	1：1.5	事務所RC6	中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北33m市道	水道、ガス、下水	岐阜 1.4km	商業 （80、500） 防火
5—24	大字三田洞字山崎908番10外	66,300	197	1：3	店舗兼住宅 W2	店舗、金融機関等が建ち並ぶ路線商業地域	東９m市道	水道、ガス、下水	岐阜 8.9km	近商 （80、200） 準防
5—25	北一色2丁目11番2	86,600	362	1.5：1	店舗兼共同住宅 S2	店舗、事務所、アパート等が混在する商業地域	西40m国道、北側道	水道、ガス、下水	岐阜 3km	商業 （80、400） 準防
5—26	金園町4丁目23番	112,000	170	1：2.5	店舗、住宅兼倉庫RC5	店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南23m国道	水道、ガス、下水	岐阜 1.7km	商業 （80、400） 準防
5—27	薮田南1丁目6番3「薮田南1—6—3」	111,000	494	1：3	事務所 S1	中、低層の店舗、事務所が多い県庁前の商業地域	東12.2m市道	ガス、下水	西岐阜 1.4km	商業 （80、400） 準防
5—28	鏡島精華3丁目17番16外「鏡島精華3—17—34」	107,000	1,635	台形 1：1.2	店舗 SRC6	中小規模の店舗等が連たんする路線商業地域	南22m県道、東側道	水道、ガス、下水	西岐阜 950m	近商 （80、200） 準防
5—29	加納栄町通3丁目2番1外	218,000	105	1：3	事務所兼住宅 RC5	中低層店舗事務所の混在する駅南口商業地域	西30m県道	水道、ガス、下水	岐阜 300m	商業 （80、400） 準防
7—1	正法寺町46番3外	65,900	288	1：2.5	住宅兼事務所 S2	農地の中に一般住宅等が見られる住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	岐阜 2.5km	準工 （60、200） 準防
7—2	茶屋新田4丁目4番1	40,900	2,880	台形 1：1.2	工場	中小工場のほかに一般住宅等も混在する工業地域	北８m県道、背面道	下水	西岐阜 6.2km	準工 （60、200）
7—3	菊地町5丁目19番外	93,600	396	1：1.2	住宅 W2	事務所、住宅、作業所等の混在する住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	岐阜 1.4km	準工 （60、200） 準防
7—4	宇佐3丁目18番3「宇佐3—18—3」	91,600	317	1：1	住宅 W2	一般住宅、店舗等のほか農地も見られる住宅地域	南９m市道、東側道	水道、ガス、下水	西岐阜 1.4km	準工 （60、200） 準防
7—5	岩栄町1丁目32番外	75,500	273	1：2	工場兼住宅 S2	中小工場、一般住宅等が混在する工業地域	南７m市道	水道、ガス、下水	岐阜 2.8km	準工 （60、200） 準防
7—6	中鵜2丁目104番5	55,800	1,262	1：2.5	事務所兼倉庫 S3	事務所、工場等が混在し農地も見られる工業地域	北5.6m市道	水道、ガス、下水	岐阜 4.5km	準工 （60、200）
7—7	日置江4丁目2番1外	56,300	584	2：1	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、事務所、倉庫等が混在する路線商業地域	北西11m県道	水道、下水	西岐阜 4.7km	準工 （60、200）
7—8	柳津町梅松4丁目40番3	59,300	160	1：3	住宅 W2	農地の中に一般住宅の散在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	柳津 350m	準工 （60、200）
9—1	柳津町丸野3丁目3番	38,200	53,068	台形 1：1.5	工場	工場周辺に一般住宅、店舗等が混在する工業地域	北14m県道、東側道	水道、ガス、下水	県道岐阜南濃線 100m	工業 （60、200）
9—2	本荘中ノ町5丁目29番外	49,000	23,120	1.5：1	工場	大小工場のほか住宅も混在する工業地域	東7.5m市道、四方路	水道、ガス、下水	岐阜 2.4km	工業 （60、200） 準防
9—3	六条大溝3丁目4番6外「六条大溝3—4—18」	49,800	2,688	1：1	事務所兼倉庫 S3	営業所、倉庫、工場、一般住宅等が混在する地域	西６m市道、北側道	水道、ガス、下水	岐阜 3.6km	工業 （60、200）