若狭−1	三方上中郡若狭町館川1号館川1番20	26,900	229	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	東６m町道	水道、下水	三方 240m	㊞ （70、200）
2	市場18号東荒堀5番6外	26,300	383	1.5：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南８m町道	水道、下水	上中 460m	㊞ （70、200）
5−1	鳥浜49号村上31番4外	33,100	333	1：1.2	店舗 S2	低層の小売店舗等が見られる商業地域	東 15.5m 町道、南側道	水道、下水	三方 700m	㊞ （70、200）
5−2	井ノ口36号加福六8番1	38,100	428	1.5：1	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の近隣商業地域	北14m国道	水道、下水	上中近接	㊞ （70、200）
	（山　梨　県）									
甲府−1	甲府市湯村3丁目335番14「湯村3−21−14」	47,400	299	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西4.5m私道	水道、ガス、下水	甲府 3.8km	１中専 （60、200）
2	緑が丘2丁目2401番7「緑が丘2−13−17」	61,300	248	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	西5.5m市道	水道、下水	甲府 2.5km	１中専 （60、200）
※3	屋形2丁目2409番4「屋形2−2−8」	68,300	312	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北西6.8m市道	水道、ガス、下水	甲府 2.2km	１低専 （60、100）
4	天神町239番「天神町14−4」	59,500	238	台形 1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西3.5m道路	水道、ガス、下水	甲府 1.4km	１中専 （60、200）
5	東光寺1丁目23番5「東光寺1−7−5」	49,900	331	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北６m市道	水道、下水	善光寺 1km	１住居 （60、200）
6	武田3丁目415番「武田3−5−18」	66,700	237	1：1.5	住宅 LS2	戸建住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	甲府 1.2km	１中専 （60、200）
7	後屋町字渋川235番7	54,100	198	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東５m市道	水道、下水	甲斐住吉 1.7km	１中専 （60、200）
8	寿町1015番8「寿町23−11」	70,000	247	1：1.5	住宅 S2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	甲府 1.9km	２住居 （60、200）
9	新田町2482番10「新田町3−27」	51,100	184	1：1.5	住宅 W2	周辺に農地も残る中規模一般住宅地域	西４m市道	水道、下水	甲府 3.5km	１中専 （60、200）
10	富士見1丁目653番15「富士見1−15−11」	57,700	212	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東4.5m道路	水道、ガス、下水	甲府 2.4km	１中専 （60、200）
11	塩部4丁目1150番28「塩部4−7−11」	64,100	247	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東４m道路	水道、ガス、下水	甲府 1.8km	１住居 （60、200）
12	飯田3丁目2635番「飯田3−3−6」	59,900	307	台形 1：1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、事務所等の混在住宅地域	東3.5m市道	水道、ガス、下水	甲府 1.4km	１住居 （60、200）
13	千塚3丁目2255番19「千塚3−2−36」	49,500	297	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域	西4.7m市道	水道、下水	甲府 3.5km	１中専 （60、200）
※14	国母2丁目624番8「国母2−17−20」	52,800	236	1：2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	甲斐住吉 1.3km	１住居 （60、200）
15	城東2丁目278番「城東2−10−3」	57,000	294	1：2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東3.5m市道	水道、ガス、下水	金手 450m	２住居 （60、200）
16	住吉3丁目487番19「住吉3−11−9」	57,000	189	1：1.5	住宅 W2	駅に近い中規模一般住宅の多い住宅地域	南４m道路	水道、ガス、下水	南甲府 180m	１住居 （60、200）
17	湯田1丁目258番「湯田1−10−9」	57,600	256	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西5.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	南甲府 750m	１住居 （60、200）
18	下向山町字金沢4086番1	20,100	604	1：2	住宅兼作業所 W2	大規模農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西５m市道	水道、下水	甲斐住吉 6.5km	㊞ （60、200）
19	伊勢4丁目2260番「伊勢4−30−13」	59,000	257	1：3	住宅 W2	中規模一般住宅、事業所が混在する住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	甲府 3.3km	１住居 （60、200）
20	富竹3丁目38番3「富竹3−4−30」	50,800	232	1.5：1	住宅 W2	周辺に農地が残る在来の一般住宅地域	西5.3m市道	水道、下水	甲府 3.9km	１中専 （60、200）
21	酒折1丁目775番18「酒折1−13−15」	52,500	200	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西４m市道	水道、下水	酒折 370m	１住居 （60、200）
22	堀之内町字八反田831番3	49,800	234	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	国母 3.2km	１中専 （40、100）
23	北新2丁目97番1「北新2−3−19」	59,200	253	台形 1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西4.3m市道	水道、ガス、下水	甲府 2km	１中専 （60、200）
24	里吉1丁目97番4「里吉1−2−26」	50,500	227	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い既成の住宅地域	西４m道路	水道、下水	善光寺 1.2km	１中専 （60、200）
25	音羽町3866番11「音羽町3−43」	52,700	195	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住宅地域	東４m市道	水道、下水	甲府 3.2km	１中専 （60、200）
26	青沼1丁目290番外「青沼1−12−3」	60,000	132	1：1	住宅 W2	小規模一般住宅の多い既成住宅地域	東4.7m市道	水道、ガス、下水	甲府 2.1km	２住居 （60、200）
27	西田町568番5「西田町2−35」	48,900	335	1：1.2	住宅 W2	周辺に農地も見られる新興の一般住宅地域	南西４m私道	水道、下水	甲府 2.7km	１低専 （60、100）
28	高畑1丁目377番1「高畑1−13−28」	54,800	352	台形 1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	甲府 2.2km	１中専 （60、200）
29	国母8丁目920番1「国母8−16−32」	49,400	283	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	国母 500m	１住居 （60、200）
30	宮原町字岡田39番7外	49,500	156	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	北東4.7m市道	水道、ガス、下水	国母 1.4km	２中専 （60、200）
31	白井町字上河原568番5外	28,800	330	1：1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域	北４m市道	水道、下水	甲斐住吉 6km	㊞ （60、200）
32	下石田2丁目36番2外「下石田2−2−15」	58,800	301	1：2	住宅 W2	一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	甲府 3.3km	１住居 （60、200）
※5−1	中央1丁目165番外「中央1−2−10」	119,000	311	1：2	店舗兼事務所 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ中心的商業地域	西15m市道	水道、ガス、下水	甲府 850m	商業 （80、600） 防火
5−2	中央1丁目134番1外「中央1−1−11」	87,000	203	1：2.5	店舗兼住宅 S4	小規模な店舗ビルが建ち並ぶ既成商業地域	南９m市道	水道、ガス、下水	甲府 1km	商業 （80、600） 防火
※5−3	相生1丁目506番「相生1−19−5」	82,500	373	台形 1：2	事務所 S3	中規模の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東20m国道	水道、ガス、下水	甲府 1.3km	商業 （80、400） 準防
5−4	中央2丁目442番「中央2−9−16」	82,800	289	1：1.5	診療所兼住宅 RC2	中低層の店舗事務所が建ち並ぶ既成の商業地域	北西9.5m市道	水道、ガス、下水	甲府 850m	商業 （80、400） 準防
5−5	丸の内1丁目93番「丸の内1−7−1」	309,000	124	1：1.5	店舗兼事務所 S3	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	西36m県道	水道、ガス、下水	甲府 230m	商業 （80、600） 防火