糸魚川―7	大字須沢字セト田3157番	34,200	344	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等も見られる新興の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	青海　3.6㎞	㊞１住居（60、200）
5―1	大町2丁目131番1「大町2―1―14」	69,800	125	1：6.5	店舗兼住宅　W2	低層の小売店舗、銀行等の建ち並ぶ中心商業地域	北10m県道	水道、ガス、下水	糸魚川　250m	㊞商業（80、400）　準防
5―2	大字須沢字大坪2637番外	42,300	854	1：2	事務所　S2	店舗、営業所、住宅等の混在する近隣商業地域	南東22m市道	水道、ガス、下水	青海　3.1㎞	㊞近商（80、200）
5―3	大字能生字西町7133番	44,300	194	1：7	店舗兼住宅　W3	店舗、店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	南東７ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	能生　1㎞	㊞近商（80、200）　準防
妙高―1	妙高市関川町1丁目30番5「関川町1―11―7」	30,800	221	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかに事業所等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	新井　1㎞	㊞１住居（60、200）
2	学校町31番4「学校町31―7」	33,300	362	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	新井　1.7㎞	㊞１低専（40、80）
3	栗原5丁目769番28「栗原5―3―29」	28,900	381	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	北新井　900m	㊞１住居（60、200）
4	大字田口字西原888番4	21,200	238	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ幹線沿いの既成住宅地域	南7.5m市道	水道、ガス	妙高高原　800m	㊞（70、200）
5	大字関川字北原1511番6	16,900	423	台形1：3	住宅　W2	県道沿いに一般住宅等が見られる既成住宅地域	南東8.5m県道	水道、ガス	妙高高原　1.9㎞	㊞（70、200）
6	大字関山字新林4843番1	12,500	651	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東６ｍ県道	水道、下水	関山　1.1㎞	㊞（70、200）
5―1	朝日町1丁目393番17「朝日町1―3―3」	69,500	326	1：4	店舗兼住宅　S2	店舗、銀行等の建ち並ぶ中心商業地域	南16m市道	水道、ガス、下水	新井　200m	㊞商業（80、400）　準防
5―2	中町694番「中町6―1」	50,000	195	1：3	店舗兼住宅　W3	低層の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	東９ｍ県道、南側道	水道、ガス、下水	新井　450m	㊞商業（80、400）　準防
5―3	大字赤倉字南469番14外	34,200	297	1：1	店舗　RC4	ホテル、土産店等が多い温泉街の商業地域	東6.5m県道	水道、ガス、下水	妙高高原　5㎞	㊞（70、200）国立公（３種）
5―4	大字関山字原田1673番23	23,300	367	1：1.2	店舗兼住宅　W2	小規模な小売店舗等が多い路線近隣商業地域	南17m県道	水道、下水	関山　120m	㊞（70、200）
五泉―1	五泉市錦町3928番4「錦町4―4」	30,000	171	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、中小工場等が混在する既成住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	五泉　1.1㎞	㊞１住居（60、200）
2	村松字長柄町乙384番	20,600	330	1：2.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南3.5m市道	水道、ガス、下水	五泉　6.5㎞	㊞１低専（40、80）
3	寺沢2丁目1101番3「寺沢2―1―17」	26,700	265	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い市街地やや外れの住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	五泉　800m	㊞１住居（60、200）
4	石曽根字本村7939番58	22,100	205	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	五泉　6.2㎞	㊞１中専（60、200）
5―1	本町2丁目5201番「本町2―1―1」	39,700	294	1：6	店舗兼住宅　W2	小売店舗、金融機関等の建ち並ぶ商業地域	西15m県道	水道、ガス、下水	五泉　700m	㊞商業（80、400）　準防
5―2	村松甲2248番1	34,300	314	1：3	店舗　S2	小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ既成商業地域	西17m県道	水道、ガス、下水	五泉　5.3㎞	㊞商業（80、400）　準防
※上越―1	上越市西城町3丁目字東二ノ辻13番7「西城町3―11―21」	62,900	497	台形1：1.5	住宅　W2	住宅の中に事務所が見られる市中心部の住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	高田　900m	１低専（50、80）準防
2	春日新田2丁目2192番6「春日新田2―22―22」	45,100	282	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南７ｍ市道	水道、ガス、下水	直江津　2㎞	１住居（60、200）
3	大和2丁目423番4外「大和2―15―2」	31,600	198	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	脇野田　600m	１住居（60、200）
4	鴨島1丁目201番63外「鴨島1―9―20」	40,500	435	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス	高田　3.5㎞	１中専（60、200）
5	寺町1丁目字谷内211番37外「寺町1―12―7」	32,600	202	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北５ｍ私道	水道、ガス、下水	南高田　1㎞	１中専（60、200）
6	幸町1659番3「幸町15―9」	40,900	180	台形1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅の多い住宅地域	西５ｍ私道	水道、ガス、下水	高田　1.5㎞	１中専（60、200）
7	藤新田2丁目549番15外「藤新田2―3―33」	33,100	264	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多いやや郊外の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	春日山　1.7㎞	１住居（60、200）
※8	春日野2丁目657番31「春日野2―4―45」	49,200	238	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	春日山　1.1㎞	１中専（60、200）
9	栄町2丁目610番外「栄町2―5―27」	48,500	338	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	直江津　1.3㎞	１低専（50、80）
10	中央4丁目1532番「中央4―5―4」	37,300	92	1：3	住宅　W2	小規模住宅が密集する既成の住宅地域	北東７ｍ市道	水道、ガス、下水	直江津　850m	１住居（60、200）　準防
11	五智3丁目983番1「五智3―18―8」	35,500	241	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	直江津　1.7㎞	１低専（50、80）
12	南城町2丁目字蓮池14番27「南城町2―3―3」	48,100	431	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	南高田　1.6㎞	１低専（50、80）
13	平成町189番	38,600	317	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東７ｍ市道	水道、ガス	高田　3.8㎞	１中専（60、200）
14	新光町2丁目315番1「新光町2―7―48」	45,100	231	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東７ｍ市道	水道、ガス、下水	春日山　900m	１中専（60、200）
15	寺町3丁目字寺中263番5外「寺町3―8―32」	44,900	231	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に寺院も混在する既成住宅地域	東8.5m市道、南側道	水道、ガス、下水	高田　700m	１中専（60、200）　準防
16	上昭和町1591番6「上昭和町7―21」	27,100	231	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス	高田　1.8㎞	１低専（50、80）
17	大字上源入字野畔297番6	40,200	220	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	直江津　3.6㎞	１低専（50、80）
18	大字中田原字中田原80番8外	38,500	320	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	南高田　1㎞	１中専（60、200）
19	大字下門前字大割741番10外	42,400	245	1：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北西７ｍ市道	水道、ガス	直江津　2.7㎞	１住居（60、200）
20	東雲町2丁目1093番「東雲町2―10―28」	61,000	332	1.2：1	住宅　W2	一般住宅のほか空地等が見られる新興住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	直江津　530m	１住居（60、200）