戸塚−17	戸塚町字十八ノ区3515番33	170,000	176	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚 1.6km	1低専(50、100)　準防
18	深谷町字ナカウ1665番150	119,000	139	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	戸塚 4.5km	1低専　(50、80)
19	名瀬町字平蔵谷2447番4	157,000	172	台形 1：1.2	住宅　RC2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	緑園都市 1.1km	1低専　(50、80)
20	上矢部町字日ノ森谷1630番9外	151,000	162	台形 1：1.5	住宅　W2	一般住宅が多い丘陵地の既成住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	戸塚 2.7km	1低専　(50、80)
21	矢部町字柳作771番45	193,000	142	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚 1.1km	2中専(60、150)　準防
22	戸塚町字十四ノ区2833番211	171,000	168	1.5：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南4.4m市道	水道、ガス、下水	戸塚 1.6km	1中専(60、150)　準防
23	汲沢4丁目714番8「汲沢4−20−22」	152,000	160	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	踊場 1.9km	1低専　(50、80)
24	汲沢1丁目1555番3「汲沢1−12−8」	188,000	149	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	踊場 750m	1低専　(50、80)
25	上矢部町字宮下418番1	143,000	175	1：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚 2.8km	1住居(60、200)　準防
26	上柏尾町字清水頭370番32	158,000	173	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚 2.5km	1低専　(40、80)
27	原宿4丁目121番8外「原宿4−33−20」	132,000	165	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.5m私道	水道、ガス、下水	戸塚 4.6km	1中専(60、150)　準防
28	品濃町557番2	257,000	1,277	1：1.2	共同住宅　RC6	中高層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	西6.5m市道、北側道	水道、ガス、下水	東戸塚 800m	1住居(60、200)　準防
29	品濃町字霞田48番8	235,000	229	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚 1.1km	1低専　(50、80)
※30	平戸4丁目1740番80「平戸4−21−5」	243,000	176	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚 900m	1低専　(40、80)
31	下倉田町字花立1897番65	162,000	142	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚 3km	1低専　(40、80)
32	平戸2丁目1624番28「平戸2−23−9」	193,000	162	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	東戸塚 1.5km	1低専　(50、80)
33	平戸町字会下根484番59	183,000	150	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚 1.5km	1低専　(40、80)
34	吉田町字堰ノ上976番8	185,000	101	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南4.5m私道	水道、ガス、下水	戸塚 1.4km	1中専(60、150)　準防
35	名瀬町781番2	197,000	151	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚 1.6km	1低専　(50、80)
36	鳥が丘34番9	202,000	198	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	踊場 1.3km	1低専　(40、80)
37	戸塚町字二十一ノ区4938番8	242,000	100	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東3.6m市道	水道、ガス、下水	戸塚 490m	2中専(60、150)　準防
38	汲沢6丁目1867番53「汲沢6−18−21」	185,000	97	1：2	住宅　LS2	小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	踊場 1.3km	1低専(50、100)　準防
39	汲沢町字宮ケ谷1301番48	177,000	188	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	踊場 1.1km	1低専　(50、80)
40	戸塚町字六ノ区2705番33外	153,000	185	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚 2.4km	2低専(60、150)　準防
※41	秋葉町字宮ノ谷253番31	174,000	140	1：1.5	住宅　LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚 2km	1低専　(50、80)
42	鳥が丘96番13	206,000	187	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	踊場 800m	1低専　(40、80)
43	上矢部町字諏訪久保2501番53	169,000	165	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚 2.8km	1低専　(50、80)
※5−1	戸塚町字二丁目4100番2外	561,000	643	1：1.2	銀行　SRC3	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ国道沿線商業地域	東16m国道	水道、ガス、下水	戸塚 350m	商業　(80、600)　防火
5−2	品濃町539番6	770,000	369	1：1	店舗兼事務所RC6F1B	中高層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南(駅前広場)道路、東側道	水道、ガス、下水	東戸塚駅前広場接面	商業　(80、400)　防火
5−3	戸塚町字二ノ区121番5	396,000	138	1：1	店舗兼事務所　RC5	中層店舗ビル、営業所等が建ち並ぶ商業地域	西７m市道	水道、ガス、下水	戸塚 400m	近商　(80、400)　準防
※5−4	原宿4丁目206番8外「原宿4−15−7」	233,000	247	不整形 1：2	店舗兼事務所　RC3	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北東20m県道	水道、下水	戸塚 4.2km	近商　(80、200)　準防
5−5	戸塚町字三丁目3970番5	378,000	358	1：3	診療所RC6	中層店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西16m国道	水道、ガス、下水	戸塚 550m	近商　(80、400)　準防
5−6	原宿3丁目357番1外「原宿3−14−11」	198,000	1,661	台形 1：1.2	店舗　LS1	店舗、営業所、住宅等が混在する路線商業地域	南東18m国道、背面道	水道、ガス、下水	戸塚 3.7km	準住居(60、200)　準防
5−7	前田町503番1外	261,000	785	台形 1.2：1	事務所、店舗兼共同住宅等　RC5F1B	中高層の店舗、マンション等が多い路線商業地域	北18m市道	水道、ガス、下水	東戸塚 700m	準住居　(60、200)　準防
5−8	上倉田町字上耕地448番2	408,000	332	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC4	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	東12m県道、南側道	水道、ガス、下水	戸塚 450m	近商　(80、300)　防火
5−9	川上町90番6外	488,000	1,582	台形 1：1.2	事務所　SRC11F1B	中高層店舗事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南(駅前広場)市道、背面道	水道、ガス、下水	東戸塚駅前広場接面	商業　(80、400)　防火
7−1	平戸町字壱町田1248番1外	160,000	1,773	不整形 1.5：1	営業所　S1	営業所、店舗、工場等が混在する国道沿いの地域	北西18m国道	水道、ガス、下水	東戸塚 1.5km	準工　(60、200)　準防
7−2	下倉田町字中耕地73番1外	161,000	346	1：1.5	工場兼事務所　S2	中小規模工場、店舗等が混在する県道沿いの地域	東8.5m県道	水道、ガス、下水	戸塚 2km	準工　(60、200)　準防
10−1	小雀町字庚申塚1868番36	108,000	162	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	北４m市道	水道、下水	大船 3.8km	調区　(50、80)