※江戸川―13	鹿骨4丁目144番「鹿骨4―7―13」	246,000	132	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東8.6m区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.9km	1中専（60、150）準防
14	春江町3丁目10番187「春江町3―15―8」	275,000	77	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅を中心とする住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	瑞江 1.1km	1中専（50、100）準防
15	鹿骨1丁目430番2「鹿骨1―56―2」	254,000	132	台形 1：1.5	住宅	W3	住宅、アパート、駐車場等が混在する住宅地域	西7m区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.5km	1中専（60、150）準防
16	一之江2丁目54番18外「一之江2―3―8」	269,000	174	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 1km	1中専（50、100）準防
17	北小岩7丁目862番3「北小岩7―25―4」	286,000	231	1：1.5	住宅	LS3	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	西8m区道	水道、ガス、下水	江戸川 800m	1中専（60、150）準防
18	江戸川3丁目48番2	271,000	112	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北西10.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 750m	1住居（60、200）準防
19	松島4丁目1112番2「松島4―34―1」	350,000	170	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	新小岩 700m	1住居（60、300）準防
20	西小岩4丁目899番2「西小岩4―3―15」	349,000	99	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 630m	1住居（60、300）準防
21	南葛西6丁目31番13「南葛西6―31―10」	318,000	107	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	葛西 2.1km	1住居（60、300）準防
22	興宮町222番3「興宮町25―18」	276,000	69	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.7km	1中専（50、100）準防
23	南小岩4丁目1104番2「南小岩4―7―2」	305,000	158	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅及び共同住宅が混在する住宅地域	南西4.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.4km	1住居（60、200）準防
24	本一色3丁目517番3外「本一色3―19―4」	269,000	119	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	西5.7m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.3km	1中専（50、100）準防
25	船堀7丁目1437番2「船堀7―5―17」	316,000	92	1：3	住宅	W3	一般住宅、小規模作業所等の混在する住宅地域	南東9.1m区道	水道、ガス、下水	船堀 920m	1中専（60、150）準防
26	東葛西5丁目1602番1「東葛西5―16―12」	358,000	154	1：2	住宅	W2	一般住宅のほか事務所等の混在する住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	葛西 380m	1住居（60、200）準防
27	東葛西1丁目327番「東葛西1―30―16」	302,000	214	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、事業所が混在する住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	葛西 1.3km	1中専（60、150）準防
28	西一之江3丁目928番4「西一之江3―34―23」	298,000	132	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西8.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.1km	1住居（60、200）準防
29	東葛西8丁目34番12「東葛西8―34―11」	314,000	181	1：1.5	住宅	W2	一般住宅と共同住宅等が混在する住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	葛西 1.4km	2中専（60、200）準防
30	西葛西7丁目7番2外「西葛西7―7―6」	372,000	231	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北8m区道、西側道	水道、ガス、下水	西葛西 700m	1住居（60、300）準防
31	西一之江2丁目82番2「西一之江2―21―4」	256,000	232	1：2	住宅	RC2	一般住宅のほかに空地等も混在する住宅地域	西8.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.7km	1中専（60、150）準防
32	平井2丁目941番4「平井2―24―2」	350,000	109	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南西5.5m区道	水道、ガス、下水	平井 500m	1住居（60、300）準防
33	南篠崎町1丁目363番13「南篠崎町1―6―18」	282,000	76	1：2	住宅	W3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	瑞江 750m	1中専（60、150）準防
34	江戸川2丁目2番17外	267,000	82	1：1	住宅	S3	小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東3.5m区道	水道、ガス、下水	瑞江 850m	1中専（60、200）準防
※35	上篠崎2丁目247番2「上篠崎2―8―13」	306,000	131	1：2	住宅	W2	中規模住宅の中に小規模店舗が見られる住宅地域	東7m区道	水道、ガス、下水	篠崎 550m	1中専（60、150）準防
36	篠崎町2丁目91番	309,000	165	1：1	住宅	W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西8m区道	水道、下水	篠崎 550m	1住居（60、300）準防
37	東小松川2丁目4327番4「東小松川2―13―10」	267,000	99	1：1.5	住宅	W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	船堀 1.9km	1住居（60、300）準防
38	大杉4丁目971番8「大杉4―19―5」	243,000	92	1：2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西6.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 2.6km	1中専（60、150）準防
39	葛西1丁目999番4「東葛西6―23―3」	373,000	166	台形 1：2	住宅	W2	マンション等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西7m区道	水道、ガス、下水	葛西 480m	1住居（60、300）準防
※40	中葛西5丁目6番24「中葛西5―6―13」	381,000	151	1：2.5	住宅	W2	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	西葛西 800m	1住居（60、300）準防
41	篠崎町5丁目88番57「篠崎町5―9―4」	275,000	165	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	西8m区道	水道、ガス、下水	篠崎 630m	1中専（60、150）準防
42	東小岩5丁目2737番2「東小岩5―27―6」	345,000	149	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等が混在する住宅地域	西7.3m区道	水道、ガス、下水	小岩 900m	1住居（60、200）準防
43	篠崎町7丁目197番2「篠崎町7―9―11」	321,000	232	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほか作業所、空地も混在する住宅地域	北8m区道、西側道	水道、ガス、下水	篠崎 330m	1住居（60、200）準防
44	一之江7丁目7番48「一之江7―32―29」	316,000	94	台形 1：1	住宅	S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	一之江 300m	1住居（60、200）準防
45	江戸川6丁目7番31	283,000	165	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.2km	1中専（50、100）準防
※46	北小岩2丁目238番4「北小岩2―25―11」	331,000	136	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	京成小岩 580m	1住居（60、300）準防
47	松島2丁目555番1「松島2―26―13」	304,000	78	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が多くアパートも混在する住宅地域	東5.8m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.2km	1住居（60、200）準防
48	東小岩4丁目3432番2「東小岩4―25―7」	286,000	155	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.3km	1住居（60、200）準防
49	東松本2丁目807番2「東松本2―5―7」	246,000	118	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	小岩 2km	1中専（60、150）準防
50	東小松川4丁目6046番8「東小松川4―11―24」	299,000	109	1：2.5	住宅	W3	中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南9m区道	水道、ガス、下水	船堀 960m	1住居（60、200）準防
51	中葛西7丁目23番15「中葛西7―23―13」	350,000	136	1：1.5	共同住宅 S3		一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	葛西 800m	1住居（60、300）準防
52	西葛西7丁目23番14「西葛西7―23―14」	388,000	437	1：1.5	共同住宅 S3		一般住宅、マンション、店舗が混在する住宅地域	東30m区道	水道、ガス、下水	西葛西 850m	1住居（60、300）準防