※葛飾5—4	立石4丁目560番4「立石4—25—8」	521,000	99	1：3.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東6.3m区道	水道、ガス、下水	京成立石 70m	商業（80、500）防火
※5—5	亀有3丁目643番2「亀有3—18—3」	479,000	165	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC7	小売店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅南側の商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有 230m	商業（80、500）防火
5—6	東新小岩6丁目790番2「東新小岩6—2—2」	341,000	229	1：2	店舗 RC2	小売店舗、飲食店が建ち並ぶ近隣商業地域	西7.2m区道	水道、ガス、下水	新小岩 850m	近商（80、300）準防
5—7	高砂5丁目782番4外「高砂5—36—11」	413,000	78	台形 1：2	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m都道	水道、ガス、下水	京成高砂 近接	商業（80、400）防火
5—8	亀有2丁目133番2「亀有2—34—4」	306,000	148	1：2	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、併用マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有 580m	近商（80、300）準防
5—9	南水元4丁目27番4「南水元4—27—13」	271,000	253	1.2：1	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、飲食店等の多い路線沿い近隣商業地域	東22m区道	水道、ガス、下水	金町 1.5km	近商（80、300）準防
5—10	東四つ木4丁目92番4「東四つ木4—14—18」	260,000	60	1：3	店舗兼住宅 W2	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南４m区道	水道、ガス、下水	四ツ木 100m	近商（80、300）準防
5—11	堀切4丁目378番1「堀切4—11—4」	408,000	67	台形 1：3	店舗兼住宅 S3	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東20m都道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 100m	商業（80、400）防火
5—12	柴又5丁目602番1外「柴又5—1—3」	326,000	192	不整形 1.5：1	店舗兼共同住宅 S3	中小規模の店舗兼住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南西10.9m都道	水道、ガス、下水	新柴又 70m	近商（80、300）準防
5—13	西新小岩1丁目749番3「西新小岩1—7—1」	498,000	105	1：2	店舗兼住宅 S4	小規模小売店舗、飲食店等が混在する商業地域	南西６m区道	水道、ガス、下水	新小岩 140m	商業（80、400）防火
5—14	亀有5丁目86番1「亀有5—44—11」	416,000	496	1：1.2	店舗兼共同住宅 RC13	マンションや営業所等が混在する商業地域	東25m都道、北側道	水道、ガス、下水	亀有 220m	商業（80、500）防火
5—15	東金町3丁目12番11「東金町3—30—16」	354,000	87	1：2	店舗兼住宅 S3	小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南東5.9m区道	水道、ガス、下水	金町 400m	近商（80、300）準防
7—1	堀切4丁目60番6「堀切4—48—10」	283,000	77	1：2	住宅 W2	小規模の住宅、工場、店舗等の混在する住宅地域	南東6.3m区道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 310m	準工（60、200）準防
7—2	四つ木4丁目128番2「四つ木4—4—4」	255,000	122	1：2	工場兼住宅 S2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南西７m区道	水道、ガス、下水	四ツ木 800m	準工（60、200）準防
7—3	立石4丁目41番1「立石4—14—7」	287,000	127	1：2	住宅 LS3	住宅、中小規模工場等が混在する既成住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	京成立石 450m	準工（60、200）準防
7—4	東立石4丁目127番5「東立石4—26—10」	288,000	109	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西5.5m区道	水道、ガス、下水	京成立石 550m	準工（60、200）準防
7—5	宝町1丁目29番9「宝町1—21—25」	258,000	97	1：1.2	工場兼住宅 S2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	東６m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋 700m	準工（60、200）準防
7—6	東四つ木3丁目330番4「東四つ木3—20—9」	245,000	101	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに小規模工場が混在する地域	東2.7m区道	水道、ガス、下水	四ツ木 300m	準工（60、200）準防
7—7	東新小岩8丁目1383番5「東新小岩8—21—5」	271,000	157	1：2	住宅兼倉庫 RC3	一般住宅、共同住宅、小工場等が混在の住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.4km	準工（60、200）準防
7—8	堀切1丁目31番3外「堀切1—40—13」	321,000	379	1：2	共同住宅 RC10	マンション、店舗、事業所等が混在する地域	北東18m都道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 750m	準工（60、400）防火
7—9	奥戸7丁目14番10「奥戸7—14—13」	279,000	517	1：1.5	倉庫兼事務所 S2	事業所、店舗、マンション等が混在する地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	青砥 1.6km	準工（60、400）防火
7—10	青戸4丁目1101番「青戸4—9—2」	311,000	327	1：2	住宅 S2	一般住宅、店舗、小規模工場等が混在する地域	西11m区道	水道、ガス、下水	青砥 980m	準工（60、200）準防
7—11	高砂1丁目11番12「高砂1—11—16」	259,000	467	1：2	共同住宅 LS2	工場、一般住宅、マンション等が混在する地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	青砥 900m	準工（60、200）準防
7—12	立石2丁目200番9外「立石2—23—4」	304,000	334	1：1.5	工場、事務所兼住宅 S2	一般住宅、マンション、工場等が混在する地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	京成立石 820m	準工（60、200）準防
7—13	金町2丁目1249番3「金町2—18—3」	304,000	165	1：2	共同住宅 W2	一般住宅、アパート、工場等の混在する住宅地域	南西5.4m区道	水道、ガス、下水	金町 540m	準工（60、200）準防
7—14	西新小岩5丁目2746番8「西新小岩5—5—3」	246,000	135	1：2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、作業所等が混在する地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.7km	準工（60、200）準防
江戸川—1	江戸川区西小岩1丁目1775番8「西小岩1—10—5」	336,000	86	台形 1：2	住宅 S3	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 600m	１住居（60、300）準防
2	南小岩5丁目1640番14「南小岩5—7—5」	340,000	107	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西16.1m区道	水道、ガス、下水	小岩 930m	１住居（60、200）準防
3	南小岩7丁目1935番5「南小岩7—34—17」	351,000	161	1：1.5	住宅 S3	一般住宅にアパートも見られる住宅地域	南3.8m区道	水道、ガス、下水	小岩 600m	１住居（60、300）準防
4	南篠崎町3丁目215番4「南篠崎町3—15—2」	367,000	112	1：1	店舗兼住宅 RC3	マンション等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南西９m区道	水道、ガス、下水	瑞江 400m	１住居（60、300）準防
5	東小岩6丁目2676番10「東小岩6—8—9」	346,000	78	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 600m	１住居（60、300）準防
6	船堀2丁目34番4「船堀2—19—7」	345,000	173	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東6.5m区道	水道、ガス、下水	船堀 550m	１住居（60、200）準防
7	中葛西1丁目35番16「中葛西1—35—10」	322,000	115	1：2	住宅 S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東６m区道	水道、ガス、下水	葛西 850m	１住居（60、300）準防
8	平井6丁目20番5「平井6—20—8」	345,000	106	1：1.2	住宅 S3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東６m区道	水道、ガス、下水	平井 400m	１住居（60、300）準防
9	東葛西8丁目3578番「東葛西8—7—21」	309,000	185	1：1	住宅 LS2	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北東7.5m区道、南東側道	水道、ガス、下水	葛西 1km	１中専（50、100）準防
10	北葛西2丁目681番6「北葛西2—27—22」	316,000	70	1：2	住宅 W2	中小規模一般住宅、店舗等の混在する住宅地域	南西6.4m区道	水道、ガス、下水	船堀 1.2km	１中専（50、100）準防
11	北篠崎2丁目227番3「北篠崎2—8—12」	255,000	95	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	東９m区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.9km	１中専（60、150）準防
12	松江7丁目271番3「松江7—23—3」	303,000	99	1：1.5	建築中	住宅の中にアパート、店舗等が混在する住宅地域	北西13.6m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.2km	１住居（60、200）準防