練馬－94	北町5丁目1314番2外「北町5－7－10」	355,000	124	台形 1：1.5	住宅 W2F1B	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北西５m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 950m	１低専(60、150) 準防
95	立野町2099番56「立野町29－6」	355,000	166	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 1.3㎞	１低専(50、100) 準防
96	石神井町5丁目819番7「石神井町5－10－19」	321,000	104	1：1.2	住宅 S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.3㎞	１中専(50、150) 準防
97	貫井2丁目927番7「貫井2－21－9」	350,000	110	台形 1：1.5	住宅 S3	住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	富士見台 660m	１住居(60、200) 準防
98	下石神井5丁目426番10「下石神井5－18－5」	397,000	299	台形 1：1.2	共同住宅 RC3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	西11m都道	水道、ガス、下水	上井草 900m	１住居(60、300) 防火
99	高野台5丁目2151番38「高野台5－9－5」	330,000	201	1.5：1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1㎞	１低専(50、100) 準防
※5－1	豊玉北6丁目1番13「豊玉北6－1－8」	1,010,000	176	1：1.2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北18m都道	水道、ガス、下水	練馬 150m	商業 (80、600) 防火
5－2	石神井町3丁目1303番5外「石神井町3－25－3」	744,000	257	台形 1：4.5	店舗兼住宅 RC5	小売店舗が建ち並ぶ駅前の中心商業地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 130m	商業 (80、500) 防火
5－3	関町北2丁目568番9「関町北2－27－12」	624,000	110	1：3	店舗兼住宅 S3	銀行、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北８m区道	水道、ガス、下水	武蔵関近接	近商 (80、400) 防火
5－4	栄町6番20外「栄町6－8」	698,000	88	1：2	店舗、事務所兼住宅 S4	店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東8.5m区道	水道、ガス、下水	江古田 200m	商業 (80、500) 防火
5－5	東大泉1丁目509番36「東大泉1－30－7」	1,050,000	327	1：2	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西12.7m区道、北西側道	水道、ガス、下水	大泉学園近接	商業 (80、500) 防火
5－6	高松5丁目4617番6外「高松5－12－6」	431,000	769	1：1	倉庫、事務所兼共同住宅 RC4	事業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西25m都道	水道、下水	光が丘 780m	近商 (80、300) 防火
※5－7	早宮1丁目115番2「早宮1－1－1」	496,000	198	1：1.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗、中層店舗ビルが建ち並ぶ近隣商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	氷川台 90m	近商 (80、300) 防火
5－8	関町南4丁目743番1「関町南4－7－29」	430,000	270	1：1.2	店舗兼共同住宅 RC5F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	武蔵関 680m	近商 (80、300) 防火
5－9	春日町1丁目2295番11「春日町1－14－1」	444,000	132	1：2.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗併用住宅等が多い近隣商業地域	南８m区道	水道、ガス、下水	豊島園 700m	近商 (80、300) 準防
5－10	桜台4丁目6080番11「桜台4－12－23」	494,000	96	1：3	店舗兼住宅 S3	小規模小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	東8.1m区道、南側道	水道、ガス、下水	桜台 180m	近商 (80、300) 防火
5－11	中村北4丁目8番14「中村北4－8－30」	656,000	117	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	中村橋 140m	商業 (80、500) 防火
5－12	石神井町7丁目1854番13外「石神井町7－13－1」	445,000	133	1：1.5	店舗兼共同住宅 S4	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南東８m都道	水道、ガス、下水	石神井公園 800m	近商 (80、300) 準防
5－13	北町8丁目957番2「北町8－37－22」	492,000	370	1：1.2	店舗兼共同住宅 SRC7	中層マンションと低層店舗が並ぶ路線商業地域	北25m国道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚 80m	近商 (80、300) 防火
5－14	向山2丁目71番9外「向山2－11－2」	438,000	235	台形 1.5：1	医院兼住宅 S3	店舗、中層マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m都道	水道、ガス、下水	中村橋 450m	準住居(60、300) 防火
5－15	高野台1丁目2433番6「高野台1－7－7」	693,000	501	台形 1：1	店舗 S2	店舗、高層マンション等が建ち並ぶ駅前商業地域	南(駅前広場)区道	水道、ガス、下水	練馬高野台駅前広場接面	近商 (80、400) 防火
5－16	豊玉中2丁目27番5「豊玉中2－27－14」	464,000	265	1：1.5	事務所兼駐車場 RC3F1B	事務所、店舗、住宅等の混在する路線商業地域	南東25m都道	水道、ガス、下水	練馬 970m	準住居 (60、300) 防火
5－17	早宮2丁目1650番3外「早宮2－17－41」	638,000	540	不整形 1：1.2	店舗兼共同住宅 S5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東15m都道	水道、ガス、下水	平和台近接	近商 (80、300) 防火
7－1	貫井4丁目896番3「貫井4－1－11」	359,000	603	台形 1：3	倉庫 RC6F1B	マンション、店舗、倉庫等が混在する地域	南東5.5m区道、北東側道	水道、ガス、下水	富士見台 400m	準工 (60、200) 準防
7－2	羽沢3丁目26番2「羽沢3－26－10」	372,000	452	1：1.5	共同住宅 RC4	中層マンション、事業所等が混在する住宅地域	北東６m区道	水道、ガス、下水	氷川台 660m	準工 (60、200) 準防
足立－1	足立区舎人5丁目16番2「舎人5－27－1」	230,000	99	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域	南7.5m区道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園 270m	１低専 (50、150) 準防
2	綾瀬4丁目62番10「綾瀬4－10－21」	417,000	165	1：1.5	住宅 W2	駅に近く、中小規模一般住宅が多い住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 240m	１住居(60、300) 準防
3	綾瀬2丁目38番12「綾瀬2－38－9」	357,000	157	1.5：1	住宅 W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 800m	１中専(60、300) 準防
4	扇1丁目4767番7「扇1－52－2」	232,000	105	1：1	住宅 W2	小規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	高野 500m	１住居(60、200) 準防
5	北加平町227番24「北加平町18－14」	218,000	100	1.5：1	住宅 W2	小規模住宅と共同住宅が混在する住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.2㎞	１低専(50、150) 準防
6	中川3丁目21番4「中川3－26－11」	293,000	130	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南４m区道、東側道	水道、ガス、下水	亀有 1.2㎞	１中専(60、200) 準防
7	竹の塚4丁目5番10外「竹の塚4－5－14」	330,000	264	1.5：1	住宅 W3	住宅、アパートの中に空地等が見られる住宅地域	東６m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 800m	１中専(60、200) 準防
8	西伊興2丁目39番152外「西伊興2－5－21」	217,000	125	1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北7.4m区道	水道、ガス、下水	舎人公園 820m	１低専(50、150) 準防
9	東和3丁目178番2「東和3－7－8」	284,000	165	1：2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	亀有 1.2㎞	１住居(60、300) 準防