北5—7	浮間4丁目6番12「浮間4—6—8」	400,000	99	1：2	店舗兼住宅 S3	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 820m	近商（80、300）準防
※ 5—8	上十条3丁目18番8「上十条3—12—8」	495,000	92	1：2	店舗兼共同住宅 S3	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	北東18m都道	水道、ガス、下水	十条 570m	近商（80、400）防火
※ 5—9	西ケ原1丁目106番14外「西ケ原1—6—7」	648,000	182	1：2	店舗兼共同住宅 SRC10	店舗、営業所兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	駒込 550m	商業（80、500）防火
5—10	滝野川6丁目28番5「滝野川6—28—7」	458,000	155	台形 1：1.5	事務所兼共同住宅 RC4F1B	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南西8.5m区道	水道、ガス、下水	板橋 500m	近商（80、400）防火
5—11	王子5丁目3番33「王子5—5—3」	548,000	334	台形 1.2：1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	中高層マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	王子神谷 130m	商業（80、500）防火
5—12	田端3丁目2番1外「田端3—6—12」	555,000	148	1.5：1	店舗兼住宅 RC6	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東12m区道	水道、ガス、下水	駒込 400m	近商（80、400）防火
5—13	赤羽2丁目10番4「赤羽2—10—2」	968,000	162	1：2.5	店舗兼住宅 RC6	各種小売店舗が建ち並ぶアーケード付商業地域	南13m区道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽 330m	商業（80、500）防火
5—14	王子1丁目13番24「王子1—13—15」	1,090,000	176	1：2	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東30m国道	水道、ガス、下水	王子 280m	商業（80、600）防火
5—15	志茂2丁目49番6外「志茂2—49—1」	510,000	150	台形 1：2	店舗兼共同住宅 SRC4F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	赤羽 600m	近商（80、300）準防
5—16	赤羽西1丁目510番13外「赤羽西1—40—2」	1,220,000	307	不整形 1：2.5	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東（駅前広場）都道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽駅前広場接面	商業（80、500）防火
5—17	志茂1丁目36番11「志茂1—36—16」	475,000	161	1：1.5	事務所兼共同住宅 RC5	自動車営業所、各種店舗が建ち並ぶ商業地域	北東27m国道	水道、ガス、下水	志茂70m	商業（80、500）防火
5—18	東田端2丁目11番16「東田端2—11—15」	526,000	142	台形 1：1	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	田端 400m	近商（80、400）防火
5—19	西ケ原3丁目1番2「西ケ原3—1—10」	554,000	200	1：1.5	店舗兼共同住宅 S6	中高層の店舗付共同住宅が増えつつある商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	西ケ原 160m	近商（80、400）防火
5—20	滝野川6丁目76番39外「滝野川6—76—9」	500,000	122	1：3	店舗、事務所兼共同住宅 S8	中高層店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東40m国道	水道、ガス、下水	新板橋 230m	商業（80、600）防火
5—21	赤羽1丁目36番24「赤羽1—36—7」	532,000	152	1：3	店舗 S8	飲食店、中高層マンション等が多い商業地域	北西８m区道	水道、ガス、下水	赤羽 400m	商業（80、500）防火
5—22	十条仲原2丁目8番38「十条仲原2—10—25」	532,000	73	1：1.5	店舗兼共同住宅 S5	小売店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域	東6.9m区道	水道、ガス、下水	十条 500m	近商（80、400）防火
5—23	田端1丁目291番3「田端1—12—14」	681,000	79	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中低層の店舗、事務所、共同住宅が多い商業地域	西14.5m都道	水道、ガス、下水	田端 500m	商業（80、500）防火
5—24	王子1丁目27番13「王子1—27—14」	838,000	274	1：1.5	事務所RC6	中高層マンション、店舗、事務所が多い商業地域	南東30m都道	水道、ガス、下水	王子 340m	商業（80、600）防火
5—25	西ヶ原4丁目65番2外「西ヶ原4—65—5」	428,000	186	1：1.5	店舗兼共同住宅 S5	低層店舗、中層店舗併用共同住宅が多い商業地域	南東9.7m区道	水道、ガス、下水	西ヶ原四丁目 100m	近商（80、300）準防
5—26	赤羽2丁目49番6「赤羽2—49—6」	710,000	126	1：3	事務所兼駐車場 S8	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西30m区道	水道、ガス、下水	赤羽 450m	商業（80、600）防火
7—1	浮間2丁目11番12「浮間2—11—23」	316,000	836	1：2	作業所兼事務所 S3	倉庫、事業所、共同住宅等が混在する住宅地域	東６m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 770m	準工（60、200）準防
7—2	神谷3丁目27番6「神谷3—27—12」	330,000	95	1：2	住宅 W3	工場、一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	東４m区道	水道、ガス、下水	志茂 670m	準工（60、200）準防
7—3	田端新町2丁目33番1「田端新町2—16—7」	426,000	146	1：1.5	工場兼住宅 S3	小工場、一般住宅等が混在する地域	北東６m区道	水道、ガス、下水	田端 630m	準工（60、300）準防
7—4	栄町19番5「栄町19—16」	316,000	170	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか小工場も混在する地域	東3.9m区道	水道、ガス、下水	上中里 650m	準工（60、200）準防
7—5	東十条1丁目15番1「東十条1—15—14」	370,000	196	1：2	店舗兼共同住宅 S3	作業所、店舗、一般住宅等が混在する住宅地域	南東6.4m区道	水道、ガス、下水	東十条 490m	準工（60、300）準防
7—6	上中里2丁目15番12「上中里2—15—5」	354,000	85	1：2	住宅 W3	一般住宅、店舗併用住宅が混在する住宅地域	南西3.7m区道	水道、ガス、下水	上中里 550m	準工（60、200）準防
荒川 —1	荒川区西尾久8丁目294番90「西尾久8—18—10」	341,000	110	1.5：1	共同住宅 LS3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	荒川遊園地前 350m	１住居（60、300）準防
※ 2	西日暮里4丁目1040番86内「西日暮里4—19—9」	475,000	142	1：2	住宅、事務所兼倉庫 S3	中規模一般住宅、事務所が多い住宅地域	北西5.3m区道	水道、ガス、下水	西日暮里 300m	１住居（60、300）準防
5—1	東日暮里5丁目51番12「東日暮里5—51—14」	1,280,000	117	台形 1：1	店舗兼住宅 RC5	中高層の店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	日暮里 200m	商業（80、700）防火
5—2	荒川6丁目5番5「荒川6—5—2」	835,000	127	1.2：1	店舗兼住宅 RC7	各種小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東15m都道	水道、ガス、下水	町屋 100m	商業（80、500）防火
5—3	南千住1丁目50番29外「南千住1—31—8」	462,000	92	1：1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶアーケード内の商業地域	南西5.6m区道	水道、ガス、下水	三ノ輪 330m	近商（80、300）準防