中野−23	江原町1丁目65番13「江原町1−33−2」	457,000	213	1：1	住宅 RC2F1B	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南８m区道	水道、ガス、下水	新江古田 550m	１低専(60、150) 準防
24	上高田5丁目30番22外「上高田5−30−3」	415,000	114	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	新井薬師前 500m	１低専(60、150) 準防
25	弥生町5丁目56番9外「弥生町5−9−26」	493,000	102	1：1.2	住宅 W2	中小規模の住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	中野富士見町 550m	１低専 (60、150) 準防
26	本町1丁目27番7「本町1−9−10」	497,000	119	1：2.5	住宅 LS3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	中野坂上 500m	１中専(60、200) 準防
27	東中野1丁目77番21「東中野1−14−5」	603,000	317	1：1.5	住宅 LS2	中規模以上の一般住宅の多い住宅地域	南5.5m区道	水道、ガス、下水	東中野 500m	１中専(60、200) 準防
28	中野2丁目9番18「中野2−14−6」	600,000	230	1.2：1	住宅 RC3	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.2m区道	水道、ガス、下水	中野 450m	１中専(60、200) 準防
29	大和町4丁目301番17「大和町4−6−2」	400,000	130	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南3.7m区道	水道、ガス、下水	高円寺 1.1km	１低専(60、150) 準防
30	中央4丁目7番14「中央4−24−14」	445,000	159	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東3.2m区道	水道、ガス、下水	新中野 400m	１中専(60、200) 準防
31	江古田4丁目1641番18「江古田4−32−14」	417,000	181	台形 1：1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	沼袋 800m	１低専(60、150) 準防
5−1	中野2丁目103番33外「中野2−30−9」	2,700,000	767	1：1.5	銀行 SRC3F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北(駅前広場)都道、東側道	水道、ガス、下水	中野駅前広場接面	商業 (80、600) 防火
※ 5−2	沼袋1丁目268番9「沼袋1−36−5」	700,000	149	1：2.5	店舗兼事務所RC5F1B	小売店舗街に銀行等が見られる駅前の商業地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	沼袋近接	商業 (80、400) 防火
5−3	新井1丁目13番5「新井1−14−17」	617,000	86	1：3	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗等が多い商業地域	東5.1m区道	水道、ガス、下水	中野 600m	近商 (80、300) 防火
※ 5−4	中央4丁目34番15「中央4−27−5」	760,000	177	1.2：1	店舗兼共同住宅 RC7	低層店舗、中高層マンションが多い路線商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	新中野 460m	近商 (80、400) 防火
5−5	野方6丁目734番9「野方6−31−12」	657,000	78	1：2.5	店舗 W2	スーパーもある小売店舗が多い駅前の商業地域	東5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	野方70m	商業 (80、400) 防火
5−6	新井5丁目16番2「新井5−16−1」	608,000	144	1：3	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前 210m	商業 (80、400) 防火
5−7	東中野4丁目58番44「東中野4−4−8」	1,420,000	551	1：2	店舗兼事務所 SRC5F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	南８m区道、背面道	水道、ガス、下水	東中野近接	商業 (80、500) 防火
5−8	東中野1丁目120番18「東中野1−6−4」	668,000	141	1：2	店舗兼共同住宅 RC6	低層店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南 東 11m 都道、南西側道	水道、ガス、下水	東中野 630m	近商 (80、400) 防火
5−9	弥生町4丁目17番5「弥生町4−5−9」	603,000	137	台形 1：2	店舗兼共同住宅 SRC4F1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東12m区道	水道、ガス、下水	中野新橋 520m	近商 (80、400) 防火
5−10	東中野3丁目123番8「東中野3−16−14」	659,000	115	1：1.5	倉庫、事務所兼住宅 RC5	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	落合 200m	近商 (80、400) 防火
5−11	本町2丁目432番11「本町2−49−12」	1,250,000	165	1：3	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	中野坂上 170m	商業 (80、500) 防火
5−12	中野5丁目21番7「中野5−67−5」	1,680,000	129	1：2	店舗兼共同住宅 RC10	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野 250m	商業 (80、600) 防火
5−13	弥生町2丁目24番7外「弥生町2−21−6」	889,000	210	1：2	店舗兼事務所RC5F1B	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	中野新橋近接	商業 (80、400) 防火
5−14	中野1丁目95番4外「中野1−50−3」	685,000	345	1：2	事務所 RC6F1B	中層の店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南11m都道	水道、ガス、下水	中野 1km	近商 (80、400) 防火
5−15	野方1丁目1636番1「野方1−29−2」	657,000	108	1：3	店舗、事務所兼住宅 RC6	店舗、事務所、マンション等の混在する商業地域	南15.5m都道	水道、ガス、下水	中野 1km	近商 (80、400) 防火
5−16	中野3丁目111番52外「中野3−34−13」	768,000	152	1：2	店舗兼共同住宅 S4	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西6.2m区道	水道、ガス、下水	中野 240m	商業 (80、600) 防火
5−17	東中野4丁目8番4「東中野4−10−20」	685,000	133	1：1.2	店舗兼住宅等 S3F1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東10.6m区道	水道、ガス、下水	東中野 160m	近商 (80、400) 防火
5−18	上鷺宮3丁目289番8「上鷺宮3−16−5」	465,000	165	1：2	事務所兼倉庫 SRC3F1B	中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南14.5m都道	水道、ガス、下水	富士見台 350m	近商 (80、300) 防火
5−19	江古田4丁目1658番5「江古田4−30−3」	534,000	132	1：3	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	沼袋 550m	近商 (80、300) 防火
5−20	新井1丁目36番7外「新井1−25−6」	855,000	216	1：1	事務所RC6	中層の店舗、事務所ビル等が立ち並ぶ商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野 750m	近商 (80、400) 防火
5−21	中野5丁目20番21「中野5−56−10」	1,070,000	79	1：2	店舗兼住宅 RC4F1B	小規模な飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	北2.7m区道	水道、ガス、下水	中野 300m	商業 (80、600) 防火
5−22	大和町1丁目1497番4「大和町1−13−9」	506,000	142	1：1	店舗兼共同住宅 RC6F1B	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	野方 740m	近商 (80、300) 防火
5−23	本町4丁目92番6「本町4−37−25」	737,000	75	1：2.5	店舗兼共同住宅 RC5	中層店舗、事務所、マンションの多い商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	新中野 400m	近商 (80、400) 防火
杉並−1	杉並区荻窪1丁目419番28「荻窪1−1−18」	425,000	187	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	高井戸 1.1km	１低専(50、100) 準防