船橋−65	駿河台1丁目2831番2「駿河台1−28−34」	137,000	165	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、アパートの中に畑も見られる住宅地域	北西３m市道	水道、ガス、下水	東船橋 900m	１低専 (50、100)
66	二和西1丁目14番222外「二和西1−4−12」	71,000	214	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に事務所兼住宅が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス	馬込沢 2km	１低専 (40、80)
67	飯山満町3丁目1709番72	114,000	169	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス	薬園台 1.2km	１低専 (50、100)
68	東船橋3丁目3014番11「東船橋3−9−13」	264,000	197	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する新興住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	東船橋 300m	１低専 (50、150)
69	前原東3丁目303番71「前原東3−4−7」	199,000	185	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅とアパートが混在する住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	津田沼 650m	１住居 (60、200)
70	田喜野井1丁目370番28「田喜野井1−13−16」	103,000	150	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西４m私道	水道、ガス	前原 1.4km	１低専 (40、80)
71	二宮1丁目602番39「二宮1−14−6」	121,000	327	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	東４m市道	水道、ガス	前原 1km	１中専 (60、200)
72	芝山3丁目1255番13「芝山3−9−12」	144,000	165	1：2	住宅	W2	住宅のほかに営業所等が混在する新興住宅地域	西６m市道	水道、ガス	飯山満 700m	１中専 (60、200)
73	二和東5丁目84番45「二和東5−10−4」	99,000	92	1：1.2	住宅	W3	小規模住宅、アパート、店舗が混在する住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	二和向台 380m	１中専 (60、200)
74	松が丘3丁目763番57「松が丘3−67−1」	83,900	219	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	高根木戸 2.4km	１低専 (50、100)
75	大穴北3丁目213番43「大穴北3−21−20」	72,000	155	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	三咲 1.7km	１低専 (50、100)
76	八木が谷3丁目566番248「八木が谷3−11−20」	71,000	158	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅の区画整然とした閑静な住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	二和向台 1.9km	１低専 (50、100)
77	薬円台2丁目88番37「薬円台2−11−1」	123,000	165	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	薬園台 1.1km	１中専 (60、200)
78	松が丘1丁目726番21「松が丘1−2−2」	99,200	194	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	高根木戸 1.2km	１低専 (50、100)
79	夏見6丁目217番4「夏見6−19−3」	138,000	203	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地、畑が見られる住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	船橋 2.4km	１中専 (60、200)
80	古作4丁目939番3「古作4−7−5」	153,000	232	1：1	住宅	LS2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	西船橋 2km	１低専 (40、80)
81	三山1丁目528番57「三山1−18−12」	109,000	160	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	京成大久保 1.7km	１中専 (60、200)
82	東船橋1丁目2004番17「東船橋1−18−20」	244,000	175	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い空地も見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	東船橋 400m	１低専 (50、150)
83	行田1丁目324番7「行田1−20−7」	117,000	80	1：1	住宅	W2	小規模建売住宅の中に農地等も見られる住宅地域	南東4.5m私道	水道、ガス	塚田 800m	１中専 (60、200)
84	咲が丘4丁目634番36「咲が丘4−17−13」	85,000	105	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	二和向台 900m	１低専 (50、100)
85	上山町2丁目308番4	98,000	146	1：1.5	住宅	LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西４m私道	水道、ガス	船橋法典 1km	１低専 (50、100)
86	中野木1丁目326番5「中野木1−22−5」	130,000	100	1：1	住宅	W2	小規模住宅のほかに畑地が見られる新興住宅地域	南4.5m私道	水道、ガス、下水	東船橋 1.2km	１中専 (60、200)
87	馬込町1031番25	105,000	140	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	馬込沢 900m	１低専 (50、100)
88	小室町3237番	72,000	212	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	小室 650m	１低専 (40、80)
89	夏見台3丁目958番41外「夏見台3−23−31」	135,000	148	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	船橋 2.7km	１低専 (50、100)
90	藤原2丁目336番6「藤原2−9−11」	153,000	155	1.5：1	住宅	W2	周辺に空地の多い区画整理後の住宅地域	西６m市道	水道、ガス	船橋法典 380m	１低専 (40、80)
5−1	本町4丁目1178番23外「本町4−3−21」	1,130,000	237	台形 1：2	店舗 SRC11F1B		中高層店舗ビルが建ち並ぶ駅前の中心的商業地域	西21.5m市道	水道、ガス、下水	船橋 100m	商業 (80、600) 防火
5−2	宮本5丁目466番3外「宮本5−1−10」	232,000	82	1：1.5	店舗兼住宅 S3		小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西16m市道	水道、ガス、下水	大神宮下 270m	近商 (80、300) 準防
5−3	湊町1丁目2424番13「湊町1−1−15」	298,000	105	1：2	事務所 RC7F1B		中高層事務所ビルの多い商業地域	北西20m県道	水道、ガス、下水	船橋 900m	商業 (80、400) 準防
5−4	本中山1丁目100番5「本中山1−7−10」	206,000	129	1：2	事務所 S3		小店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南12m国道	水道、ガス、下水	下総中山 330m	近商 (80、200) 準防
※5−5	西船4丁目277番2「西船4−17−9」	307,000	171	1：3.5	店舗兼住宅 S4		中小規模店舗ビルが建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西20m国道	水道、ガス、下水	西船橋 200m	商業 (80、400) 準防
※5−6	前原西2丁目586番「前原西2−13−13」	700,000	226	1：1.2	店舗兼事務所 S7		中高層の雑居ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	南東22m県道	水道、ガス、下水	津田沼 180m	商業 (80、600) 防火
5−7	前原西2丁目276番1外「前原西2−32−10」	251,000	124	1：3	店舗、事務所兼住宅 S4		中層の事務所ビル、営業所等が建ち並ぶ商業地域	東９m県道	水道、ガス	津田沼 430m	近商 (80、200) 準防
5−8	三山8丁目588番125「三山8−2−1」	141,000	77	1：2	店舗兼住宅 W2		小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	北西21m市道、背面道	水道、ガス、下水	京成大久保 1.5km	近商 (80、200) 準防
5−9	市場2丁目2140番1外「市場2−1−30」	232,000	1,742	1：1.5	店舗 S1		食品、自動車の関連店舗が混在する路線商業地域	南16.6m市道	水道、下水	船橋 1.2km	商業 (80、400) 準防
5−10	南本町388番2外「南本町1−16」	238,000	204	2：1	店舗兼事務所 S4		中層の事務所ビルが増えつつある路線商業地域	北東12m国道	水道、ガス、下水	船橋 1km	商業 (80、400) 準防
5−11	本町5丁目1306番11「本町5−3−3」	631,000	315	台形 1：3.5	店舗兼事務所 S5		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西７m市道、背面道	水道、ガス、下水	船橋80m	商業 (80、600) 防火
5−12	本町1丁目1682番7外「本町1−10−11」	450,000	238	不整形 1：2.5	店舗兼共同住宅 RC10		中高層の店舗兼共同住宅が増えつつある商業地域	南16m市道、東側道	水道、ガス、下水	船橋 550m	商業 (80、600) 防火
5−13	東船橋2丁目2006番8「東船橋2−10−16」	296,000	205	1：1.2	店舗兼共同住宅 W2		店舗兼共同住宅ビルが増えつつある駅前商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	東船橋 100m	近商 (80、200) 準防
5−14	本町5丁目1435番13「本町5−11−3」	277,000	123	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC5		中高層共同住宅、駐車場が混在する近隣商業地域	西8.8m市道、北側道	水道、ガス、下水	船橋 350m	近商 (80、300) 準防