市川 −29	鬼高2丁目1402番1外「鬼高2−22−14」	240,000	99	1：1.2	住宅 RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	下総中山 1.1km	１住居 (60、200)
※ 30	宮久保1丁目10番14「宮久保1−19−14」	165,000	116	1：2	住宅 W2	一般住宅が建並ぶ区画整然とした住宅地域	北西５m市道	水道、ガス	本八幡 2.1km	１低専 (50、100)
31	南行徳2丁目6番81「南行徳2−7−3」	282,000	100	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	南行徳 550m	２中専 (60、200)
32	相之川3丁目3番44「相之川3−3−14」	268,000	198	1：1.5	住宅 S3	戸建住宅、共同住宅が混在し整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	南行徳 560m	２中専 (60、200)
※ 33	福栄1丁目15番6外「福栄1−15−17」	266,000	258	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	南行徳 800m	２中専 (60、200)
34	八幡4丁目702番4外「八幡4−12−9」	308,000	272	1：2	住宅 W2	中規模住宅が多い閑静な既成住宅地域	北西４m私道	水道、ガス、下水	本八幡 870m	１低専 (40、80)
35	大洲4丁目4041番12「大洲4−9−3」	238,000	121	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	市川 1.3km	１住居 (60、200)
36	北方町4丁目1958番9	118,000	219	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西７m市道	水道、ガス	船橋法典 1.1km	１低専 (50、100)
37	北方2丁目808番18「北方2−19−9」	220,000	136	1：2.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス	本八幡 1.6km	１低専 (50、100)
38	本塩1948番2「本塩23−6」	212,000	148	1.5：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	妙典 720m	１中専 (60、200)
39	香取2丁目5番15「香取2−5−22」	267,000	214	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	行徳 700m	２中専 (60、200)
40	妙典5丁目116番2外「妙典5−16−6」	290,000	719	2：1	共同住宅 RC4	中規模のマンションが見られる新興の住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	妙典 850m	１中専 (60、200)
41	広尾1丁目16番24「広尾1−13−7」	236,000	99	1：1	住宅 W2	小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	南行徳 1.4km	１住居 (60、200)
42	末広1丁目7番9外「末広1−7−10」	270,000	210	1：2	共同住宅 W2	中規模アパートが多い利便性の良い住宅地域	南東８m市道	水道、ガス、下水	行徳 600m	２中専 (60、200)
43	福栄4丁目3767番225「福栄4−25−10」	205,000	123	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	南行徳 1.7km	１低専 (50、100)
44	原木4丁目1427番95「原木4−5−10」	155,000	165	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした既成住宅地域	南４m市道	水道、ガス	原木中山 1.3km	１中専 (60、200)
45	稲越町83番4	98,500	105	1：2	住宅 W2	小規模住宅の中に農地等も見られる住宅地域	西4.5m道路	水道、ガス	秋山 1.2km	１低専 (50、100)
46	中国分4丁目680番1「中国分4−1−23」	162,000	162	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西4.5m私道	水道、ガス	矢切 1.4km	１低専 (40、80)
47	行徳駅前4丁目16番4「行徳駅前4−16−7」	273,000	258	1：1.2	共同住宅 S4	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	行徳 800m	２中専 (60、200)
48	曽谷2丁目460番8外「曽谷2−35−6」	109,000	100	1：1.2	住宅 W2	中小規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス	本八幡 3.6km	１低専 (50、100)
49	新浜1丁目8番2「新浜1−8−20」	235,000	101	1：1.5	住宅 W2	マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	行徳 850m	１低専 (50、100)
50	柏井町1丁目1783番14	94,000	172	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	西４m市道	水道、ガス	船橋法典 1.2km	１低専 (50、100)
51	本北方1丁目898番8「本北方1−17−4」	206,000	200	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西４m市道	水道、ガス	本八幡 2km	１低専 (50、100)
52	宮久保5丁目1323番6「宮久保5−5−2」	140,000	134	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	東５m道路	水道、ガス	本八幡 2.7km	１低専 (50、100)
53	大和田4丁目1237番4「大和田4−15−5」	234,000	134	1：2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパートが多い普通住宅地域	南東4.7m市道	水道、ガス、下水	本八幡 1.5km	１中専 (60、200)
※ 54	新田2丁目1223番1「新田2−28−14」	280,000	146	1：1.2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西4.2m市道	水道、ガス、下水	市川 650m	１中専 (60、200)
55	東大和田1丁目3709番2「東大和田1−14−6」	267,000	165	1：2	住宅 W2	住宅、アパート、店舗が混在する住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	本八幡 800m	１住居 (60、200)
56	富浜2丁目12番41「富浜2−12−23」	257,000	108	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	妙典 300m	２中専 (60、200)
57	大野町1丁目443番11	126,000	155	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北東６m市道	水道、ガス	市川大野 1.1km	１低専 (50、100)
58	南行徳4丁目5番3「南行徳4−5−3」	240,000	203	1：2	住宅 LS2	一般住宅の中に空地も残る区画整理済の住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	南行徳 1.2km	１住居 (60、200)
59	須和田2丁目366番6外「須和田2−25−3」	193,000	147	台形 1.5：1	住宅 W2	一般住宅、店舗、事務所等が混在する住宅地域	東7.5m県道	水道、ガス	市川 1.6km	１住居 (60、200)
60	北国分1丁目2504番12「北国分1−1−10」	152,000	249	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西６m市道	水道、ガス	矢切 800m	１低専 (40、80)
61	相之川1丁目909番3「相之川1−21−24」	211,000	237	1：2	共同住宅 LS2	住宅、アパート、小売店舗等が混在する住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	南行徳 1.4km	１住居 (60、200)
62	市川4丁目288番30「市川4−3−24」	290,000	217	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東５m道路	水道、ガス、下水	市川 1.3km	１低専 (40、80)
63	国分1丁目780番13外「国分1−6−14」	171,000	115	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４m私道	水道、ガス	市川 2km	１低専 (50、100)
64	大野町2丁目1875番27	135,000	165	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東４m私道	水道、ガス	市川大野 560m	１低専 (50、100)
65	若宮2丁目344番7外「若宮2−19−16」	172,000	145	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東５m市道	水道、ガス	下総中山 1.5km	１低専 (40、80)
※ 66	菅野1丁目20番2「菅野1−7−16」	315,000	390	1：1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北11m市道	水道、ガス、下水	本八幡 900m	１住居 (60、200)
67	稲荷木3丁目714番36「稲荷木3−16−13」	200,000	113	1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東４m私道	水道、ガス、下水	本八幡 1.8km	１中専 (60、200)
5−1	南八幡4丁目187番4「南八幡4−8−16」	558,000	132	1：2	店舗兼住宅 RC4	飲食店、事務所ビルの多い商業地域	北東８m市道	水道、ガス、下水	本八幡 200m	商業 (80、400) 準防
5−2	市川1丁目972番3外「市川1−21−6」	490,000	315	1：2.5	店舗兼住宅 RC4F1B	中層のビル化が進んでいる既成の普通商業地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	市川 400m	商業 (80、400) 準防
5−3	八幡2丁目1700番2「八幡2−3−8」	600,000	212	台形 1：2	店舗兼共同住宅 RC7	中低層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西11m県道、背面道	水道、ガス、下水	本八幡 200m	商業 (80、400) 準防