稲毛 5―2	小仲台3丁目1739番6「小仲台3―8―7」	232,000	230	1：1.5	店舗兼住宅 S3	中低層の店舗と営業所等が混在する路線商業地域	北20m県道	水道、ガス、下水	稲毛 550m	近商（80、200） 準防
5―3	轟町4丁目14番6外「轟町4―6―23」	162,000	288	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC4	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北東20m国道	水道、ガス、下水	西千葉 1.4km	近商（80、200） 準防
7―1	山王町358番8	67,000	304	1：1	住宅 W2	中小規模一般住宅、工場等の混在する住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	四街道 2.3km	準工（60、200）
7―2	六方町13番9	70,000	265	1.2：1	工場	一般住宅と小工場や倉庫等からなる住工混在地域	南西7m市道、南東側道	水道、ガス、下水	四街道 1.8km	準工（60、200）
9―1	長沼原町652番1外	49,000	3,350	1：1.5	事務所兼倉庫 S2	中小規模の工場のほかに住宅も見られる工業地域	南東7m市道、南西側道	水道、ガス、下水	四街道 3.5km	工業（60、200）
9―2	長沼町124番6外	47,300	3,860	不整形 1：3.5	倉庫 S3	中規模工場、倉庫等が多い内陸型の工業地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	稲毛 5.2km	工業（60、200）
9―3	六方町218番1	41,500	3,332	1.2：1	工場	中規模の工場が建ち並ぶ工業地域	北西4m道路、南西側道	水道、下水	四街道 2.9km	工業（60、200）
若葉 ―1	若葉区若松町2376番7	75,000	175	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	都賀 2.2km	1低専（50、100）
※ 2	都賀3丁目28番2「都賀3―28―2」	131,000	208	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	都賀 300m	1中専（60、200）
3	桜木6丁目560番4「桜木6―12―16」	101,000	206	1：1	住宅 W2	区画整然とした閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	都賀 850m	1低専（50、100）
※ 4	加曽利町987番13	69,000	172	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	千葉 4.5km	1低専（60、150）
5	西都賀3丁目1249番15「西都賀3―21―7」	116,000	214	1：1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	都賀 300m	1低専（60、150）
6	桜木1丁目387番57「桜木1―10―13」	75,500	89	1：1.5	住宅 LS2	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南4m私道	水道、ガス、下水	千葉 4.3km	1住居（60、200）
7	若松町948番54	68,000	115	1：1.2	住宅 W2	小規模な建売住宅が多い住宅地域	東6m私道	水道、下水	都賀 2km	1低専（50、100）
8	千城台北2丁目10番7「千城台北2―10―7」	84,500	232	1.2：1	住宅 RC3	低層一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	千城台 400m	1低専（50、100）
9	桜木北1丁目993番5外「桜木北1―30―4」	81,000	161	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	桜木 400m	1低専（50、100）
10	桜木北3丁目654番17「桜木北3―22―34」	92,000	132	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート、空地が混在する住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	都賀 1.1km	1低専（50、100）
11	千城台西2丁目5番9「千城台西2―5―9」	84,000	214	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	千城台 400m	1低専（50、100）
12	みつわ台3丁目23番70「みつわ台3―23―70」	107,000	215	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	みつわ台 570m	1低専（50、100）
13	若松台2丁目984番204「若松台2―15―6」	61,000	179	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	都賀 2.7km	1低専（50、100）
14	高品町173番10	75,000	158	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	東千葉 2km	1中専（60、200）
15	西都賀5丁目1382番283「西都賀5―6―14」	113,000	229	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	都賀 700m	1低専（60、150）
※ 16	みつわ台4丁目5番24「みつわ台4―5―17」	103,000	198	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地	南東6m市道	水道、ガス、下水	みつわ台 530m	1低専（50、100）
17	都賀1丁目18番8「都賀1―18―11」	116,000	184	1：2	住宅 RC2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	都賀 800m	1低専（60、150）
18	小倉台3丁目1062番27「小倉台3―13―9」	89,000	242	1：1	住宅 W2	区画整然とした閑静な住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	小倉台 200m	1低専（50、100）
19	千城台東3丁目5番4「千城台東3―5―4」	80,000	208	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	都賀 4.5km	1低専（50、100）
20	みつわ台1丁目16番12「みつわ台1―16―5」	95,000	131	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	都賀 2km	1低専（50、100）
21	大宮台6丁目3307番39「大宮台6―5―3」	56,500	212	1：1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	千葉 7.6km	1低専（50、100）
22	殿台町229番10	75,000	133	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	南東6m市道	下水	都賀 2.3km	1低専（50、100）
23	若松町361番171	77,000	190	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	都賀 1.6km	1低専（50、100）
24	若松町480番3	76,000	148	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4.1m市道	水道、ガス、下水	都賀 1.2km	1低専（50、100）
25	桜木3丁目259番10「桜木3―17―18」	71,500	141	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北東4.7m市道	水道、ガス、下水	千葉 5.2km	1低専（50、100）
26	加曽利町716番8	62,000	123	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北7m道路	水道、下水	千葉 4.5km	1低専（60、150）
27	北大宮台3343番65「北大宮台47―11」	56,000	224	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	千葉 6.8km	1低専（50、100）
28	御成台3丁目11番8	67,000	178	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	都賀 6.2km	1低専（50、100）
29	都賀の台2丁目1563番16「都賀の台2―15―2」	106,000	187	1：1.2	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	都賀 1.4km	1低専（50、100）
30	東寺山町936番37	82,000	115	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東3.5m私道	水道、ガス、下水	東千葉 1.6km	1中専（60、200）
31	高品町1595番2	90,500	132	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅にマンションが見られる住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	東千葉 1.5km	2中専（60、200）
32	大宮台5丁目3439番28「大宮台5―25―10」	52,000	199	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	千葉 7.5km	1低専（50、100）
33	桜木6丁目500番12「桜木6―25―20」	87,000	159	1：2	住宅 W2	小規模一般住宅等が集合し、空地も残る住宅地域	北東5.9m市道	水道、ガス、下水	桜木 600m	1住居（60、200）
34	千城台東4丁目29番3「千城台東4―29―3」	76,000	222	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	都賀 5.6km	1中専（60、200）