富士見−12	山室1丁目1171番180	143,000	103	1.5：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西5.3m市道	水道、下水	鶴瀬 2.2km	1低専（60、100）
13	西みずほ台1丁目24番8	248,000	183	1：2	住宅　LS2	一般住宅とマンション等が混在する住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	みずほ台 350m	1中専（60、200）
14	針ヶ谷1丁目35番21	214,000	165	1：1.5	住宅　W2	住宅の中に空地も見られる区画整理済の住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	みずほ台 800m	1中専（60、150）
5−1	鶴瀬東1丁目2517番5「鶴瀬東1−9−31」	325,000	176	1：2	店舗兼住宅 S6	中層の雑居ビル、店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	西7.2m県道	水道、ガス、下水	鶴瀬 150m	商業（80、400）
5−2	東みずほ台2丁目8番11	245,000	310	1：1.2	店舗兼住宅 RC3	中層店舗併用住宅、駐車場等が多い商業地域	南東20m市道	水道、ガス、下水	みずほ台 300m	近商（80、200）
5−3	東みずほ台1丁目4番11	345,000	130	1：1	店舗兼住宅 RC5	店舗併用住宅と店舗等が混在する駅前の商業地域	北西20m市道	水道、ガス、下水	みずほ台 180m	商業（80、400）　防火
10−1	大字南畑新田字登戸172番3外	60,200	300	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	南東5.9m市道	水道	みずほ台 4.3km	調区（60、200）
三郷−1	三郷市谷口字根通421番3	161,000	116	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス	三郷中央 650m	1住居（60、200）
2	鷹野5丁目95番	113,000	104	1.5：1	住宅　W2	一般住宅のほか作業所や農地も見られる住宅地域	南東6.8m市道	水道	三郷中央 2.9km	1住居（60、200）
3	彦糸1丁目81番4	99,500	134	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかに農家住宅等も見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	吉川 2.4km	1低専（50、80）
4	東町105番6	112,000	100	1：1	住宅　W2	小規模住宅が多く農地も見られる住宅地域	北4m市道	水道	金町 3.3km	1中専（60、200）
※5	三郷2丁目7番14	172,000	203	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南6m市道	水道、下水	三郷 400m	1住居（60、200）
6	鷹野1丁目373番	109,000	132	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	北9m市道	水道、下水	三郷中央 3km	1中専（60、200）
7	高州2丁目104番3	118,000	100	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、小工場、倉庫等が混在する住宅地域	東6.3m市道	水道	金町 3.3km	1住居（60、200）
8	上口1丁目54番10	92,000	101	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほか農家住宅等も見られる住宅地域	北4m市道	水道、下水	三郷中央 3.7km	1低専（50、80）
9	戸ケ崎1丁目538番	122,000	132	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	三郷中央 2.6km	1中専（60、200）
10	上彦名字本田井堀内333番22	107,000	119	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	東4m市道	水道、下水	新三郷 2.2km	1住居（60、200）
11	早稲田6丁目25番9	136,000	117	1：1.5	住宅　W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	三郷 1.8km	1中専（60、200）
12	早稲田3丁目17番13	147,000	121	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	三郷 1.2km	1中専（60、200）
13	彦成1丁目359番	96,500	165	台形 1：1.2	空地	一般住宅を中心に農家住宅等も見られる住宅地域	北東4m市道	水道、下水	新三郷 2.7km	1低専（50、80）
14	高州3丁目418番4	119,000	167	1.2：1	住宅　W2	小規模一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域	東5m市道	水道	金町 2.5km	1中専（60、200）
15	栄3丁目53番	122,000	166	2：1	住宅　W2	一般住宅が多く農地も見られる住宅地域	北4.8m市道	水道、下水	三郷中央 1.5km	1中専（60、200）
16	新和2丁目160番16	144,000	101	1：1	住宅　W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	東4m市道	水道	三郷中央 900m	1低専（50、80）
17	鷹野4丁目31番2外	115,000	138	1：2	住宅　W2	一般住宅が多く倉庫、工場も見られる住宅地域	西4.7m市道	水道、下水	三郷中央 3.2km	1中専（60、200）
5−1	三郷2丁目2番7	300,000	412	1.2：1	店舗兼事務所　RC3	中低層の店舗、銀行等が建ち並ぶ駅通り商業地域	東22m市道	水道、ガス、下水	三郷 130m	商業（80、400）　防火
5−2	戸ケ崎2丁目720番	124,000	184	1：1.5	店舗兼住宅 S3	中小規模の小売店舗、飲食店等の多い商業地域	南西8.9m県道	水道、下水	三郷中央 3.9km	近商（80、200）
7−1	高州2丁目378番10	124,000	100	1：2	住宅　W2	一般住宅、小工場、倉庫等が混在する住宅地域	南7m市道	水道	金町 2.9km	準工（60、200）
7−2	戸ケ崎2丁目318番	99,000	938	1：1.5	工場	中小工場、倉庫、一般住宅等が混在する工業地域	北8.5m市道	水道、ガス、下水	三郷中央 3.4km	準工（60、200）
10−1	半田字五反田287番2	50,000	316	1：1.2	住宅　W2	農家住宅、作業所、一般住宅の混在する住宅地域	西6.5m市道	水道	新三郷 500m	調区（60、200）
蓮田−1	蓮田市大字馬込字八番1501番8外（馬込下蓮田127−1街区5外）	110,000	184	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理中の住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	蓮田 980m	1低専（50、80）
※2	東5丁目607番1外「東5−7−14」	128,000	261	1：2.5	住宅　W2	一般住宅が多く団地に隣接する住宅地域	南西7.2m市道	水道、ガス、下水	蓮田 420m	1住居（60、200）
3	桜台2丁目1472番122「桜台2−7−8」	108,000	190	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	蓮田 1.2km	1低専（50、80）
4	大字黒浜字椿山2798番79	72,900	168	1：1.2	住宅　S2	一般住宅の多いスーパー近くの住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	蓮田 2.5km	1住居（60、200）
5	椿山3丁目216番238「椿山3−16−4」	99,800	199	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	蓮田 2km	1低専（50、80）
6	西新宿3丁目115番6	80,500	172	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	白岡 2.3km	1低専（60、100）
7	大字蓮田字野久保465番6（馬込下蓮田84街区2）	114,000	160	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	蓮田 860m	1低専（50、80）
8	東3丁目822番19外「東3−9−15」	106,000	224	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東5m市道	水道、下水	蓮田 720m	1住居（60、200）
9	綾瀬2413番203「綾瀬9−3」	111,000	172	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東6.2m市道	水道、ガス、下水	蓮田 1km	1低専（50、80）
10	大字黒浜字宿浦1709番5外（黒浜23街区21外）	88,300	156	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が見られる整然とした住宅地域	西6m市道	水道、下水	蓮田 1.6km	1低専（50、80）
11	見沼町3095番4「見沼町14−18」	101,000	144	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅等が混在する住宅地域	北西5m市道	水道、下水	蓮田 950m	1中専（60、200）
12	上2丁目3625番5「上2−11−4」	109,000	158	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南4.2m市道	水道、下水	蓮田 700m	1中専（60、200）