| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 秩父5—1 | 中町1347番2「中町6—1」 | 119,000 | 165 | 1：3.5 | 店舗兼住宅 RC4 | 中小規模の店舗、事務所が多い既成商業地域 | 南東11.9m県道 | 水道、ガス、下水 | 御花畑 400m | ㊞商業 (80、400) |
| 5—2 | 野坂町2丁目383番1外「野坂町2—2—20」 | 100,000 | 323 | 1：1.2 | 事務所兼住宅 S2 | 中小規模の店舗、事務所が多い駅に近い商業地域 | 北西15m国道 | 水道、ガス、下水 | 西武秩父 180m | ㊞商業 (80、400) |
| 9—1 | みどりが丘37番 | 15,800 | 6,855 | 1：1.2 | 工場 | 中規模な工場が増えつつある工業団地 | 南10m市道、東側道 | 水道 | 皆野 5.5㎞ | 都計外 |
| ※所沢—1 | 所沢市緑町4丁目1842番10「緑町4—37—5」 | 203,000 | 139 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 新所沢 650m | 1中専 (60、200) |
| 2 | 花園1丁目2430番9 | 144,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に畑の見られる住宅地域 | 南6.2m私道 | 水道、ガス、下水 | 新所沢 1.2㎞ | 1低専 (50、80) |
| 3 | 大字山口字膳棚917番6 | 122,000 | 166 | 1：1 | 住宅 LS2 | 畑を小規模開発した戸建住宅地域 | 東4m私道 | 水道、ガス、下水 | 西所沢 1.2㎞ | 1中専 (60、200) |
| 4 | 上新井3丁目44番14外 | 166,000 | 131 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ整然とした住宅地域 | 西4.2m私道 | 水道、ガス、下水 | 小手指 950m | 1低専 (50、80) |
| 5 | 狭山ケ丘2丁目65番5 | 142,000 | 146 | 1：1 | 住宅 LS2 | 小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山ヶ丘 600m | 1低専 (60、100) |
| 6 | 大字下安松字西原489番1 | 133,000 | 198 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に畑等が見られる住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 秋津 1.3㎞ | 1低専 (50、80) |
| 7 | 西所沢2丁目673番5外「西所沢2—12—13」 | 168,000 | 236 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4m私道 | 水道、ガス、下水 | 西所沢 600m | 1中専 (60、200) |
| 8 | 大字下安松字下川原187番36 | 127,000 | 165 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北4m私道 | 水道、下水 | 清瀬 1.9㎞ | 1低専 (50、80) |
| 9 | 東狭山ケ丘1丁目55番3 | 152,000 | 114 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の多い区画整然とした住宅地域 | 南西6.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山ヶ丘 550m | 2中専 (60、150) |
| 10 | 青葉台1295番11 | 155,000 | 117 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域 | 南西4.2m私道 | 水道、ガス、下水 | 小手指 950m | 1低専 (60、100) |
| 11 | 東新井町80番6 | 156,000 | 126 | 1：1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 西4.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 所沢 1.1㎞ | 1低専 (60、100) |
| 12 | 大字上山口字後久保5002番7 | 118,000 | 174 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北東4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 西武球場前 1.5㎞ | 1低専 (50、80) |
| 13 | 西住吉822番5「西住吉10—6」 | 200,000 | 171 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 所沢 730m | 1住居 (60、200) |
| 14 | 美原町3丁目2947番21 | 170,000 | 165 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4m私道 | 水道、ガス、下水 | 新所沢 1.1㎞ | 1中専 (60、200) |
| 15 | 中新井1丁目131番1外 | 150,000 | 133 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東11m市道 | 水道、ガス、下水 | 新所沢 1.6㎞ | 1低専 (50、80) |
| 16 | 大字久米字東1450番17 | 151,000 | 96 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 所沢 1.3㎞ | 1低専 (50、80) |
| 17 | 大字上安松字二ツ塚1265番11 | 164,000 | 118 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 所沢 1.3㎞ | 1低専 (50、80) |
| 18 | 東所沢3丁目20番7 | 168,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 東所沢 1.3㎞ | 1中専 (60、200) |
| 19 | 大字北秋津字峯際352番5 | 159,000 | 265 | 台形 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域 | 東4m私道 | 水道、下水 | 所沢 1.2㎞ | 1低専 (50、80) |
| 20 | 上新井2丁目72番44外 | 135,000 | 166 | 1：1 | 住宅 W2 | 住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 西所沢 1.1㎞ | 1住居 (60、200) |
| 21 | 小手指町1丁目13番25 | 228,000 | 247 | 1：2 | 住宅 W2 | 駅に近い区画整然とした中規模住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 小手指 400m | 2中専 (60、200) |
| 22 | 大字下安松字土手ノ内260番5 | 133,000 | 135 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4m私道 | 水道、下水 | 秋津 1.4㎞ | 1住居 (60、200) |
| 23 | 林3丁目551番47 | 115,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山ヶ丘 1.5㎞ | 1低専 (50、80) |
| 24 | 大字山口字東椿峰1008番5 | 117,000 | 215 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 下山口 1㎞ | 1低専 (60、100) |
| 25 | 緑町4丁目22番13「緑町4—14—13」 | 203,000 | 264 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 新所沢 860m | 1低専 (60、100) |
| ※26 | 大字北秋津字旧安松道282番7 | 181,000 | 158 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 所沢 770m | 1低専 (60、100) |
| 27 | 上新井4丁目14番16外 | 167,000 | 134 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北4m私道 | 水道、ガス、下水 | 小手指 1㎞ | 1低専 (50、80) |
| 28 | 東所沢和田1丁目26番39 | 169,000 | 122 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東所沢 500m | 1低専 (50、80) |
| 29 | 有楽町706番44「有楽町11—15」 | 200,000 | 107 | 2：1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 航空公園 750m | 1住居 (60、200) |
| 30 | 寿町118番22外「寿町11—3」 | 238,000 | 136 | 1：1 | 住宅 W2F1B | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南3.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 所沢 700m | 1住居 (60、200) |
| 31 | くすのき台2丁目3番5 | 273,000 | 162 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅の多い空地も見られる住宅地域 | 南4m市道 | 水道、ガス、下水 | 所沢 400m | 2中専 (60、200) |
| 32 | 東狭山ケ丘2丁目2914番35(狭山ケ丘第43街区16) | 139,000 | 120 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が多い住宅地域 | 北6.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 狭山ヶ丘 1.1㎞ | 1低専 (50、80) |
| 33 | 宮本町2丁目6番17「宮本町2—18—3」 | 222,000 | 231 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 航空公園 500m | 1中専 (60、200) |
| 34 | けやき台1丁目19番7 | 192,000 | 281 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 新所沢 900m | 1中専 (60、200) |
| 35 | 大字牛沼字柳原179番1 | 145,000 | 265 | 1.2：1 | 住宅 LS2 | 一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域 | 西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 所沢 1.4㎞ | 1低専 (50、80) |
| 36 | 西新井町171番7「西新井町6—25」 | 171,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域 | 東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 所沢 900m | 1低専 (60、100) |
| 37 | 大字山口字美園上1375番5 | 129,000 | 115 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅の混在する住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 下山口 300m | 1低専 (50、80) |
| 38 | 宮本町1丁目581番8「宮本町1—11—11」 | 177,000 | 157 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域 | 東4m市道 | 水道、ガス、下水 | 西所沢 650m | 1中専 (60、200) |