小山−10	城東1丁目111番7「城東1−11−10」	69,600	169	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	小山 930m	１住居 (60、200)
11	西城南4丁目9番5外	50,400	221	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	小山 2.5km	１低専 (50、80)
12	暁1丁目3番13「暁1−3−20」	42,800	237	1：2	住宅	W2	一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、下水	間々田 750m	１住居 (60、200)
13	大字間々田字五料754番30	34,500	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等の見られる住宅地域	東４m私道	水道	間々田 2.1km	１住居 (60、200)
14	大字雨ケ谷新田字稲荷東5番11	42,800	330	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西6.3m市道	水道	小山 3.5km	１中専 (60、200)
15	神鳥谷2丁目118番12「神鳥谷2−18−15」	52,900	294	1.5：1	住宅	LS2	一般住宅等が見られる区画整理済の住宅地域	南西６m市道	水道、下水	小山 2.2km	１住居 (60、200)
16	花垣町1丁目1834番3「花垣町1−14−48」	51,100	231	1：2	住宅	W2	一般住宅にアパート等が混在する既成住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	小山 1.6km	１住居 (60、200)
17	東城南2丁目20番5外	51,000	212	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北６m市道	水道、下水	小山 2.5km	１中専 (60、200)
18	大字土塔字東谷217番49（小山東部第一土地区画整理事業48街区5外）	48,300	146	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	東６m区画街路	水道、ガス、下水	小山 1.7km	１中専 (60、200)
19	大字横倉新田字大山101番9	41,000	377	台形 1：1.5	住宅	W2	一般住宅、住宅団地等が見られる閑静な住宅地域	南８m市道	水道、ガス	小山 5.2km	１低専 (40、60)
※ 20	大字千駄塚字道西361番10	34,400	172	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西４m道路	水道、下水	間々田 3.2km	１住居 (60、200)
21	大字喜沢字海道間662番47	39,100	171	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６m市道	水道、ガス	小山 4.3km	１住居 (60、200)
22	城北4丁目10番10	49,300	165	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	小山 2.4km	１住居 (60、200)
23	城東1丁目101番5「城東1−1−15」	62,800	211	1.5：1	住宅	S3	一般住宅、社宅、アパート等が見られる住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	小山 1.2km	１住居 (60、200)
5−1	本郷町2丁目1656番3「本郷町2−8−27」	67,500	166	1：2	店舗兼住宅	W2	店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	東11.5m県道	水道、ガス、下水	小山 800m	近商 (80、200) 準防
5−2	西城南3丁目18番5	79,400	1,575	1：1.5	店舗	S1	中規模の低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m県道、背面道	水道、下水	小山 2.3km	２住居 (60、200)
※ 5−3	駅東通り2丁目85番1「駅東通り2−40−31」	98,000	525	1：1.5	事務所	S4	事務所、店舗の混在する商業地域	南18m市道	水道、ガス、下水	小山 600m	商業 (80、400) 準防
7−1	東間々田2丁目117番12「東間々田2−17−13」	47,000	396	1：1.5	店舗	W2	事業所、店舗等の混在する幹線道路沿いの地域	南東16m市道	水道、下水	間々田 1.7km	準工 (60、200)
7−2	大字喜沢字海道間704番1	46,000	465	1：1.2	店舗	W1	自動車販売会社、店舗等が多い路線商業地域	東11.5m国道	水道	小山 3.6km	準工 (60、200)
7−3	神鳥谷4丁目101番25外「神鳥谷4−1−38」	58,200	1,817	1：2	店舗	S2	店舗、事務所、工場等の混在する路線商業地域	北 西 15m 国道、南西側道	水道、下水	小山 2.6km	準工 (60、200)
7−4	駅南町4丁目29番3外「駅南町4−29−17」	71,100	1,718	1：1.2	店舗	S1	大中規模の小売店舗が目立つ路線商業地域	南25m国道、背面道	水道、下水	小山 2km	準工 (60、200)
9−1	大字犬塚字大丸32番27外	32,800	1,838	2：1	工場兼事務所	S2	中小工場、営業所等が多い工業地域	西12m市道、南側道	水道	小山 3.3km	工業 (60、200)
9−2	大字横倉新田字街道北489番9外	20,700	33,023	1：2	工場		大中規模の工場が建ち並ぶ工業団地	西16m県道、三方路	水道、ガス	小山 4.6km	工専 (60、200)
9−3	大字出井字磯宮浦1200番13外	19,400	8,855	2：1	工場兼事務所	SRC2	中小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地	北12m市道	水道	小金井 4.3km	工専 (60、200)
9−4	大字粟宮字東道上952番2	23,000	1,306	台形 1.5：1	倉庫兼事務所	S2	小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南 東 9m 市道、南西側道	水道	小山 4.3km	工業 (60、200)
10−1	大字鉢形字芋内道上477番3	17,700	989	1：2	住宅	W1	農家住宅の周囲に農地の多い県道沿いの住宅地域	西8.5m県道	水道	小金井 4.9km	調区 (60、200)
10−2	大字白鳥字中北1308番1	9,600	936	台形 1：1.2	住宅	W2	農家住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域	南５m市道	水道、下水	野木 4.5km	調区 (60、200)
10−3	大字塚崎字神東584番2	20,900	532	1：1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ農地の多い住宅地域	南5.5m市道	水道	小山 5.4km	調区 (60、200)
10−4	大字小薬字本郷371番	14,900	1,089	1：2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	北４m市道	水道、下水	思川 2.2km	調区 (60、200)
10−5	大字間中字宿並1280番1	13,100	1,487	1：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東5.5m県道	水道	小山 5.5km	調区 (60、200)
真岡−1	真岡市熊倉3丁目14番10外	42,600	205	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.3km	２住居 (60、200)
2	台町字城内4194番1	35,200	166	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の既成住宅地域	北3.5m市道、東側道	水道、下水	真岡 600m	１住居 (60、200)
3	長田字新道430番1（真岡市長田土地区画整理事業112街区23外）	37,300	185	台形 1.5：1	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画整理進行中の住宅地域	南６m区画街路	水道、ガス、下水	真岡 3.7km	１住居 (60、200)
※ 4	荒町4丁目19番17	43,500	268	1：1	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、下水	北真岡 700m	１低専 (40、60)
5	並木町3丁目26番6外	47,800	288	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	真岡 840m	１中専 (60、200)
6	大谷台町25番7	39,500	232	1：1	住宅	LS2	一般住宅、社宅等が見られる住宅地域	東８m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.3km	１中専 (60、200)
7	熊倉町字大谷3401番6	37,300	196	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.1km	１中専 (60、200)
8	田町12番9	38,400	174	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東６m市道	水道、下水	真岡 790m	１住居 (60、200)
9	並木町2丁目5番6	44,400	248	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	真岡 600m	１中専 (60、200)
10	八木岡字鬼越204番19	34,500	210	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北6.5m道路	水道、下水	真岡 2km	１低専 (30、50)