足利 10—7	野田町字中1376番1	16,700	416	1：1	住宅	W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北東７m県道	水道	多々良 2.9km	調区 （60、200）
栃木 —1	栃木市大町字西向223番1「大町33—32」	39,900	231	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	新栃木 1.5km	1住居 （60、200）
2	今泉町1丁目字長塚637番28「今泉町1—6—20」	42,000	225	1.2：1	住宅	W1	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4.2m市道	水道、下水	新栃木 580m	1中専 （60、200）
3	昭和町字関生389番2「昭和町9—18」	46,400	330	1：1	住宅	W1	一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	東９m市道	水道、下水	新栃木 600m	1住居 （60、200）
4	嘉右衛門町字原屋敷1417番14外「嘉右衛門町6—14」	44,800	236	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	新栃木 1.1km	1住居 （60、200）
5	城内町1丁目字城ノ内1282番26「城内町1—11—2」	40,400	171	1.2：1	住宅	W2	一般住宅が多く見られる既成住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	栃木 1.4km	1住居 （60、200）
6	入舟町字鶉島40番21「入舟町19—7」	49,900	357	1：2	住宅	W1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西5.2m市道、北側道	水道、ガス、下水	栃木 1.4km	1住居 （60、200）
7	片柳町1丁目字鶴巻841番4外「片柳町1—30—17」	49,300	336	1：1	住宅	W1	一般住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	北西８m県道	水道、ガス、下水	栃木 1.1km	1住居 （60、200）
8	薗部町2丁目字寄地942番1「薗部町2—20—16」	39,500	234	台形 1：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる新興住宅地域	東５m市道	水道、下水	栃木 1.9km	1住居 （60、200）
※ 9	片柳町2丁目字穀田395番3「片柳町2—7—63」	46,000	231	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅に貸家等が混在する住宅地域	北東６m私道	水道、下水	栃木 900m	1低専 （40、60）
10	薗部町1丁目字亀甲渕665番1「薗部町1—11—2」	43,700	345	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅が混在する既成住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	栃木 1.6km	1低専 （40、60）
11	大宮町字印役2086番33	35,100	184	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗もある郊外住宅地域	北４m私道	水道、下水	野州平川 600m	1住居 （60、200）
12	平井町字大炊宮980番2外	36,200	208	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北5.4m市道	水道	栃木 2.5km	1低専 （40、60）
13	平柳町3丁目25番4外「平柳町3—58—17」	41,600	320	1：1	住宅	W2	一般住宅等が見られる区画整理済の住宅地域	東６m市道	水道、下水	新栃木 1.1km	1住居 （60、200）
5—1	平柳町2丁目字下リ元1034番3外「平柳町2—14—11」	50,800	991	台形 1：1.5	事務所兼工場 S2		店舗、営業所の多い郊外型路線商業地域	北18m県道	水道、下水	新栃木 1.2km	準住居 （60、200）
※ 5—2	倭町字倭町278番1「倭町7—17」	69,700	94	1：2	店舗 RC4		中層の専門店等が建ち並ぶ中心的商業地域	北15m県道	水道、ガス、下水	栃木 800m	商業（80、400） 準防
5—3	境町字境ノ内1190番8外「境町8—24」	58,600	167	1：1.2	店舗兼住宅 S2		小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	栃木 200m	商業（80、400） 準防
5—4	平柳町1丁目字宮前182番3外「平柳町1—11—15」	56,500	198	1：2.5	店舗兼住宅 W2		低層の小売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北18m県道	水道、下水	新栃木 280m	近商（80、200） 準防
7—1	野中町字小蓋原467番3	44,500	830	台形 1：2	事務所兼倉庫 S2		自動車関連沿道サービス施設が多い路線商業地域	南西27m県道	水道	栃木 4.4km	準工 （60、200）
9—1	大宮町字平川前2290番1外	18,200	125,643	1.5：1	工場		大規模工場の周囲に住宅等が混在する工業地域	南９m市道、三方路	水道、下水	野州平川 320m	工業 （60、200）
10—1	寄居町字平六689番	13,500	987	台形 1：1	住宅	W2	農家住宅等が多く建ち並ぶ住宅地域	南西4.9m市道	水道	野州大塚 2.3km	調区 （60、200）
10—2	大塚町字道祖神787番3外	27,000	327	台形 1：1	住宅	W2	中規模一般住宅と店舗等が混在する地域	東６m県道	水道	野州大塚 180m	調区 （60、200）
10—3	千塚町字春名塚167番2	18,700	330	台形 1.2：1	住宅	W1	一般住宅、店舗、作業所の混在する住宅地域	東6.7m市道		新栃木 5.3km	調区 （60、200）
10—4	皆川城内町字町屋1776番1	15,200	330	1：2.5	住宅	W1	一般住宅に店舗も点在する農家中心の住宅地域	西3.5m市道		栃木 5.9km	調区 （60、200）
10—5	鍋山町字鹿島前790番5	9,600	198	1：1.5	住宅	W2	農家住宅等が散在する県道背後の住宅地域	北西４m市道		栃木 13.5km	調区 （60、200）
佐野 —1	佐野市天神町字大門西815番17外	45,900	283	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西７m市道	水道、ガス、下水	佐野 850m	1住居 （60、200）
2	寺中町字笠内町2438番1	39,400	280	1：1.5	住宅	W1	農家住宅、中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南6.5m市道	水道、下水	佐野市 900m	1住居 （60、200）
3	植野町字上台町1954番3	48,600	234	1：1.5	住宅	W1	中規模一般住宅が多い幹線市道背後の住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	佐野市 1.1km	1住居 （60、200）
※ 4	植上町字新屋敷町1779番2外	44,600	327	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅、工場等が見られる住宅地域	東４m市道	水道、下水	佐野市 1km	1住居 （60、200）
5	高萩町字天神前1111番24外	42,900	197	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス	佐野市 2.8km	1中専 （60、200）
6	浅沼町字村東293番2	45,000	330	1.2：1	住宅	W1	農地、空地も見られる新興住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	佐野 1.4km	1住居 （60、200）
7	犬伏上町字宿南1859番4外	41,300	236	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い幹線道路背後の住宅地域	東5.8m市道	水道、ガス、下水	佐野 2.2km	1住居 （60、200）
8	中町字田中前617番3	26,900	239	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	西６m市道	水道	葛生 800m	2住居 （60、200）
9	若松町字城山東446番	41,900	406	1：1.2	住宅	W1	一般住宅が多い公園に隣接する既成住宅地域	北3.4m市道、背面道	水道、ガス、下水	佐野 250m	1住居（60、200） 準防
10	堀米町字菊川3653番外	41,400	323	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北東６m市道	水道、下水	堀米 1.1km	1中専 （60、200）
11	奈良渕町字中町324番14	41,100	339	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、下水	堀米 850m	1低専 （50、80）
12	出流原町字白山53番3	28,200	397	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東５m市道	水道	田沼 3.9km	1住居 （60、200）
13	若宮上町字若宮上14番24	47,300	190	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	北６m市道	水道、下水	佐野市 2.3km	1低専 （50、80）
14	富岡町字北屋57番2	43,100	389	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、店舗等の混在する住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	佐野 1.3km	1住居 （60、200）