守谷 −4	松ケ丘7丁目4番5	96,700	233	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	守谷 2㎞	１低専 (40、80)
5	本町字新町504番8	103,000	325	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅等が見られる駅に近い住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	守谷 440m	１中専 (60、200)
6	みずき野1丁目8番4	86,400	175	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西７ｍ市道	水道、ガス、下水	南守谷 800m	１低専 (40、80)
7	百合ヶ丘3丁目字新山2792番12	86,800	128	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が見られる住宅地域	北東４ｍ私道	水道、下水	守谷 900m	１低専 (40、80)
※ 8	けやき台5丁目13番7	106,000	165	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	南守谷 1㎞	１低専 (40、80)
9	久保ケ丘2丁目10番2	86,400	200	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	新守谷 1.4㎞	１低専 (40、80)
10	薬師台7丁目8番14	78,000	230	1：2	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新守谷 2.5㎞	１低専 (40、80)
11	松ケ丘2丁目21番7外	87,500	136	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	守谷 1.4㎞	１低専 (40、80)
5−1	本町字向原153番1	127,000	830	1：1.5	店舗	S2	低層の店舗等が多い国道沿いの路線商業地域	南西25m国道、南東側道	水道、下水	守谷 1.1㎞	準住居 (60、200)
5−2	御所ケ丘2丁目11番2	92,600	169	1：2.5	店舗兼住宅	S3	店舗、事務所ビル等が見られる路線商業地域	北39m市道、背面道	水道、ガス、下水	新守谷 390m	近商 (80、200)
9−1	緑2丁目27番1外	31,300	28,641	不整形 1：1.2	倉庫	RC4	中小規模物流センター等の増えつつある工業地域	南16m県道、西側道	水道、ガス、下水	守谷 3.6㎞	工専 (60、200)
10−1	本町字中割3912番2	26,100	301	1.2：1	住宅	W2	農家住宅等の多い住宅団地背後の住宅地域	西3.6m市道	水道、下水	南守谷 700m	調区 (60、200)
10−2	立沢字直道1122番	23,400	1,239	1.5：1	住宅	W2	中規模の農家住宅の散在する既成住宅地域	西3.6m市道	水道、下水	新守谷 1.5㎞	調区 (60、200)
10−3	野木崎字庄太郎久保1154番1	22,100	166	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に、作業所や畑が見られる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	守谷 3.4㎞	調区 (60、200)
常陸大宮 −1	常陸大宮市北町60番1	34,200	252	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	常陸大宮 1㎞	㊨１住居 (60、200)
2	抽ヶ台町815番8	32,000	255	1：1.5	住宅	W1	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	西5.1m市道	水道	常陸大宮 800m	㊨１低専 (40、80)
5−1	南町293番8	43,900	114	1：2	店舗兼住宅	S2	小規模の店舗兼住宅の多い駅前通りの商業地域	南11m県道、背面道	水道、下水	常陸大宮 200m	㊨近商 (80、200)
那珂 −1	那珂市菅谷字杉原658番52	34,700	253	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	上菅谷 780m	１住居 (60、200)
2	菅谷字両宮西2983番5	38,200	261	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	北東6.8m市道	水道、下水	中菅谷 700m	１低専 (40、80)
3	菅谷字みの内6183番4	37,200	302	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパートが多い区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	中菅谷 100m	１低専 (50、100)
※ 4	菅谷字小六内1941番49	37,800	276	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	下菅谷 1㎞	１低専 (50、100)
5	菅谷字新地3411番2外	30,800	480	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	下菅谷 550m	１低専 (40、80)
6	菅谷字大木内962番13	32,300	173	1：1.5	住宅	W2	郊外の農地が残る閑静な新興住宅地域	北東６ｍ市道	水道、下水	上菅谷 2.3㎞	１低専 (40、80)
7	菅谷字原前2468番78	36,800	216	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が区画整然とした分譲住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	中菅谷 1.5㎞	１低専 (40、80)
8	菅谷字下宿西4210番	45,400	464	1：2	住宅	W2	金融機関、店舗も介在する既成住宅地域	東８ｍ国道	水道、下水	中菅谷 550m	１住居 (60、200)
9	瓜連字宿1169番2	19,900	439	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほか店舗等も見られる既成住宅地域	北東7.5m県道	水道、下水	瓜連 750m	１住居 (60、200)
10	瓜連字水戸海道652番1	16,000	417	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほか農地等が見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	瓜連 150m	１低専 (40、80)
10−1	東木倉字原地326番3	22,000	243	1.2：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ短大、小学校に近い住宅地域	北西４ｍ市道	水道	後台 1.9㎞	調区 (60、200)
10−2	鴻巣字油免1266番1	11,900	663	1：1.5	住宅	W1	住宅、店舗が混在する県道沿いの既成住宅地域	西８ｍ県道	水道	常陸鴻巣 400m	調区 (60、200)
10−3	額田北郷字横宿670番	13,900	1,048	1.2：1	住宅	W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南東７ｍ県道	水道	額田 1.2㎞	調区 (60、200)
10−4	下大賀字大井戸脇1283番3外	7,360	659	3：1	住宅	W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北西５m市道、南西側道	水道	静 800m	調区 (60、200)
筑西 −1	筑西市字台甲475番	32,500	280	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南2.7m市道	水道、下水	下館 1.3㎞	１低専 (60、200)
2	市野辺字柳町14番	31,400	307	1：3	住宅	W2	一般住宅に店舗、事業所等の混在する住宅地域	北東5.4m市道、背面道	水道	下館 1.3㎞	１住居 (60、200)
3	女方字東新田268番62	26,600	200	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西3.6m市道	水道	川島 1.2㎞	１低専 (40、80)
4	字富士の越乙334番15	31,800	221	1.5：1	住宅	W2	中小規模住宅の密集している住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	下館 900m	２低専 (60、200)
※ 5	菅谷字大道1768番	37,600	244	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	下館 1.3㎞	１低専 (60、200)
6	二木成字稲荷塚847番5	34,300	208	1：1.2	住宅	W2	店舗、工場等が混在する駅に近い既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	下館 900m	２中専 (60、200)
7	字鷹場丙67番2	38,700	248	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東3.6m市道	水道、下水	下館 780m	１住居 (60、200)
8	新治字谷島1967番74	25,900	852	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅や事業所等が見られる既成住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	新治 500m	１低専 (40、80)
9	黒子字無183番	21,200	480	1：1	住宅	W2	一般住宅と農家住宅の多い県道背後の住宅地域	西10m市道	水道、下水	黒子 400m	１低専 (40、80)
10	関本中字館内107番7	20,000	358	1：1.5	住宅	W1	商店街に近く一般住宅の多い住宅地域	北3.7m市道	水道、下水	川島 5.1㎞	１低専 (40、80)