取手−28	井野台3丁目4324番2「井野台3−15−23」	60,800	198	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅等の見られる区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス	西取手 950m	2中専 (60、200)
29	新町4丁目甲388番17「新町4−19−2」	93,800	165	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	取手 900m	2中専 (60、200)
30	藤代字屋敷付558番2	40,500	165	1.5：1	住宅	W2	一般住宅を主としてアパート等が存する住宅地域	北西４m市道	水道、下水	藤代 550m	1住居 (60、200)
31	宮和田字道上1021番31	58,100	134	1：1.2	住宅	W2	区画整然とした大規模分譲住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	藤代 400m	1低専 (50、100)
32	藤代字蔵前溝下1850番12	51,000	164	1.2：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	藤代 600m	1住居 (60、200)
33	谷中字本田65番34外	41,700	122	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅の多い国道に近接する住宅地域	南西４m市道、背面道	水道、ガス、下水	藤代 1.2㎞	1住居 (60、200)
3−1	寺田字惣代4827番	16,300	1,695	1.5：1	原野		周辺が開発されつつある窪地の宅地見込地	南東2.8m未舗装市道	水道、ガス	新取手 650m	1低専 (40、80)
5−1	白山2丁目乙944番78「白山2−4−18」	62,000	160	1：1.5	店舗兼住宅 W2		各種小売店舗が建ち並ぶ商業地域	東６m市道	水道、ガス、下水	取手 650m	近商 (80、200)
※ 5−2	取手1丁目乙1568番3「取手1−2−6」	102,000	219	1：1.5	店舗兼住宅 SRC9F1B		店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北東16m県道	水道、ガス、下水	取手 300m	商業 (80、400)
5−3	白山3丁目乙987番1「白山3−2−30」	70,300	922	不整形 1：1.2	店舗	RC3	中低層の銀行、事務所等が見られる商業地域	南東24m国道	水道、ガス、下水	取手 550m	近商 (80、200)
5−4	取手2丁目3番4「取手2−3−4」	160,000	328	1：2	店舗兼事務所	RC5	店舗、雑居ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	北西16m県道、背面道	水道、ガス、下水	取手近接	商業 (80、500) 防火
5−5	寺田字原谷6336番1外	76,600	320	1：1	事務所兼住宅	W2	中層のマンション、事業所が多い路線商業地域	北東25m国道	水道、ガス、下水	寺原 550m	準住居 (60、200)
5−6	片町字北側312番1外	60,600	732	1：3	店舗	RC2	銀行、小売店舗、貸ビル等の存する商業地域	南西８m県道	水道、下水	藤代 200m	近商 (80、300)
10−1	吉田字西側345番	21,700	1,334	1：2.5	住宅	W2	大規模な農家住宅が多い農家集落地域	南東７m市道	水道、ガス	取手 2.6㎞	調区 (60、100)
10−2	下高井字官上木1078番18	24,900	135	1：1.5	住宅	RC2	小規模一般住宅が多い分譲住宅地域	西３m市道	水道、ガス	稲戸井 1.2㎞	調区 (60、100)
10−3	中田字北敷耕地951番1外	18,400	574	1.5：1	住宅	W2	農家住宅の中に事業所等が散在する住宅地域	南西８m市道	水道	藤代 1.8㎞	調区 (60、200)
10−4	山王字前畑338番1	21,400	506	1：1	住宅	W2	農家住宅と中規模一般住宅が混在する住宅地域	北西6.5m県道	水道	藤代 5.9㎞	調区 (60、200)
牛久−1	牛久市南7丁目8番2	45,400	142	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	牛久 1.4㎞	1低専 (50、100)
2	田宮町字大坂531番69	45,000	174	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	牛久 1.1㎞	1低専 (50、100)
3	中央2丁目18番2	63,800	165	1：2	住宅	W2	一般住宅が増えつつある区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	牛久 1㎞	1低専 (50、100)
4	田宮町字新山1071番34	44,800	168	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北西６m市道	水道、下水	牛久 1.1㎞	2中専 (60、200)
5	上柏田2丁目15番10	40,600	165	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東４m市道	水道、下水	牛久 2.5㎞	1低専 (50、100)
6	牛久町字大流3137番17	44,900	187	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	牛久 850m	1低専 (50、100)
7	南1丁目5番6	62,900	158	1：1	住宅	LS2	一般住宅のほかアパート、店舗もある住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	牛久 400m	1中専 (60、150)
8	栄町1丁目56番46	61,800	240	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西９m市道	水道、ガス、下水	牛久 1.8㎞	1低専 (50、100)
※ 9	田宮町字落合230番7	54,200	312	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い国道裏の既成住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	牛久 600m	2中専 (60、200)
10	刈谷町1丁目126番	44,600	221	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	牛久 1.4㎞	1低専 (50、100)
11	神谷6丁目35番4	46,400	163	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東８m市道	水道、ガス、下水	牛久 1.9㎞	1低専 (50、100)
12	南2丁目31番6	47,900	118	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が多い既成住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	牛久 700m	1中専 (60、150)
13	さくら台1丁目48番16	36,900	165	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4.6m市道	水道、ガス、下水	牛久 2.2㎞	1低専 (50、100)
14	神谷1丁目36番25	46,900	145	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	牛久 1.3㎞	1低専 (50、100)
15	ひたち野東1丁目15番5	69,500	217	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅等が増えつつある区画整理後の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 570m	2中専 (60、200)
16	上柏田3丁目66番2	51,400	211	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	牛久 2.6㎞	1低専 (50、100)
17	南1丁目33番22	57,500	142	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	牛久 1㎞	1低専 (50、100)
3−1	牛久町字南裏2436番外	15,900	2,063	1：1.2	畑		徐々に周辺の開発が進む、熟成度中位の地域	北西２m市道	水道、下水	牛久 1.7㎞	1中専 (60、150)
5−1	田宮町字堂薬師142番6	79,500	762	台形 1：1.2	店舗	S3	小売店舗スーパーが混在する国道沿いの商業地域	東17m国道、南側道	水道、ガス、下水	牛久 200m	商業 (80、400)
5−2	上柏田4丁目1番7	72,100	829	1：2	店舗	S1	小売店舗等が増えつつある路線商業地域	北西25m市道、背面道	水道、ガス、下水	牛久 2.4㎞	準住居 (60、200)
5−3	猪子町字前山久保995番121外	58,800	1,311	1：1	店舗	S2	低層の店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東12m国道	水道、下水	牛久 1.8㎞	準住居 (60、200)
5−4	中央5丁目20番9	116,000	360	1：1.2	店舗	S2	中層の店舗ビルに駐車場が混在する駅前商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	牛久 160m	商業 (80、400) 防火
5−5	中央5丁目11番4	74,900	614	1：3	店舗	S2	小売店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	牛久 450m	近商 (80、200)