| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 石岡 10—3 | 三村字水内2152番1 | 9,250 | 1,922 | 1：2.5 | 住宅 | W2 | 中規模農家住宅の建ち並ぶ既成住宅地域 | 南東６m市道 | 水道 | 高浜 4.6km | 調区 （60、200） |
| 結城 —1 | 結城市大字結城字湿辺13762番1 | 42,300 | 178 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の多い区画整然とした駅に近い住宅地域 | 北東６m市道 | 水道、下水 | 結城 390m | １住居 （60、200） |
| 2 | 大字結城字油内7188番25外（南部第2工区48—1街区14、15） | 39,400 | 165 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 一般住宅の他空地等も多い区画整理中の住宅地域 | 南６m区画街路 | 水道、下水 | 結城 1.3km | １低専 （50、100） |
| 3 | 大字結城字永正塚1880番24 | 33,800 | 278 | 1：1 | 住宅 | LS2 | 建売住宅が多い分譲住宅地域 | 南5.2m市道 | 水道、下水 | 結城 1.6km | １低専 （40、80） |
| 4 | 大字結城字立町492番10外 | 39,900 | 553 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 区画整理地域に隣接し倉庫等も存する住宅地域 | 西６m市道 | 水道、下水 | 結城 430m | １住居 （60、200） |
| 5 | 新福寺1丁目16番14外 | 42,200 | 352 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東８m市道 | 水道、下水 | 結城 600m | １中専 （60、200） |
| 5—1 | 大字結城字浦町176番 | 46,400 | 264 | 1：2.5 | 店舗 | W2 | 低層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域 | 東8.8m県道 | 水道、下水 | 結城 500m | 商業 （80、400） 準防 |
| 5—2 | 大字結城字油内7056番1外（南部第4工区18街区5、6） | 53,700 | 1,399 | 不整形 2.5：1 | 店舗 | S2 | 低層店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域 | 北30m国道 | 水道、下水 | 結城 2km | 準住居 （60、200） |
| 7—1 | 大字結城字神明町1793番87 | 39,600 | 166 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 結城 1.5km | 準工 （60、200） |
| 9—1 | 新堤仲通り6番18外 | 22,600 | 17,299 | 台形 2：1 | 工場、倉庫兼事務所 S3 | | 中小規模の工場等が増えつつある工業団地 | 北東16m市道 | 水道、ガス | 結城 2.7km | 工専 （60、200） |
| 10—1 | 大字田間字北ノ内1011番19 | 22,200 | 207 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅と空地が混在する新興住宅地域 | 南６m市道 | 水道、下水 | 結城 5.1km | 調区 （60、200） |
| 10—2 | 大字矢畑字矢畑南127番1 | 10,800 | 1,470 | 台形 1：1.2 | 住宅 | W2 | 農家住宅が建ち並ぶ県道背後の既存の住宅地域 | 東４m市道、南側道 | 水道、下水 | 結城 5.2km | 調区 （60、200） |
| 龍ケ崎 —1 | 龍ケ崎市佐貫町字浅間ケ浦929番110 | 35,800 | 161 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が多い住宅地域 | 南西５m市道 | 水道、ガス、下水 | 佐貫 1.3km | １中専 （60、200） |
| 2 | 入地町字出し山389番17 | 29,100 | 222 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北西４m市道 | 水道、下水 | 佐貫 1.8km | ２中専 （60、200） |
| 3 | 川原代町字池の下1234番17 | 34,600 | 155 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東５m市道 | 水道、ガス、下水 | 佐貫 1.2km | ２中専 （60、200） |
| 4 | 姫宮町27番 | 28,600 | 196 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 竜ヶ崎 1km | ２中専 （60、200） |
| ※ 5 | 愛戸町26番 | 26,500 | 276 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 竜ヶ崎 1.4km | １住居 （60、200） |
| ※ 6 | 佐貫4丁目8番7 | 65,200 | 239 | 1：1.5 | 住宅 | S2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 佐貫 650m | ２中専 （60、200） |
| 7 | 字直鮒7516番9 | 22,600 | 172 | 台形 1：2 | 住宅 | LS2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北西5.5m市道 | 水道、下水 | 竜ヶ崎 1.2km | １住居 （60、200） |
| 8 | 大徳町字上大徳266番3 | 24,000 | 241 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 北7.5m市道 | 水道、下水 | 竜ヶ崎 2.2km | １住居 （60、200） |
| 9 | 松ケ丘1丁目15番6 | 32,300 | 206 | 1：1.5 | 住宅 | LS2 | 一般住宅が多い空地も見られる新興住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 佐貫 6.9km | １低専 （50、100） |
| 10 | 野原町59番2 | 26,400 | 181 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西５m市道 | 水道、ガス、下水 | 竜ヶ崎 2.1km | １低専 （50、100） |
| 11 | 川原代町字小屋1022番6外 | 34,800 | 220 | 1：1.2 | 住宅 | S2 | 一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域 | 北4.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 佐貫 800m | ２中専 （60、200） |
| 12 | 南中島町字菅沼167番6 | 34,500 | 156 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 西4.7m市道 | 水道、下水 | 佐貫 1.7km | ２中専 （60、200） |
| 13 | 中根台5丁目2番17 | 39,200 | 248 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多い区画整然とした新興住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 佐貫 3.8km | ２低専 （50、100） |
| 14 | 字立野4945番11 | 26,900 | 168 | 1.2：1 | 住宅 | LS2 | 中規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域 | 北５m市道 | 水道、下水 | 竜ヶ崎 1.5km | ２中専 （60、200） |
| 15 | 字直鮒7444番13 | 22,500 | 166 | 2：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東６m市道 | 水道、下水 | 竜ヶ崎 2km | １中専 （60、200） |
| 3—1 | 南中島町字中畑283番1 | 14,200 | 1,517 | 1：2 | 畑 | | 周辺の宅地化が進む熟成度の高い地域 | 北東2.3m市道 | 水道、下水 | 佐貫 1.5km | １中専 （60、200） |
| 5—1 | 藤ケ丘5丁目15番6外 | 51,000 | 451 | 台形 1.2：1 | 店舗 | S2 | 各種専門店、外食店舗等からなる路線商業地域 | 北30m県道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 佐貫 6km | １住居 （60、200） |
| 5—2 | 佐貫1丁目9番3 | 114,000 | 860 | 1：1.5 | 店舗 | S3 | 中層の店舗、事務所が見られる駅前商業地域 | 北25m県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 佐貫 150m | 商業 （80、300） 準防 |
| 5—3 | 久保台2丁目1番12 | 69,600 | 888 | 1：2 | 店舗 | S1 | 専門店、飲食店等が多い県道沿いの路線商業地域 | 南30m県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 佐貫 4.2km | 準住居 （60、200） |
| 5—4 | 佐貫町字蛭川493番8外 | 55,700 | 99 | 2：1 | 店舗兼事務所 RC3 | | 貸ビル、飲食店舗等の存する駅前商業地域 | 南（駅前広場）市道、西側道 | 水道、下水 | 佐貫駅前広場接面 | 近商 （80、200） 準防 |
| 9—1 | 向陽台3丁目4番1 | 20,600 | 58,199 | 1：1.5 | 工場 | | 大規模工場が建ち並ぶ工業団地 | 北東16m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 竜ヶ崎 8.7km | 工専 （60、200） |
| 10—1 | 八代町字宮下前1051番1 | 14,900 | 819 | 1：1 | 住宅 | W2 | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北５m市道、東側道 | 下水 | 竜ヶ崎 4.3km | 調区 （60、200） |
| 10—2 | 塗戸町字西928番 | 12,900 | 739 | 1：1 | 住宅 | W1 | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西3.5m市道 | | 竜ヶ崎 6.9km | 調区 （60、200） |
| 下妻 —1 | 下妻市下妻字栗山乙283番6 | 29,800 | 250 | 1：3 | 住宅 | W2 | 駅前商店街に近い既成住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、下水 | 下妻 450m | ㊎１住居 （60、200） |
| 2 | 大宝字本町598番 | 15,400 | 416 | 1：1.5 | 住宅 | W1 | 一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域 | 東６m市道 | 水道 | 大宝 390m | ㊎ （60、200） |
| ※ 3 | 本宿町1丁目30番2 | 30,700 | 247 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、下水 | 下妻 610m | ㊎１低専 （40、80） |
| 4 | 宗道字前原143番3 | 26,900 | 302 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、営業所等が混在する駅に近い住宅地域 | 南6.5m市道 | 水道、下水 | 宗道 200m | ㊎２中専 （60、200） |