日立−39	十王町友部東4丁目8番3	46,700	231	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	十王　550m	１中専（60、200）
40	小木津町3丁目1479番1「小木津町3−17−15」	42,600	383	1.5：1	住宅　W1	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	南東６ｍ市道、北東側道	水道、下水	小木津　800m	１中専（60、200）
※5−1	鹿島町1丁目196番「鹿島町1−1−13」	88,500	156	1：2.5	店舗兼事務所　RC3	中規模の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東36m県道	水道、ガス、下水	日立　850m	商業（80、400）防火
5−2	幸町1丁目48番「幸町1−5−12」	92,300	396	1：1.2	店舗兼事務所　SRC2	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	北36m県道	水道、ガス、下水	日立　200m	商業（80、400）防火
5−3	助川町1丁目109番外「助川町1−15−16」	71,600	474	1：2.5	店舗兼事務所　RC3	中低層の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東20m国道	水道、ガス、下水	日立　1.3km	商業（80、400）防火
5−4	田尻町4丁目1723番11外「田尻町4−36−5」	55,900	870	台形 1：1.5	店舗　S1	国道沿いに中小店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m国道	水道、下水	小木津　2.7km	準住居（60、200）
5−5	多賀町2丁目75番「多賀町2−1−4」	80,400	264	1：2	事務所RC5	中低層事務所ビル、店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	南西24m県道	水道、ガス、下水	常陸多賀　400m	商業（80、400）防火
5−6	幸町1丁目157番2外「幸町1−3−5」	106,000	1,148	2：1	ホテル　SRC13	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東９ｍ市道	水道、ガス、下水	日立　100m	商業（80、500）防火
5−7	日高町1丁目240番2「日高町1−28−11」	49,800	122	1：1	店舗兼住宅　S3	小売店舗、アパート等が混在する商業地域	西12.5m県道	水道、下水	小木津　110m	近商（80、200）
5−8	鮎川町2丁目126番「鮎川町2−7−8」	58,600	766	台形 1：1	事務所　SRC2	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	西13m国道	水道、下水	常陸多賀　1.8km	準住居（60、200）
7−1	大みか町4丁目72番「大みか町4−26−24」	49,500	270	1：2	住宅　LS2	中小規模工場、一般住宅等が混在する地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	大甕　900m	準工（60、200）
7−2	東多賀町5丁目100番外「東多賀町5−11−25」	44,600	2,038	1.2：1	工場	一般住宅、店舗、工場等が混在する地域	南東８ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	常陸多賀　500m	準工（60、200）
7−3	東金沢町3丁目335番「東金沢町3−21−8」	44,200	223	1：2	住宅　W2	一般住宅、工場等の混在する地域	南西４ｍ市道	水道、下水	常陸多賀　1.5km	準工（60、200）
7−4	桜川町3丁目165番外「桜川町3−17−15」	49,500	547	1：1.5	工場	中小工場、一般住宅等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	常陸多賀　1.5km	準工（60、200）
7−5	川尻町4丁目1311番「川尻町4−7−6」	44,000	1,424	不整形 1：4.5	工場	工場、店舗、一般住宅等が混在する工業地域	南西９ｍ市道	水道、下水	十王　950m	準工（60、200）
7−6	本宮町1丁目59番「本宮町1−7−28」	45,600	315	1：1.5	工場	一般住宅、小規模工場、店舗等の混在する地域	北東７ｍ市道、南東側道	水道、下水	日立　2.3km	準工（60、200）
9−1	小木津町字**緩**輪1034番3外	23,200	1,430	台形 1：1	工場	中小規模の工場のほかに住宅も見られる工業地域	南4.5m市道	水道、下水	小木津　1.7km	工業（60、200）
9−2	田尻町3丁目902番10外「田尻町3−25−1」	35,300	1,660	台形 1：1.5	工場	中小工場のほか一般住宅も混在する工業地域	北６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	小木津　1.5km	工業（60、200）
9−3	留町字前川1270番60	26,600	4,622	1：1.2	工場	中規模工場が建ち並ぶ日立港に近い工業地域	南西12m市道	水道、下水	大甕　3.7km	工業（60、200）
9−4	日高町4丁目39番外「日高町4−8−28」	35,400	2,971	1.2：1	工場	中小規模工場のほかに住宅も見られる工業地域	北８ｍ市道	水道、下水	小木津　1.4km	工業（60、200）
9−5	国分町1丁目3番1外「国分町1−1−1」	24,900	414,647	不整形 1：2.5	工場	大規模工場が建ち並ぶ街路整然とした工業地域	南西15m市道、背面道	水道、ガス、下水	常陸多賀　900m	工専（60、200）
10−1	大和田町字西宿2546番	21,500	834	1：2.5	住宅　W2	農家住宅の多い国道背後の既成住宅地域	南東6.5m市道	水道、下水	大甕　4.7km	調区（60、200）
10−2	十王町伊師字宿3021番	9,720	574	1：4.5	住宅　W1	一般住宅、農家が混在する住宅地域	西９ｍ市道	水道、下水	十王　2.2km	調区（60、200）
土浦−1	土浦市若松町4007番8「若松町7−13」	35,100	142	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅が多くアパート等も見られる住宅地域	南東4.3m市道	水道、ガス、下水	土浦　4.1km	２低専（60、150）
※2	乙戸南2丁目192番1「乙戸南2−19−16」	36,300	235	1：1.5	住宅　W2	空地もやや見られる区画整理された一般住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	荒川沖　2.2km	１低専（50、100）
3	並木2丁目4290番21「並木2−6−12」	32,400	193	1.5：1	住宅　W2	県営住宅に隣接する中小規模の一般住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	土浦　4.5km	２低専（60、150）
4	真鍋4丁目2700番6「真鍋4−9−3」	39,100	166	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅、貸家等が混在し空地もある住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	土浦　2.9km	２低専（60、150）
※5	中神立町6番4	40,200	239	1：2	住宅　W2	学校、分譲住宅地に近い住宅地域	東６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	神立　1.7km	１中専（60、200）
6	西真鍋町1923番8「西真鍋町6−2」	32,400	171	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4.4m私道	水道、ガス、下水	土浦　2.7km	２低専（60、150）
7	中村南1丁目1409番64「中村南1−19−2」	32,700	179	1.5：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	北東3.2m市道	水道、ガス、下水	荒川沖　1.8km	２低専（60、150）
8	木田余東台2丁目49番「木田余東台2−17−17」	39,800	193	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地が多く見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦　3km	１低専（50、100）
※9	千束町1280番18「千束町2−15」	47,800	246	1：1	住宅　W2	一般住宅、事業所等が混在する既成住宅地域	北西10m市道	水道、ガス、下水	土浦　1.5km	２住居（60、200）
10	田中1丁目1425番2「田中1−5−27」	46,700	330	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦　1.8km	１住居（60、200）
11	高岡字遠藤久保2336番6	26,100	165	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほか農家住宅が見られる住宅地域	北西5.2m市道	水道、下水	土浦　8.3km	２低専（60、150）
12	湖北1丁目5156番「湖北1−5−16」	44,600	242	1：2	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦　1.2km	２住居（60、200）
13	真鍋6丁目997番13「真鍋6−4−39」	39,800	185	台形 1：1	住宅　W2	一般住宅が多くアパートが混在する住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦　3.4km	２低専（60、150）
14	小松1丁目72番7「小松1−26−5」	45,100	176	1：1	住宅　W2	一般住宅が多い中にアパートも見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦　1.3km	１中専（60、200）
15	天川1丁目1008番15「天川1−3−2」	39,200	330	台形 1：1.5	住宅　W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦　3.6km	１低専（50、100）
16	小松ケ丘町1258番67「小松ケ丘町6−8」	35,500	198	1：1	住宅兼事務所　W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦　2.2km	１低専（50、100）
17	荒川沖東3丁目996番2「荒川沖東3−16−19」	46,500	334	1.5：1	住宅　W1	住宅、アパート等が混在する駅近接の住宅地域	南西4.1m市道	水道、ガス、下水	荒川沖　500m	１住居（60、200）
18	小岩田東2丁目1266番56「小岩田東2−10−4」	37,800	238	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	土浦　2.9km	１低専（50、100）