| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 会津若松5―1 | 中町350番2内「中町4―37」 | 93,300 | 254 | 1：1.5 | 店舗　S3 | 低層店舗、中層店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東22m国道 | 水道、ガス、下水 | 会津若松 1.3km | 商業（80、400）準防 |
| 5―2 | 栄町69番外「栄町5―22」 | 70,200 | 483 | 不整形 1：2.5 | 店舗兼事務所RC4F1B | 中層事務所ビル、飲食店等が混在する商業地域 | 西9.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 会津若松 1.7km | 商業（80、400）準防 |
| 5―3 | 七日町326番「七日町8―3」 | 67,500 | 254 | 1：4 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 南11m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 会津若松 1.2km | 商業（80、400）準防 |
| 5―4 | 上町59番「上町2―35」 | 60,900 | 320 | 1：4.5 | 店舗　S2 | 飲食店ビル、店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域 | 南８m県道 | 水道、ガス、下水 | 会津若松 1.6km | 商業（80、400）準防 |
| ※ 5―5 | 大町1丁目345番「大町1―8―11」 | 68,400 | 486 | 1：3 | 店舗　RC3 | 中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域 | 西9.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 会津若松 1.2km | 商業（80、400）準防 |
| 5―6 | 本町295番1「本町3―26」 | 59,000 | 269 | 1：2 | 店舗　W2 | 小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 西10m県道 | 水道、ガス、下水 | 会津若松 2.1km | 商業（80、400）準防 |
| 5―7 | 相生町188番「相生町6―23」 | 57,100 | 225 | 1：2 | 店舗兼住宅 S2 | 低層店舗に一般住宅が混在する商業地域 | 東5.5m市道 | 水道、下水 | 会津若松 1km | 商業（80、400）準防 |
| 5―8 | 天神町818番「天神町25―37」 | 54,400 | 463 | 1：1 | 銀行　S2 | 事務所、店舗、医院、銀行等が混在する商業地域 | 南20m市道 | 水道 | 会津若松 4.1km | 準住居（60、200） |
| 7―1 | 町北町大字上荒久田字古屋敷41番2 | 40,700 | 287 | 台形 1：1.5 | 住宅　LS2 | 一般住宅、アパート、店舗等が混在する地域 | 西８m市道 | 水道、下水 | 会津若松 1.1km | 準工（60、200） |
| 9―1 | 門田町大字飯寺字村西531番1外 | 35,800 | 6,220 | 台形 1：1.2 | 事務所兼倉庫　S4 | 中小規模工場、店舗、住宅等が混在する工業地域 | 西12m市道、三方路 | 水道 | 会津若松 4.6km | 工業（60、200） |
| 9―2 | 門田町大字一ノ堰字土手外1924番20 | 15,200 | 1,521 | 1：1 | 工場 | 漆器関連の中小工場、倉庫等が多い工業地域 | 東10m市道 | 水道 | 会津若松 7km | 工業（60、200） |
| 10―1 | 神指町天満29番 | 14,400 | 773 | 台形 1：1.2 | 住宅　W2 | 農家住宅が建ち並ぶ県道沿いの既成住宅地域 | 南７m県道、西側道 | | 会津若松 3.9km | 調区（60、200） |
| 10―2 | 門田町大字堤沢字下村43番 | 13,100 | 930 | 台形 1：1.2 | 住宅　W2 | 農家住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域 | 東４m市道 | 水道 | 会津若松 7.5km | 調区（60、200） |
| 10―3 | 大戸町上三寄香塩140番外 | 10,700 | 811 | 1：2 | 住宅　W1 | 農家住宅、店舗等が見られる国道沿いの住宅地域 | 南 西 10m 国道、背面道 | 水道 | 芦ノ牧温泉 510m | 調区（70、200） |
| 10―4 | 河東町八田字八田野443番 | 8,400 | 753 | 台形 1：1 | 住宅　W2 | 東部の農家集落地域で中心的役割を果す住宅地域 | 西６m市道 | 水道 | 磐梯町 3.4km | 調区（60、200） |
| 10―5 | 北会津町中荒井字稲荷21番1 | 10,100 | 938 | 台形 1.2：1 | 住宅　W1 | 農家住宅を主体に市役所支所も見られる住宅地域 | 南５m市道 | 水道、下水 | 会津若松 6.6km | 調区（60、200） |
| 郡山―1 | 郡山市亀田2丁目258番「亀田2―19―19」 | 58,000 | 216 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 4.4km | ２中専（60、200） |
| 2 | 開成6丁目15番 | 58,500 | 226 | 台形 1：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域 | 東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 4.1km | １中専（60、200） |
| 3 | 鳴神2丁目28番 | 61,100 | 263 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南６m市道 | 水道、下水 | 郡山 4.6km | １中専（60、200） |
| 4 | 安積町荒井字雷神山28番2(荒井北井15街区4) | 50,400 | 263 | 台形 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 東６m区画街路 | 水道、下水 | 郡山 5.6km | １低専（50、100） |
| 5 | 大槻町字西ノ宮西82番6 | 46,500 | 205 | 1：1.2 | 住宅　LS1 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東７m市道 | 水道 | 郡山 5.9km | １中専（60、200） |
| 6 | 朝日2丁目26番7「朝日2―20―8」 | 71,600 | 264 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.9km | １住居(60、200)準防 |
| 7 | 富久山町久保田字石堂49番2 | 52,900 | 326 | 1.2：1 | 住宅　W1 | 住宅、アパートの中に水田も見られる住宅地域 | 南５m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 1.8km | １住居(60、200)準防 |
| 8 | 西ノ内1丁目36番1「西ノ内1―9―20」 | 63,300 | 332 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.4km | １住居(60、200)準防 |
| 9 | 大槻町字六角北28番3外 | 45,600 | 380 | 1：3 | 住宅　LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ細街路の多い住宅地域 | 東４m市道 | 水道、下水 | 郡山 5.5km | １低専（40、60） |
| 10 | 富久山町久保田字桝形39番6 | 43,900 | 204 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東６m市道 | 水道、下水 | 郡山 2.9km | １低専（40、60） |
| 11 | 大槻町字原田北18番8 | 44,100 | 177 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域 | 東５m市道 | 水道、下水 | 郡山 5.6km | １低専（40、60） |
| 12 | 富久山町福原字泉崎19番15 | 44,300 | 159 | 1：1 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.6km | １住居(60、200)準防 |
| 13 | 赤木町144番2「赤木町3―16」 | 68,700 | 213 | 1：1 | 住宅　W1 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東6.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 1km | １住居(60、200)準防 |
| 14 | 芳賀2丁目87番1「芳賀2―8―6」 | 50,000 | 302 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北3.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 1.7km | １住居(60、200)準防 |
| 15 | 安積町笹川字西長久保1番115 | 42,000 | 250 | 1：1 | 住宅　LS2 | 小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南4.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 5.7km | １中専（60、200） |
| ※ 16 | 神明町109番1「神明町2―8」 | 70,600 | 558 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 西5.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 1.3km | １住居(60、200)準防 |
| 17 | 富田町字西原61番2 | 42,100 | 319 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 東４m市道 | 水道、下水 | 郡山 4.7km | １低専（40、60） |
| ※ 18 | 開成3丁目243番「開成3―15―11」 | 63,100 | 210 | 1：2.5 | 住宅　S3 | 住宅の中にアパート等が見られる既成住宅地域 | 西５m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 3.5km | １住居(60、200)準防 |
| 19 | 大槻町字針生下56番3 | 48,400 | 164 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域 | 東６m私道 | 水道、下水 | 郡山 4.3km | １中専（60、200） |
| 20 | 菜根1丁目318番「菜根1―4―4」 | 64,400 | 279 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.8km | １住居(60、200)準防 |
| 21 | 菜根4丁目186番「菜根4―5―7」 | 62,300 | 216 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅、店舗、アパート等が混在する住宅地域 | 南７m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 3.2km | １住居(60、200)準防 |
| 22 | 豊田町91番5「豊田町4―25」 | 67,400 | 118 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 住宅、アパートが混在する利便性の良い住宅地域 | 東５m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.3km | １住居(60、200)準防 |
| 23 | 七ツ池町76番「七ツ池町24―12」 | 62,400 | 229 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域 | 西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.5km | １住居(60、200)準防 |
| 24 | 緑町324番「緑町14―8」 | 64,300 | 244 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西５m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.4km | １住居(60、200)準防 |
| 25 | 深沢2丁目197番2「深沢2―17―5」 | 69,400 | 247 | 1：1 | 住宅　W1 | 一般住宅にアパートが見られる閑静な住宅地域 | 南東８m市道 | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.4km | １住居(60、200)準防 |
| 26 | 安積町日出山字神明下23番2 | 39,000 | 218 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北3.5m市道 | 水道、下水 | 郡山 4.1km | １中専（60、200） |