天童 5—2	東本町1丁目150番「東本町1—15—22」	78,200	297	1：2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、専門店が建ち並ぶ商業地域	南15m県道	水道、下水	天童 600m	商業 (80、400)
5—3	駅西2丁目8番9「駅西2—8—32」	53,600	865	1.2：1	事務所兼倉庫 S1	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北19m市道	水道、ガス、下水	天童 200m	近商 (80、200)
7—1	東久野本3丁目343番1「東久野本3—2—32」	36,100	2,051	台形 1：2	事務所 S3	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東26m国道	水道、下水	天童 2.4km	準工 (60、200)
10—1	大字荒谷字小才勝393番106	30,600	231	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	高瀬 2.9km	調区 (70、200)
10—2	大字山元字的場55番2外	19,200	424	1.5：1	住宅 W2	農家住宅のほか店舗が見られる農家集落地域	西8.5m市道	水道、下水	天童 2.6km	調区 (70、200)
東根 —1	東根市神町西4丁目340番202「神町西4—3—36」	23,700	376	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	西４m市道	水道、下水	神町 1.3km	㊎１住居 (60、200)
2	鷺ノ森1丁目10番13「鷺ノ森1—10—14」	28,300	312	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東６m市道	水道、下水	東根 400m	㊎１低専 (50、80)
3	大字若木字野川向6100番22	28,300	333	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	神町 1.2km	㊎１低専 (50、80)
5—1	神町中央1丁目81番「神町中央1—10—2」	35,500	461	1：2.5	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	西８m県道	水道、下水	神町 600m	㊎近商 (80、200)
5—2	さくらんぼ駅前2丁目17番5外「さくらんぼ駅前2—17—20」	61,300	1,125	1：2	店舗 S1	飲食店舗、小売店舗等が多い新興商業地域	南20m市道、背面道	水道、下水	さくらんぼ東根 400m	㊎近商 (80、300)
尾花沢 —1	尾花沢市楪町1丁目2059番17「楪町1—3—7」	18,800	263	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東６m市道	水道、下水	大石田 3.2km	㊎１住居 (60、200)
2	若葉町1丁目2751番1外「若葉町1—6—12」	16,200	313	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東５m市道	水道、下水	大石田 3.3km	㊎１中専 (60、200)
3	新町2丁目3745番1「新町2—4—25」	17,000	365	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地等も混在する既成住宅地域	北4.2m市道	水道	大石田 3.9km	㊎１住居 (60、200)
5—1	上町1丁目2424番3「上町1—4—14」	32,700	499	1：1.5	店舗兼住宅 S2	低層の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	西10m県道	水道、下水	大石田 3km	㊎商業 (80、400)
南陽 —1	南陽市二色根字下川原二84番2外	32,100	198	1：2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東７m市道	水道、下水	赤湯 1.3km	㊎１住居 (60、200)
2	宮内字田町二3426番6外	21,400	313	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	宮内 700m	㊎１住居 (60、200)
3	三間通字東六角115番3外	32,300	259	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南４m市道	水道、下水	赤湯 1km	㊎２中専 (60、200)
5—1	郡山字荒田1059番39	34,900	424	台形 1：1.5	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東7.5m県道	水道、下水	赤湯50m	㊎近商 (80、200)
5—2	赤湯字森前403番1	39,600	325	1：2	店舗 W2	小売店舗の中に一般住宅が混在する商業地域	南10.5m国道	水道、下水	赤湯 1.8km	㊎商業 (80、400)
山辺 —1	東村山郡山辺町大字山辺字楯22番3	33,500	435	1：2	住宅 W2	一般住宅のほか医院等が混在する既成住宅地域	西７m町道	水道、下水	羽前山辺 600m	２住居 (60、200)
2	大字山辺字佐竹段2994番3	29,200	212	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	東６m国道	水道、下水	羽前山辺 680m	１住居 (60、200)
10—1	大字根際字五宮453番	14,600	1,121	1：1.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南５m町道	水道、下水	羽前山辺 2.1km	調区 (70、200)
中山 —1	中山町大字長崎字元町197番3外	30,000	465	1：2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西４m町道	水道、下水	羽前長崎 900m	２住居 (60、200)
2	大字長崎字北小路438番	36,900	538	台形 1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅にアパート等が介在する住宅地域	南6.5m町道	水道、下水	羽前長崎 850m	２住居 (60、200)
10—1	大字土橋字北89番2	12,800	719	不整形 1：2	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ農村集落地域	東4.5m町道	水道、下水	羽前長崎 1.7km	調区 (70、200)
山形河北 —1	西村山郡河北町谷地中央4丁目10番17「谷地中央4—10—17」	24,400	381	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西10m町道	水道、下水	寒河江 6.5km	㊎１中専 (60、200)
2	谷地所岡2丁目18番12「谷地所岡2—18—12」	20,400	431	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m町道	水道、下水	寒河江 8km	㊎２低専 (60、100)
5—1	谷地字谷地ニ28番	29,100	254	1：1.5	店舗兼住宅 S2	各種小売店舗や飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南16m県道	水道、下水	寒河江 7.4km	㊎商業 (80、400)
山形西川 —1	西川町大字海味字町浦1360番10	11,300	527	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ中心に近い住宅地域	東６m町道	水道、下水	羽前高松 9.8km	㊎１住居 (60、200)
2	大字水沢字上原409番3	4,070	447	1：1.2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する既成住宅地域	南８m町道	水道、下水	羽前高松 14km	㊎ (70、200)
5—1	大字海味字山ギシ479番7	16,900	527	不整形 1：1.2	店舗兼住宅 W2	店舗、営業所等に一般住宅も見られる商業地域	南13m国道	水道、下水	羽前高松 9.8km	㊎近商 (80、200)
山形朝日 —1	朝日町大字宮宿字田中817番13外	12,500	599	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅に事業所等が混在する住宅地域	東12m町道	水道	左沢 12.3km	㊎１住居 (60、200)
2	大字和合字北又445番1	7,260	664	1：1.2	住宅 W2	農家住宅が多い旧国道沿いの既成住宅地域	東８m町道	水道	左沢 7.8km	㊎ (70、200)
5—1	大字宮宿字上宿1184番8	15,700	330	1：2	事務所 S2	中小規模の店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南11m県道	水道	左沢 11.7km	㊎近商 (80、200)
山形大江 —1	大江町大字左沢字柳田264番14	17,000	372	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に事務所等が見られる既成住宅地域	西５m町道、北側道	水道、下水	左沢 400m	㊎２住居 (60、200)
2	大字左沢字愛宕下1129番2外	14,200	279	1：2	住宅 W3	一般住宅の中に空地等が見られる山手の住宅地域	南５m町道	水道、下水	左沢 600m	㊎１住居 (60、200)
5—1	大字左沢字横町362番外	28,400	397	1：3.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北10m県道	水道、下水	左沢 400m	㊎商業 (80、400)
大石田 —1	北村山郡大石田町大字大石田字東町丙103番	14,600	368	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南東６m町道	水道、下水	大石田 1km	㊎１中専 (60、200)
2	大字大石田字上ノ原甲616番57	14,700	326	1：1.5	住宅 W3	中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	北5.5m町道	水道	大石田 500m	㊎１住居 (60、200)
5—1	大字大石田字新大石田甲41番	21,200	853	1：4	店舗兼住宅 W2	低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	北東11.5m県道	水道、下水	大石田 1.1km	㊎近商 (80、200)