鶴岡−9	藤島字笹花52番16	17,700	316	1：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	藤島 1.2㎞	㊔２中専（60、200）
10	藤の花2丁目11番71	15,100	284	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	藤島 1.7㎞	㊔２低専（60、100）
11	下山添字一里塚160番8	15,300	350	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴岡 5.4㎞	㊔（70、200）
12	西荒屋字杉下41番	5,840	590	1：2	住宅	W2	中規模農家住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	東5.5ｍ市道	水道、下水	鶴岡 10.5㎞	㊔（70、200）
13	湯温海字湯之里146番7	28,000	164	1：2	住宅	W1	住宅、寮、駐車場等が混在する既成住宅地域	北西７ｍ市道	水道、下水	あつみ温泉 2.3㎞	㊔２住居（60、200）
14	鼠ヶ関字横路297番3	16,700	383	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東７ｍ市道	水道、下水	鼠ヶ関 1㎞	㊔２住居（60、200）
5−1	末広町6番14「末広町6−4」	62,300	255	1：2	店舗兼住宅	W2	低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前中心商業地域	東22ｍ県道	水道、ガス、下水	鶴岡 150m	商業（80、400）準防
5−2	大山2丁目23番49「大山2−23−29」	31,100	201	1：3.5	店舗兼住宅	W3	小売店舗、銀行、住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北16ｍ国道、西側道	水道、ガス、下水	羽前大山 750m	近商（80、300）
5−3	本町1丁目7番55「本町1−7−50」	50,800	181	1：3	店舗	W2	中小規模の専門店が建ち並ぶ既成商業地域	西14.6ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴岡 1.5㎞	商業（80、400）準防
5−4	藤島字古楯跡85番1	21,900	291	1：2	事務所	W2	小売店舗、事務所等が混在する近隣商業地域	北20ｍ県道	水道、ガス、下水	藤島 600m	㊔近商（80、300）
5−5	下山添字一里塚145番外	17,800	891	1：1	店舗兼事務所	W1	店舗、事務所、住宅等が混在する路線商業地域	西25ｍ国道	水道、下水	鶴岡 5.6㎞	㊔（70、200）
5−6	湯温海字湯温海191番	42,200	430	1：1.5	旅館	W3	旅館、土産店、飲食店等が建ち並ぶ温泉商業地域	北13ｍ県道	水道、下水	あつみ温泉 2.6㎞	㊔商業（80、400）
7−1	美咲町32番3「美咲町32−7」	41,000	1,491	1：2	店舗兼事務所	S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ新興路線商業地域	南西31.5ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	鶴岡 3.9㎞	準工（60、200）
10−1	白山字興野124番4	19,900	232	1.2：1	住宅	W2	住宅のほか事業所等も見られる郊外の住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	羽前大山 3.3㎞	調区（70、200）
※酒田−1	酒田市千石町1丁目6番48「千石町1−6−22」	35,000	170	1：3	住宅	W2	住宅にアパート等も見られる既成住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	酒田 2.1㎞	１中専（60、200）
2	光ケ丘4丁目52番29「光ケ丘4−2−21」	22,800	237	1.2：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	酒田 3.4㎞	１中専（60、200）
3	千日町85番4「千日町16−14」	27,200	333	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	酒田 1.4㎞	１中専（60、200）
4	光ケ丘2丁目55番44「光ケ丘2−10−21」	24,400	178	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	酒田 1.7㎞	１住居（60、200）
5	若宮町1丁目20番394「若宮町1−5−17」	25,400	270	1：1.2	住宅	S2	中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	酒田 4.3㎞	１低専（50、80）
6	錦町2丁目73番4外	24,000	186	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	酒田 5.8㎞	１中専（60、200）
7	曙町1丁目4番11	35,300	233	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス	酒田 1.7㎞	１中専（60、200）
8	亀ケ崎6丁目7番16「亀ケ崎6−7−31」	40,600	249	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	酒田 3.3㎞	２中専（60、200）
9	小泉字上川原19番12	10,400	232	1：2	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北5.5ｍ市道	水道、下水	本楯 6㎞	㊔１住居（60、200）
10	御成町25番21外「御成町11−6」	31,700	181	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が密集する既成住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	酒田 550m	１住居（60、200）準防
11	北新橋1丁目9番17	35,100	256	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	酒田 1.1㎞	１中専（60、200）
12	東大町1丁目4番22	35,500	247	1：2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	酒田 1.8㎞	１中専（60、200）
13	東泉町3丁目16番10	35,500	224	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	酒田 1.1㎞	１低専（50、60）
14	大宮町4丁目7番9「大宮町4−7−10」	27,300	343	1：2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス	酒田 5㎞	１中専（60、200）
15	南新町1丁目7番10「南新町1−5−6」	23,800	218	1：1.5	住宅	W1	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東7.2ｍ市道	水道、ガス、下水	酒田 1.7㎞	１住居（60、200）準防
16	旭新町9番4「旭新町9−4」	33,500	183	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西７ｍ市道	水道、下水	酒田 500m	１住居（60、200）
17	相生町1丁目11番42「相生町1−5−25」	32,000	178	1：1.5	住宅	W1	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南5.4ｍ市道	水道、ガス、下水	酒田 500m	１住居（60、200）準防
5−1	中町2丁目125番14「中町2−5−38」	73,400	507	1：3	店舗兼住宅	S3	百貨店、専門店が建ち並ぶ中心的商業地域	北東12ｍ市道、北西側道	水道、ガス、下水	酒田 1.4㎞	商業（80、450）防火
5−2	中央西町139番3「中央西町1−60」	43,400	201	1：2	医院	W2	小売店舗、銀行、医院等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東18ｍ国道	水道、ガス、下水	酒田 750m	商業（80、400）準防
5−3	東栄町12番10「東栄町12−26」	48,400	210	1：1	店舗兼住宅	W2	低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西25ｍ県道	水道、ガス、下水	酒田 1.3㎞	近商（80、200）
5−4	北新橋1丁目19番3	48,600	742	1：2	店舗	S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東27ｍ国道、背面道	水道、ガス、下水	酒田 1.4㎞	準住居（60、200）
7−1	船場町2丁目277番3「船場町2−2−18」	29,000	1,435	1：2.5	倉庫兼事務所	S2	中小規模の事務所、倉庫、工場等が混在する地域	北東16ｍ道路	水道、ガス、下水	酒田 2㎞	準工（60、200）準防
9−1	広栄町1丁目7番4	10,800	3,305	1：2.5	事務所兼工場	S2	中小規模の工場、営業所等が混在する工業地域	北12ｍ市道	水道	酒田 7.6㎞	工業（60、200）
9−2	大宮町1丁目4番8外	19,600	2,451	1：1.2	事務所兼工場	S2	中小規模の工場、営業所等が混在する工業地域	北10ｍ市道	水道	酒田 4.3㎞	工業（60、200）
10−1	宮海字砂飛10番外	7,680	1,239	1.2：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が混在する既成住宅地域	北東3.5ｍ市道	水道	酒田 6.7㎞	調区（70、200）
10−2	十里塚字村東山北1番36	9,210	1,008	1：1.2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西5.5ｍ市道	水道	酒田 6.5㎞	調区（70、200）
新庄−1	新庄市大町200番「大町12−14」	33,300	171	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に小売店舗が見られる住宅地域	北西4.5ｍ市道	水道、ガス、下水	新庄 800m	㊔１住居（60、200）