石巻―4	蛇田字新西境谷地22番2外	37,800	282	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5.2m市道	水道、下水	陸前山下1.1km	2住居（60、200）
5	大街道西1丁目8番32「大街道西1―11―98」	33,800	210	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東6m市道	水道	陸前山下1.6km	1住居（60、200）
6	錦町35番8「錦町3―51」	40,700	266	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6m市道	水道、下水	陸前山下350m	2住居（60、200）
7	中里5丁目9番6「中里5―8―7」	44,000	198	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	石巻1.9km	2中専（60、200）
8	門脇町5丁目4番3「門脇町5―4―2」	33,200	212	1.5：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5.9m市道	水道	石巻2.5km	1住居（60、200）
9	吉野町3丁目153番8「吉野町3―5―21」	22,700	156	1：1.5	住宅	W2	一般住宅に小工場も混在する住宅地域	南東4.9m市道	水道、下水	石巻2.5km	1住居（60、200）
10	鹿妻北3丁目5番8「鹿妻北3―5―11」	30,800	173	1：1.5	住宅	W2	一般住宅に空地も見られる区画整理済住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	渡波3.2km	2中専（60、200）
11	渡波字黄金浜24番3	32,400	199	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地、倉庫等が見られる住宅地域	南6m市道	水道、下水	渡波1.3km	1住居（60、200）
12	流留字五性橋9番11	20,300	287	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、倉庫、店舗等が混在する既成住宅地域	東8.8m市道	水道、ガス、下水	渡波800m	2住居（60、200）
13	南中里3丁目5番4「南中里3―4―11」	46,800	231	1：1	住宅	W2	一般住宅が多く、アパート等も混在する住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	石巻1.2km	2住居（60、200）
14	宜山町4番70「宜山町4―16」	32,500	193	台形1：2	住宅	W2	一般住宅、社宅等が混在する傾斜地の住宅地域	東4m市道	水道、ガス	石巻1.6km	2中専（60、200）
15	渡波町2丁目40番1「渡波町2―10―35」	22,500	374	1：2	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6.2m市道	水道、ガス、下水	渡波440m	2住居（60、200）
16	蛇田字新谷地前97番2	37,800	231	1：1.5	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.1m市道	水道、下水	蛇田190m	1低専（60、80）
17	須江字しらさぎ台1丁目3番3	14,100	242	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる丘陵地の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	陸前赤井4.8km	1低専（50、80）
18	新栄1丁目14番3	19,200	259	1：1	住宅	W2	一般住宅に空地も見られる区画整理済住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	陸前稲井450m	1低専（60、80）
19	大橋3丁目6番2	38,500	207	1：1	住宅	LS2	一般住宅、空地等が見られる住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	石巻1.6km	2住居（60、200）
20	垂水町3丁目7番12	24,100	282	1：1.5	住宅	W2	一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	万石浦300m	1中専（60、200）
21	相野谷字旧屋敷145番2	18,900	246	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	鹿又5.4km	㊎（70、200）
22	小船越字舟形257番1	9,700	638	台形1：1.5	住宅	W2	農家住宅、市営住宅が混在する住宅地域	南東5.7m市道	水道、下水	鹿又4.2km	㊎（70、200）
23	雄勝町雄勝字伊勢畑26番27	10,800	191	1：2.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東4m市道	水道、下水	女川21.5km	㊎（70、200）
24	雄勝町水浜字水浜130番2	6,060	358	1：1.2	住宅	W2	漁家住宅を主とする漁港背後の住宅地域	北3.7m市道	水道	女川17km	㊎（70、200）
25	広渕字町南一308番	12,900	355	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等のほか農地も見られる住宅地域	南4m市道	水道、下水	佳景山4.7km	2住居（60、200）
3―1	大街道西3丁目1番230	13,600	1,490	1：1	畑		農家住宅、農地等が混在する熟成度の高い地域			蛇田1.8km	1住居（60、200）
5―1	鋳銭場57番7「鋳銭場3―13」	63,200	200	1：1.5	店舗	S3	中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西21m県道	水道、ガス、下水	石巻90m	商業（80、400）準防
5―2	清水町1丁目38番4「清水町1―7―2」	41,000	375	1：1.2	店舗兼住宅	W2	低層店舗の中に住宅等も混在する近隣商業地域	南西6.8m市道	水道、ガス、下水	石巻850m	近商（80、200）準防
5―3	湊町2丁目93番「湊町2―4―7」	24,700	475	台形1：2	店舗兼住宅	S2	低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北東11m国道	水道、ガス、下水	石巻2km	近商（80、200）準防
5―4	蛇田字太田切21番1外（石巻市蛇田中央地区土地区画整理事業6Ｂ12Ｌ外）	61,700	2,464	台形1：1.5	店舗	S1	店舗の集積が進む郊外路線商業地域	南西25m県道、西側道	水道、下水	蛇田1.2km	準住居（60、200）
5―5	中央1丁目173番1「中央1―6―2」	37,500	251	1：1.2	店舗兼住宅	W2	店舗兼住宅、飲食店、旅館等が混在する商業地域	北西8m市道	水道、ガス	石巻800m	商業（80、400）準防
5―6	鋳銭場43番54外「鋳銭場4―13」	43,000	203	1.2：1	店舗兼住宅	RC4	中低層の店舗、事務所等が多い駅に近い商業地域	北6.3m市道	水道、ガス、下水	石巻120m	商業（80、400）準防
5―7	末広町10番58「末広町2―8」	42,300	330	台形1：1.5	事務所	RC3	中低層の小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東11m国道	水道、下水	陸前山下800m	近商（80、200）準防
5―8	南中里3丁目176番4「南中里3―15―28」	57,500	198	1.2：1	店舗兼住宅	W2	スーパー、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北18m市道	水道、ガス、下水	石巻1.1km	近商（80、200）準防
5―9	蛇田字新下沼56番4	42,200	248	2：1	店舗	S2	店舗、飲食店、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域	西16m国道	水道、下水	陸前山下1km	準住居（60、200）
5―10	相野谷字飯野川町124番3	19,200	525	1：3.5	事務所	RC2	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東8m市道、背面道	水道、下水	鹿又5.2km	㊎（70、200）
7―1	大街道東3丁目58番21「大街道東3―5―2」	34,500	198	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6m市道	水道	陸前山下1.9km	準工（60、200）
7―2	川口町2丁目37番5「川口町2―1―37」	18,900	323	1：4	住宅	W2	一般住宅、工場が混在する住宅地域	西10m市道	水道、ガス、下水	石巻2.3km	準工（60、200）準防
7―3	井内字一番52番2	16,500	691	1：1.2	事務所兼作業所	S1	事業所、石材工場、一般住宅等が混在する地域	南東10m県道	水道、下水	陸前稲井260m	準工（60、200）
7―4	不動町2丁目83番7「不動町2―1―45」	30,500	1,363	1：1.5	事務所	LS2	店舗、事務所、共同住宅等が混在する地域	南東17.5m県道	水道、下水	石巻2.1km	準工（60、200）
9―1	魚町3丁目2番8	13,700	1,931	1：1.2	冷蔵庫兼作業所	S2	港湾背後地に水産関連作業所等が多い工業団地	西20m市道	水道、下水	渡波2.8km	工業（60、200）
10―1	蛇田字沖11番3	16,500	164	台形1：1.2	住宅	W2	農家住宅を中心に一般住宅等も見られる住宅地域	北東7.2m市道	水道	蛇田2.5km	調区（60、200）
10―2	大瓜字棚橋44番	11,800	483	不整形1.5：1	住宅	W1	農家住宅等が建ち並ぶ農村集落地域	南西7.6m市道	水道	石巻3km	調区（60、200）