太白−41	西多賀1丁目228番2「西多賀1−12−6」	56,800	194	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパートが混在する傾斜地の住宅地域	北東４m私道、背面道	水道、ガス、下水	長町南1.6km	１住居（60、200）
42	東郡山2丁目401番90外「東郡山2−12−43」	48,800	118	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東４m私道	水道、ガス、下水	長町一丁目2.2km	１住居（60、200）
43	上野山1丁目14番1047「上野山1−14−15」	39,400	167	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	富沢4.3km	１低専（50、80）
※44	四郎丸字吹上59番10	40,400	198	1：1	住宅　W2	一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	南仙台3.1km	２中専（60、200）
45	四郎丸字神明42番7	37,000	217	台形1：1.2	住宅兼車庫W2	一般住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	南仙台3.2km	１低専（50、80）
46	長町2丁目348番1「長町2−1−16」	119,000	231	1.5：1	住宅　W2	一般住宅が密集している既成住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	長町一丁目470m	２住居(60、200)　準防
47	袋原4丁目22番17「袋原4−3−8」	43,900	215	1：1.2	住宅　W2	小規模分譲地の多い郊外の住宅地域	南６m私道	水道、ガス、下水	南仙台2.6km	１低専（50、80）
48	茂ケ崎3丁目46番53「茂ケ崎3−6−40」	39,000	302	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	長町一丁目1.3km	２中専（60、200）
49	向山4丁目80番12「向山4−13−18」	62,900	211	1：1	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南東４m私道	水道、ガス、下水	愛宕橋1km	２住居（60、200）
50	中田6丁目633番12「中田6−14−20」	57,400	231	1.2：1	住宅　W2	中小規模一般住宅の中に農地の残る住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	南仙台1km	１住居（60、200）
51	長町8丁目35番23「長町8−19−6」	106,000	163	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４m私道	水道、ガス、下水	長町南900m	２住居（60、200）
52	向山1丁目106番1「向山1−6−1」	57,500	270	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	愛宕橋1.9km	２中専（60、200）
53	山田上ノ台町101番24「山田上ノ台町3−28」	43,300	186	1：1.2	住宅　LS2	中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	富沢3.7km	１住居（60、200）
54	日本平7番801「日本平15−6」	31,500	231	1.5：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の高台にある住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	富沢6.4km	１低専（50、80）
55	東大野田33番1「東大野田13−12」	59,000	197	1：2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南東４m私道	水道、ガス、下水	太子堂1.3km	２住居（60、200）
3−1	袋原1丁目217番1	18,400	2,243	1：1.2	畑	畑が見られる郊外の平坦な宅地化している地域	北東２m道路		南仙台2.8km	１低専（50、80）
※5−1	長町1丁目150番5「長町1−3−32」	155,000	745	1：4.5	店舗　RC2	小売店舗や中高層マンションが建ち並ぶ商業地域	北西22m市道、背面道	水道、ガス、下水	長町一丁目180m	商業（80、400）準防
5−2	中田1丁目47番1「中田1−6−16」	63,600	710	1：2.5	店舗兼住宅W2	小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東8.5m国道	水道、ガス、下水	南仙台450m	近商（80、300）準防
5−3	西多賀1丁目530番12「西多賀1−23−26」	68,500	297	1：3	店舗兼事務所　RC3	スーパー、店舗、住宅等が混在する近隣商業地域	西７m市道	水道、ガス、下水	長町南1.8km	近商（80、300）準防
5−4	長町6丁目157番8外「長町6−4−50」	140,000	140	1：6	事務所　S3	中低層の事務所ビル、小売店舗が多い商業地域	南東14.5m市道	水道、ガス、下水	地下鉄長町500m	商業（80、400）準防
5−5	秋保町湯元字薬師26番3	33,800	265	台形1：1.2	店舗兼住宅W2	小売店舗、旅館等が建ち並ぶ商業地域	南西６m県道	水道、下水	仙台19km	商業（80、400）準防
5−6	長町南1丁目201番4「長町南1−1−12」	185,000	706	台形1.2：1	店舗兼共同住宅　S2	区役所周辺に店舗、事務所等が混在する商業地域	西36m県道、背面道	水道、ガス、下水	長町南200m	近商（80、300）準防
5−7	泉崎1丁目20番7「泉崎1−20−13」	135,000	210	1：2.5	店舗兼事務所　RC3	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	長町南900m	近商（80、300）準防
10−1	富田字八幡中22番	36,700	438	台形1.2：1	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域	北西5.5m市道	水道、下水	富沢2.2km	調区（60、100）
10−2	坪沼字大苗6番	10,800	905	台形1：2	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	北西７m市道	水道、下水	仙台15.9km	調区（60、100）
10−3	秋保町湯元字太夫40番1	10,100	1,227	不整形1：1.5	住宅　W2	農地と山に囲まれた農家住宅地域	南東6.5m私道	水道、下水	仙台19.5km	調区（60、100）
仙台泉−1	泉区南光台東1丁目35番268「南光台東1−47−20」	64,200	212	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘2.1km	１低専（50、80）
2	南光台2丁目161番215「南光台2−11−52」	65,600	322	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘1.1km	１低専（50、80）
3	南光台4丁目86番255「南光台4−24−33」	67,100	197	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘1.2km	１低専（50、80）
4	旭丘堤2丁目12番51「旭丘堤2−15−22」	80,900	211	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	黒松350m	１低専（50、80）
5	虹の丘3丁目10番13	78,200	232	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	八乙女1.9km	１低専（40、60）
6	東黒松17番31「東黒松11−18」	61,600	218	1：1	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした既成住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	黒松700m	１低専（50、80）
※7	黒松2丁目1番298「黒松2−4−16」	78,100	309	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	黒松570m	１低専（50、80）
8	八乙女4丁目18番8	78,700	305	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	八乙女1.4km	２住居（60、200）
9	高玉町2番12	76,800	316	1：1.2	住宅　RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央1.3km	２住居（60、200）
10	友愛町93番	74,200	214	1：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	泉中央1.8km	２住居（60、200）
11	歩坂町76番180「歩坂町6−7」	39,200	330	1：1	住宅　W2	低層の一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	泉中央2.8km	１低専（50、80）
12	南光台東2丁目27番68「南光台東2−32−22」	59,600	223	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘3.2km	１低専（50、80）
13	松陵5丁目5番5	52,800	235	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央4.4km	１低専（50、80）
14	高森8丁目7番12	67,800	220	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央3km	１低専（40、60）
15	山の寺1丁目45番452「山の寺1−26−21」	43,000	319	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南東5.1m市道	水道、ガス、下水	泉中央2.4km	１低専（50、80）