宮城野10―1	岡田字北在家57番	25,500	670	1：1.5	住宅	W2	農家住宅、中規模一般住宅等が混在する住宅地域	南14m市道	水道、ガス、下水	陸前高砂3km	調区（60、100）
若林―1	若林区連坊2丁目7番4「連坊2―7―6」	122,000	150	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び寺院も見られる住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	仙台1.5km	２住居（60、200）　準防
※2	八軒小路24番2	108,000	157	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に店舗が混在する既成住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	河原町500m	２住居（60、200）　準防
3	六十人町52番	98,100	253	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	河原町820m	２住居（60、200）　準防
4	一本杉町325番10「一本杉町25―21」	88,300	152	1：2.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	仙台3.5km	２住居（60、200）
5	椌木通67番4	99,500	164	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	仙台2.6km	２住居（60、200）　準防
6	大和町3丁目1番11「大和町3―1―25」	93,300	269	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	仙台4.2km	１住居（60、200）
7	蒲町310番8「蒲町5―17」	70,500	206	台形1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南４m私道	水道、ガス、下水	仙台5.2km	１住居（60、200）
8	霞目2丁目29番27「霞目2―10―7」	53,300	128	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	仙台6.5km	１住居（60、200）
9	今泉1丁目86番14「今泉1―19―38」	61,800	202	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する郊外の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	河原町5.4km	１住居（60、200）
10	上飯田1丁目55番2「上飯田1―17―41」	72,400	179	1：1.5	住宅	W1	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	河原町3.7km	１低専（50、80）
11	沖野1丁目52番3「沖野1―30―1」	70,800	142	1：1	住宅	W2	小規模住宅、アパート、店舗が混在する住宅地域	南４m私道、西側道	水道、ガス、下水	河原町2.5km	１住居（60、200）
12	遠見塚3丁目36番17「遠見塚3―4―12」	77,800	205	1：1	住宅	LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	仙台4.7km	１住居（60、200）
13	古城3丁目203番17「古城3―18―13」	81,400	227	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	河原町2.3km	２住居（60、200）
14	若林3丁目35番13「若林3―6―35」	73,900	150	1：1	住宅	LS3	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	河原町1.6km	２住居（60、200）
※15	沖野6丁目308番5「沖野6―32―7」	69,500	195	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北東６m私道	水道、ガス、下水	河原町4km	１低専（50、80）
16	伊在字南通19番19（荒井第15―5街区12）	90,800	237	1：1	住宅	W2	低層一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6.2m道路	水道、ガス、下水	仙台5.8km	２住居（60、200）
17	南小泉3丁目15番19「南小泉3―12―22」	83,700	330	1：1.5	住宅	W2	一般住宅にアパートが混在する既成住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	河原町1.6km	２住居（60、200）
18	白萩町260番「白萩町14―18」	99,500	142	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	仙台2.8km	２住居（60、200）　準防
19	中倉1丁目6番9「中倉1―19―14」	87,800	165	1.2：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	仙台3.7km	１住居（60、200）
20	沖野6丁目129番2「沖野6―9―25」	79,600	208	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	西 15.5m 市道、背面道	水道、ガス、下水	河原町3.2km	１住居（60、200）
21	沖野3丁目455番3「沖野3―9―15」	69,500	205	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	河原町3km	１住居（60、200）
22	遠見塚2丁目305番48「遠見塚2―32―8」	77,500	182	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	仙台4.9km	１住居（60、200）
23	二軒茶屋63番16外「二軒茶屋9―6」	99,500	177	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４m私道	水道、ガス、下水	仙台 2km	２住居（60、200）　準防
24	石垣町35番5	113,000	231	1：1	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北東４m私道	水道、ガス、下水	愛宕橋410m	２住居（60、200）　準防
25	文化町76番53「文化町12―22」	95,200	190	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	河原町960m	２住居（60、200）　準防
26	若林5丁目18番6「若林5―4―39」	73,200	232	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西４m私道	水道、ガス、下水	河原町2km	２住居（60、200）
27	かすみ町217番33「かすみ町22―7」	66,900	198	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	仙台5.8km	１住居（60、200）
28	上飯田2丁目136番6「上飯田2―19―60」	59,800	264	1.5：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	河原町4km	１低専（50、80）
29	六郷104番4外「六郷10―12」	58,000	252	1：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが混在する住宅地域	北４m私道	水道、ガス、下水	河原町5.5km	１住居（60、200）
30	今泉2丁目51番1「今泉2―15―38」	57,800	236	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	河原町5.4km	１低専（50、80）
5―1	新寺1丁目7番4「新寺1―7―20」	300,000	264	台形1：1.5	事務所兼車庫　SRC8		高層事務所ビル、マンションが建ち並ぶ商業地域	北西30m市道	水道、ガス、下水	仙台650m	商業（80、500）防火
5―2	河原町1丁目278番1外「河原町1―4―6」	135,000	320	1：2.5	店舗兼共同住宅　RC5		小売店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	北東９m市道	水道、ガス、下水	河原町170m	近商（80、300）　準防
※5―3	荒町73番1	150,000	542	1：5	店舗兼共同住宅　RC4		中層ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北12m県道	水道、ガス、下水	愛宕橋300m	近商（80、300）　準防
5―4	土樋73番2	224,000	257	台形1：1.5	事務所兼共同住宅SRC11F1B		小売店舗とマンションが混在する既成商業地域	南西21m市道	水道、ガス、下水	愛宕橋近接	近商（80、300）準防
5―5	新寺3丁目10番9「新寺3―10―36」	133,000	264	1.2：1	事務所兼共同住宅RC5		事務所、寺院、一般住宅等が混在する商業地域	南11m市道	水道、ガス、下水	仙台1.1km	近商（80、300）　準防
7―1	遠見塚東69番1外「遠見塚東7―3」	68,600	1,741	台形1：2	工場、事務所兼店舗　S2		低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西50m国道	水道、下水	仙台5.5km	準工（60、200）準防
9―1	卸町東4丁目2番6「卸町東4―2―14」	36,500	991	1：1.5	事務所　S2		中規模の事務所、倉庫が整然と建ち並ぶ工業団地	北12m市道	水道、下水	仙台 7km	工専（60、200）
10―1	荒浜字南丁55番2	21,700	363	台形1.2：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅が混在する既成住宅地域	北東3.3m市道	水道、下水	仙台11.1km	調区（60、100）