仙台青葉―26	八幡3丁目261番5「八幡3―8―13」	147,000	305	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅にマンションが混在する住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	北四番丁 2km	２中専（60、200）準防
27	郷六字宮23番6	30,600	147	台形 1：2	住宅	W2	一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	北東４m市道	水道、下水	葛岡 2km	２住居（60、200）
28	山手町145番137「山手町6―13」	58,400	199	1：1	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	北山 500m	１住居（60、200）
29	大手町331番「大手町5―12」	150,000	181	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	仙台 1.9km	２住居(60、200）準防
30	吉成1丁目31番296「吉成1―3―19」	50,300	315	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	国見 2.3km	１低専（40、60）
31	落合1丁目101番55「落合1―7―6」	44,800	261	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６m市道、北側道	水道、ガス、下水	陸前落合 650m	１住居（60、200）
32	愛子中央3丁目62番77「愛子中央3―17―21」	38,000	196	1：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北5.2m市道	水道、ガス、下水	愛子 440m	２中専（60、200）
33	川内三十人町49番51	69,700	140	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南５m道路	水道、ガス、下水	広瀬通 3km	２住居（60、200）
34	上愛子字北原道上11番59	34,600	210	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	西６m市道	水道、下水	愛子 1.9km	２中専（60、200）
35	愛子東6丁目36番2外「愛子東6―4―6」	49,500	437	1：1.5	住宅	W2	一般住宅に店舗併用住宅が混在する住宅地域	南10m国道	水道、ガス、下水	愛子 700m	１住居（60、200）
※ 36	栗生3丁目14番22	54,100	297	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	陸前落合 1km	１低専（50、80）
37	国見ケ丘3丁目9番12	68,800	253	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	東北福祉大前 2.2km	１低専（40、60）
38	南吉成1丁目13番15	64,400	205	1：1	住宅	W2	中規模低層住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	国見 2.3km	１低専（40、60）
39	中山台2丁目14番15	37,800	203	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	北山 4.3km	１低専（40、60）
40	赤坂3丁目5番4	17,000	251	1：1.2	住宅	W1	一般住宅のある区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	愛子 4.6km	１低専（40、60）
41	中山9丁目1番114「中山9―8―3」	46,500	214	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	北山 3km	１低専（50、80）
42	落合3丁目7番200「落合3―11―29」	32,800	198	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	陸前落合 1.4km	２中専（60、200）
43	北山2丁目114番13「北山2―2―11」	78,700	264	1：1.5	住宅	W2	店舗、住宅、アパートが混在する既成住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	北山 500m	１住居（60、200）
44	愛子東4丁目172番18「愛子東4―22―14」	36,400	198	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南６m市道	水道、下水	愛子 1.5km	２中専（60、200）
45	錦ケ丘7丁目7番4「錦ケ丘7―7―4」	29,800	255	1：1	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	愛子 2.1km	１低専（40、60）
46	堤町1丁目25番2「堤町1―8―77」	102,000	171	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	地下鉄北仙台 350m	２住居（60、200）
47	川内明神横丁15番1外	81,500	207	1：1	住宅	W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北西5.2m市道	水道、ガス、下水	仙台 2.8km	２住居（60、200）
48	八幡6丁目2番5「八幡6―8―21」	26,900	198	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南４m私道	水道、ガス、下水	国見 2.2km	１住居（60、200）
49	堤通雨宮町37番3「堤通雨宮町5―40」	153,000	293	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅とマンションの混在する住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	地下鉄北仙台 670m	２住居（60、200）準防
※ 50	東勝山3丁目1番155「東勝山3―15―3」	67,700	330	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 2.5km	１低専（50、80）
51	高松3丁目26番7外「高松3―16―17」	55,100	132	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も混在する住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	東照宮 1.2km	２住居（60、200）
52	東勝山1丁目19番65「東勝山1―10―17」	55,800	232	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 1.7km	１低専（50、80）
53	小松島2丁目112番13「小松島2―28―35」	52,100	165	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	東照宮 1.2km	２中専（60、200）
54	柏木1丁目43番「柏木1―4―1」	148,000	1,839	1：2	共同住宅 RC7		マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	北5.6m市道	水道、ガス、下水	北四番丁 770m	２住居(60、200）準防
55	北山1丁目163番6「北山1―5―6」	73,500	119	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	北山 800m	１住居（60、200）
56	貝ケ森1丁目2番130「貝ケ森1―16―22」	46,700	198	1.2：1	住宅	W2	小規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	東北福祉大前 630m	１低専（50、80）
57	国見1丁目97番「国見1―14―17」	68,000	343	1：1.2	住宅	W1	中小規模一般住宅が密集する住宅地域	北東3.7m市道	水道、ガス、下水	東北福祉大前 450m	２中専（60、200）
58	中江2丁目145番3「中江2―21―3」	64,800	161	1：1	住宅	W2	住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南４m道路	水道、ガス、下水	東照宮 1.4km	２住居(60、200）準防
59	台原5丁目45番1「台原5―12―22」	90,500	165	2.5：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西４m私道	水道、ガス、下水	台原 830m	２中専（60、200）
60	上杉6丁目419番4外「上杉6―6―29」	140,000	148	2：1	住宅	W1	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	地下鉄北仙台 900m	２住居（60、200）準防