青森−35	大字大野字山下50番38	49,100	166	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南6.5m市道	水道、下水	青森 3.5km	1低専（50、80）
36	大字安田字近野145番31	31,000	241	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	東７m市道	水道、下水	青森 4.2km	2中専（60、200）
37	大字幸畑字松元43番54	31,500	226	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅団地	西6.5m市道	水道	東青森 4.1km	1低専（50、80）
38	緑1丁目2番8外	67,000	267	1.5：1	住宅　W2	まだ空地も見られる区画整然とした住宅地域	東８m市道	水道、下水	青森 3km	1低専（60、150）
39	古館1丁目99番28「古館1−8−10」	40,500	155	1：1.2	住宅　W2	事務所、住宅、アパート等が混在する住宅地域	東6.5m市道	水道	東青森 1.5km	1住居（60、200）
40	金沢3丁目88番18「金沢3−6−11」	53,400	148	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東５m市道	水道、下水	青森 2.5km	1低専（60、150）
41	大字野内字菊川337番1	22,300	185	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	南西５m市道	水道、下水	野内 700m	1住居（60、200）
42	浪岡大字浪岡字平野41番45	18,900	280	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、下水	浪岡 1km	㊞2低専（60、150）
43	佃1丁目143番7「佃1−18−12」	60,000	126	1：1.2	住宅　W2	一般住宅にアパート等が混在する既成住宅地域	南5.5m私道	水道、ガス、下水	東青森 1.8km	1中専（60、200）
44	大字浪館字泉川35番9	51,200	190	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	青森 2.7km	1低専（50、80）
45	浪館前田2丁目97番19「浪館前田2−13−13」	47,900	187	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西5.5m市道	水道、下水	青森 2.5km	1低専（50、80）
3−1	大字新城字山田568番1	12,200	1,405	不整形1.5：1	畑	畑の中に一般住宅も見られる地域	北東４m市道、背面道	水道	津軽新城 610m	1低専（50、80）
5−1	旭町1丁目48番47「旭町1−2−29」	75,100	203	1：3	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	西10m市道	水道、下水	青森 1.6km	近商（80、200）準防
5−2	新町2丁目7番21「新町2−7−18」	118,000	216	1：2	店舗兼住宅 W2	各種小売店舗が建ち並ぶ中心部の商業地域	南25m県道	水道、ガス、下水	青森 800m	商業（80、600）防火
※5−3	新町2丁目2番3外「新町2−2−3」	190,000	862	1：2	銀行 SRC2	銀行、専門店が建ち並ぶ繁華な商業地域	北25m県道	水道、ガス、下水	青森 500m	商業（80、600）防火
5−4	長島2丁目1番2「長島2−1−4」	183,000	303	1：1.5	事務所 S8F1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北36m国道	水道、ガス、下水	青森 800m	商業（80、600）防火
5−5	栄町1丁目6番11「栄町1−6−6」	91,000	337	1：4	店舗兼住宅 B2	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北36m国道	水道、ガス、下水	青森 3km	近商（80、200）準防
※5−6	花園2丁目492番20「花園2−22−10」	92,000	168	1：3	店舗 S3F1B	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	東12.5m市道	水道、ガス、下水	青森 3.8km	近商（80、200）準防
5−7	大字浅虫字蛍谷64番4外	54,000	549	1：1.5	銀行　S2	旅館、みやげ物店、飲食店等の建ち並ぶ温泉街	西９m県道、北側道	水道、下水	浅虫温泉 200m	商業（80、400）準防
5−8	安方2丁目3番21「安方2−3−15」	95,700	491	1：1.5	店舗　W2	中低層の飲食店、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	青森 600m	商業（80、400）準防
5−9	本町5丁目4番27「本町5−4−18」	100,000	219	1：2	店舗兼住宅 S3	中低層の飲食店が多い普通商業地域	南25m市道	水道、ガス、下水	青森 1.5km	商業（80、400）準防
5−10	本町2丁目2番11「本町2−2−11」	99,000	333	1：1.5	ホテル RC7F1B	中高層のホテル、飲食店ビル等が多い商業地域	南14.5m市道	水道、ガス、下水	青森 1.2km	商業（80、400）準防
5−11	中央1丁目2番8「中央1−2−9」	93,000	105	1.2：1	店舗兼住宅 W2	低層小売店舗、事務所等が混在する近隣商業地域	西50m県道	水道、ガス、下水	青森 1.5km	近商（80、200）準防
5−12	本町1丁目1番30「本町1−1−39」	111,000	148	1：3	店舗　W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西50m県道	水道、ガス、下水	青森 1.1km	商業（80、400）準防
5−13	新町1丁目5番13「新町1−5−9」	102,000	169	1：3	店舗兼住宅 S4	小規模な小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北西17m市道	水道、ガス、下水	青森 350m	商業（80、600）防火
5−14	青葉1丁目1番25	104,000	585	1：1.5	店舗　S1	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西25m県道	水道、下水	青森 3.1km	準住居（60、200）
5−15	はまなす1丁目4番49「はまなす1−1−6」	92,000	1,091	1.2：1	店舗兼倉庫 S3	郊外型店舗に銀行等も混在する路線商業地域	北東35m国道	水道、下水	小柳 1.3km	準住居（60、200）
5−16	浪岡大字浪岡字細田147番	24,000	925	1：5	店舗兼住宅 S2	小売店舗が建ち並ぶ浪岡地区の中心的商業地域	南８m県道	水道、下水	浪岡 700m	㊞商業（80、400）
7−1	大字八ツ役字矢作73番4外	92,000	1,545	1：2.5	事務所兼共同住宅RC4	自動車販売会社、郊外ＳＣ等が多い路線商業地域	北東27m国道、南東側道	水道、ガス、下水	青森 4.7km	準工（60、200）
7−2	本町3丁目8番13「本町3−8−12」	76,000	119	1：3	店舗兼住宅 S3	飲食店舗、一般住宅、事務所等が見られる地域	南25m市道	水道、ガス、下水	青森 1.4km	準工（60、200）準防
7−3	大字野内字菊川61番3外	23,000	5,646	台形1.2：1	事務所兼倉庫 S2	倉庫、店舗等が混在する工業地域	南東10m県道	水道、下水	青森 8km	準工（60、200）
7−4	富田3丁目232番13「富田3−11−36」	43,000	202	1：2	住宅　W2	小規模住宅が多い工場等も見られる住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	青森 2.3km	準工（60、200）
7−5	港町2丁目15番7「港町2−15−30」	47,800	215	1：2.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	青森 3km	準工（60、200）
7−6	原別1丁目6番3「原別1−5−26」	45,500	391	1：2	店舗兼住宅 W2	店舗、一般住宅、工場等が混在する路線商業地域	南東20m県道	水道、下水	矢田前 850m	準工（60、200）
7−7	第二問屋町3丁目78番64「第二問屋町3−6−16」	39,400	991	1：1.5	事務所兼倉庫 S2	営業所、倉庫、小工場等の建ち並ぶ卸売団地	東16m市道	水道、ガス、下水	青森 5.4km	準工（60、200）
7−8	大字三内字丸山381番78外	22,700	10,036	台形1.5：1	事務所兼倉庫 S3	事務所、倉庫等が散在する国道沿いの工業地域	南西14m国道	水道	青森 5.6km	準工（60、200）
9−1	新田3丁目68番1外「新田3−4−1」	24,300	9,441	1：2.5	工場	工場、店舗等が混在する工業地域	北東12.5m国道	水道、下水	青森 3km	工業（60、200）
9−2	原別8丁目98番1「原別8−7−12」	23,400	2,704	台形1：3.5	倉庫　S1	工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南西５m市道	水道、下水	青森 7.6km	工業（60、200）
9−3	柳川2丁目11番12	18,700	5,386	1：3	倉庫　S2	中小規模の倉庫、油槽所が建ち並ぶ臨海工業地域	南西9.5m市道	水道	青森 1.1km	工専（60、200）
9−4	富田4丁目212番13外「富田4−29−13」	26,800	2,754	2.5：1	工場	中小規模工場、事務所等が混在する工業地域	南東９m道路	水道、下水	青森 4.5km	工専（60、200）
10−1	大字岡町字松本5番	15,900	304	台形1.5：1	住宅　W2	農家住宅に店舗、一般住宅が混在する住宅地域	北西6.5m県道	水道	津軽新城 1.7km	調区（70、200）
10−2	大字瀬戸子字磯田15番	14,000	955	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等も混在する国道沿いの農家住宅地域	東８m国道	水道	津軽宮田 750m	調区（70、200）