| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 釧路−23 | 宮本2丁目23番2「宮本2−13−11」 | 20,500 | 282 | 台形 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い高台の既成住宅地域 | 南西14.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 2.5km | 2中専 (60、200) |
| 24 | 愛国西2丁目14番5「愛国西2−14−5」 | 27,200 | 247 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 北西8m市道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 3.9km | 1低専 (50、80) |
| 25 | 若草町7番16「若草町9−12」 | 27,700 | 175 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北東11m市道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 1.3km | 1住居 (60、200) |
| 26 | 治水町4番40外「治水町4−27」 | 26,700 | 297 | 1：1.5 | 住宅 W2F1B | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 南東11m市道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 2.9km | 2中専 (60、200) |
| 27 | 美原3丁目2番3「美原3−2−5」 | 25,300 | 317 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 5.5km | 1低専 (50、80) |
| 28 | 桜ケ岡6丁目42番295「桜ケ岡6−22−12」 | 14,600 | 225 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東8m市道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 6.5km | 1低専 (50、80) |
| 29 | 武佐4丁目41番49「武佐4−7−17」 | 20,600 | 273 | 1：1.5 | 住宅　W1 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西12m市道 | 水道、ガス、下水 | 武佐 400m | 1低専 (50、80) |
| 30 | 米町2丁目93番11「米町2−1−22」 | 22,200 | 156 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 2.7km | 1中専(60、200) 準防 |
| 31 | 鶴野東3丁目58番401「鶴野東3−1−18」 | 12,900 | 215 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南東11m市道 | 水道、ガス、下水 | 新富士 4.5km | 2中専 (50、150) |
| 3−1 | 鳥取北9丁目11番1外 | 6,700 | 5,007 | 1：1.5 | 原野 | 周辺で宅地化が進んでいる熟成度の高い地域 | 北東8m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 新富士 3.5km | 1低専 (50、80) |
| 5−1 | 北大通4丁目1番外 | 82,000 | 473 | 1：1.5 | 事務所 RC6F1B | 中高層ホテル・事務所等が混在する商業地域 | 西33m国道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 750m | 商業 (80、600) 防火 |
| 5−2 | 栄町6丁目4番1 | 58,700 | 168 | 1：1 | 店舗兼住宅 S4 | 雑居ビルのほかに駐車場等が混在する商業地域 | 南36m国道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 900m | 商業 (80、400) 準防 |
| 5−3 | 浪花町13丁目2番5 | 48,000 | 307 | 1：2 | 店舗兼住宅 W2F1B | 国道沿いに低層小売店舗等が見られる商業地域 | 東22m国道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 600m | 近商 (80、300) 準防 |
| 5−4 | 豊川町17番25「豊川町17−16」 | 41,000 | 362 | 1.2：1 | 店舗兼共同住宅 S3 | 店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域 | 北東30m道道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 3.7km | 準住居 (60、200) |
| 5−5 | 共栄大通4丁目2番6「共栄大通4−2−18」 | 38,300 | 165 | 1：2 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗、中層マンション等が混在する既成商業地域 | 北東22m市道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 800m | 近商 (80、300) 準防 |
| ※ 5−6 | 新橋大通6丁目1番17外「新橋大通6−1−6」 | 53,000 | 277 | 1：2.5 | 店舗兼共同住宅 S3 | 大型スーパー、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 南22m市道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 2.6km | 近商 (80、300) 準防 |
| 5−7 | 春採6丁目45番6「春採6−8−22」 | 23,000 | 154 | 1：2 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北18m道道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 5.1km | 近商 (80、200) 準防 |
| 5−8 | 南大通3丁目4番5「南大通3−1−9」 | 31,500 | 141 | 1：2 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、中層マンション等が多い近隣商業地域 | 南東22m道道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 1.8km | 商業 (80、400) 準防 |
| 5−9 | 城山1丁目22番1「城山1−5−2」 | 31,500 | 267 | 1：2 | 店舗兼住宅 RC4 | 小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域 | 西14m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 1.7km | 近商 (80、300) 準防 |
| 5−10 | 黒金町13丁目1番18外 | 78,600 | 192 | 不整形 1：2 | 店舗兼事務所 S6 | 中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北東24.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 釧路近接 | 商業 (80、600) 防火 |
| 5−11 | 鳥取大通5丁目16番12「鳥取大通5−16−8」 | 30,500 | 799 | 1.2：1 | 店舗 SRC3 | 小売店舗、金融機関等が混在する路線商業地域 | 南西22m国道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 4.8km | 近商 (80、200) 準防 |
| 5−12 | 新栄町13番9「新栄町13−13」 | 35,500 | 271 | 1：1.2 | 店舗　W1 | 事務所等併用住宅が建ち並ぶ路線商業地域 | 北東36m市道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 1.3km | 近商 (80、200) 準防 |
| 5−13 | 昭和中央4丁目9番13外「昭和中央4−9−17」 | 43,500 | 657 | 1：1 | 共同住宅、事務所兼店舗　W3 | 大規模小売店舗等が建ち並ぶ郊外の商業地域 | 南東30m市道 | 水道、ガス、下水 | 新富士 2.4km | 準住居 (60、200) |
| 7−1 | 入江町10番5外「入江町10−20」 | 30,200 | 324 | 1：2 | 事務所　S2 | 自動車関連の営業所、修理工場等が多い商業地域 | 南東18m市道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 2km | 準工 (60、200) |
| 9−1 | 新富士町5丁目3番23「新富士町5−3−3」 | 12,800 | 1,989 | 1：2 | 事務所兼冷蔵庫　S1 | 食品関連の卸売センター等が多い工業地域 | 南西22m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 新富士 850m | 工業 (60、200) |
| 9−2 | 仲浜町1番39外「仲浜町1−16」 | 17,000 | 1,083 | 1：2.5 | 工場 | 工場、営業所等の中に住宅等が混在する工業地域 | 南西18m市道 | 水道、ガス、下水 | 釧路 1km | 工業 (60、200) 準防 |
| 9−3 | 星が浦南1丁目1番11「星が浦南1−1−17」 | 7,900 | 3,268 | 台形 1：1 | 工場 | 中小規模工場等が建ち並ぶ西港に近い工業地域 | 北25m道道 | 水道、下水 | 新富士 2.1km | 工専 (60、200) |
| 10−1 | 新野7線162番20 | 2,300 | 462 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 農家住宅、作業所が見られる国道沿いの住宅地域 | 北東9m国道 | | 大楽毛 4.1km | 調区 (60、200) |
| 10−2 | 桂恋176番7 | 2,000 | 568 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 漁家住宅、倉庫等が混在する漁港背後の住宅地域 | 南西8m市道 | 水道、下水 | 釧路 9.5km | 調区 (60、200) |
| 10−3 | 中鶴野58番4312「中鶴野17−5」 | 8,300 | 198 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ市街地に近い住宅地域 | 北西8m市道 | 水道、ガス、下水 | 新大楽毛 3.6km | 調区 (60、200) |
| 10−4 | 山花14線139番64 | 1,700 | 476 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 農家住宅等が点在する郊外の住宅地域 | 南西6m道路、北西側道 | 水道 | 大楽毛 10.9km | 調区 (60、200) |
| 帯広−1 | 帯広市東3条南7丁目6番2外 | 33,400 | 512 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 東10.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 帯広 1.4km | 2住居(60、200) 準防 |
| 2 | 東5条南10丁目5番2 | 36,300 | 267 | 1：2 | 住宅 W2F1B | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東20m市道 | 水道、ガス、下水 | 帯広 1.2km | 1住居(60、200) 準防 |
| 3 | 東11条南8丁目1番26 | 27,200 | 386 | 1：2 | 住宅　B2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 北10m市道 | 水道、ガス、下水 | 帯広 2.3km | 2中専 (60、200) |
| ※ 4 | 東3条南21丁目12番2 | 25,800 | 267 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 東10.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 帯広 1.9km | 1住居 (60、200) |
| 5 | 西21条南3丁目32番9 | 31,500 | 209 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南8m市道 | 水道、ガス、下水 | 帯広 5.5km | 1低専 (40、60) |
| 6 | 西3条南21丁目11番2 | 34,300 | 238 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 西10.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 帯広 1.3km | 1住居 (60、200) |
| 7 | 西4条南27丁目1番5外 | 29,200 | 421 | 1：1.5 | 住宅 W2F1B | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 西7.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 帯広 2.2km | 1住居 (60、200) |
| 8 | 大空町1丁目6番13 | 17,600 | 279 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外住宅地域 | 西8m市道 | 水道、ガス、下水 | 西帯広 7.3km | 1低専 (40、60) |
| 9 | 南町東5条6丁目9番 | 24,900 | 247 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域 | 西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 帯広 3.3km | 2中専 (60、200) |