| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 旭川−35 | 神楽岡8条2丁目3番1209「神楽岡8条2−4−15」 | 24,800 | 277 | 1：2.5 | 住宅　B2 | 一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南西７m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 3.1km | １低専（50、80） |
| 36 | 豊岡6条6丁目72番35「豊岡6条6−10−6」 | 27,500 | 245 | 1：2 | 住宅　W2F1B | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北11m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 5km | ２中専（60、200） |
| ※37 | 春光台2条4丁目3番12「春光台2条4−3−14」 | 12,100 | 257 | 1：1 | 住宅　W2F1B | 一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 北東８m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 7.7km | １低専（40、60） |
| 38 | 末広5条7丁目292番222「末広5条7−5−15」 | 22,500 | 249 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南東８m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 7.6km | １低専（50、80） |
| 39 | 大町1条5丁目14番37外 | 32,500 | 247 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 南東10.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 3km | １住居（60、200） |
| 40 | 東旭川南1条7丁目80番34「東旭川南1条7−8−12」 | 19,700 | 259 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模の建売住宅が多い郊外の住宅地域 | 東７m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 8.2km | ２中専（60、200） |
| 41 | 永山5条23丁目120番35「永山5条23−5−17」 | 17,500 | 182 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多く見られる郊外の住宅地域 | 南西８m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 10.5km | １低専（50、80） |
| 42 | 永山9条12丁目90番14「永山9条12−1−19」 | 21,000 | 259 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西11m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 8.3km | １低専（50、80） |
| 43 | 東鷹栖1条4丁目638番242 | 15,500 | 357 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多く見られる郊外の住宅地域 | 南西８m市道 | 水道、下水 | 旭川 9.5km | ２中専（60、200） |
| 44 | 春光台4条7丁目6番14 | 7,200 | 654 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 空地が多い中に一般住宅が散在する郊外住宅地域 | 南東18m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 9.1km | １低専（40、60） |
| 45 | 豊岡13条6丁目61番52「豊岡13条6−5−12」 | 26,500 | 199 | 1：2.5 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南８m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 5.5km | ２中専（60、200） |
| 46 | 東光21条5丁目252番50「東光21条5−1−16」 | 23,500 | 200 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域 | 南８m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 6km | １低専（40、60） |
| 47 | 8条通20丁目1959番15 | 34,000 | 267 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、事務所等が混在する住宅地域 | 南西20m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 2.8km | １住居（60、200） |
| 48 | 神楽3条11丁目446番20「神楽3条11−3−5」 | 29,000 | 257 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北東７m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 2.8km | ２中専（60、200） |
| 49 | 緑が丘南3条2丁目22番73「緑が丘南3条2−7−13」 | 23,500 | 221 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南西８m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 5.6km | １低専（40、60） |
| 50 | 神居4条20丁目67番31 | 23,000 | 231 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南東11m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 4.2km | １低専（40、60） |
| 51 | 豊岡10条10丁目85番「豊岡10条10−1−15」 | 25,000 | 223 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 東８m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 6.5km | １低専（40、60） |
| 52 | 末広5条9丁目5008番14「末広5条9−8−25」 | 27,500 | 329 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域 | 南東18m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 7.7km | ２中専（60、200） |
| 3−1 | 永山7条15丁目103番1 | 5,500 | 11,454 | 不整形1：1.5 | 畑 | 周辺で宅地化が進行している熟成度の高い地域 | 南 東 11m 市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 8.8km | １低専（50、80） |
| 5−1 | 東光11条3丁目398番4「東光11条3−4−7」 | 39,000 | 330 | 1：1 | 店舗兼事務所　S3F1B | 低層小売店舗、スーパー等が並ぶ既成商業地域 | 東22m市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 4.4km | 近商（80、200）　準防 |
| 5−2 | 豊岡4条2丁目40番1「豊岡4条2−1−9」 | 45,000 | 395 | 1：1.5 | 店舗兼住宅　S2F1B | 小売店舗等が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域 | 北27m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 3.3km | 商業（80、400）　準防 |
| 5−3 | 4条通11丁目1725番25 | 95,000 | 370 | 1：2 | 医院兼住宅　RC2 | 店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域 | 南西27m国道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 1km | 商業（80、600）　防火 |
| 5−4 | 本町2丁目437番255 | 36,500 | 231 | 1：2 | 店舗兼住宅　W2F1B | 小売店舗等が国道沿に建ち並ぶ路線商業地域 | 北東27m国道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 2.1km | 商業（80、400）　準防 |
| ※5−5 | 5条通7丁目520番2 | 78,500 | 267 | 1：2 | 店舗　RC3F1B | 中層の店舗ビル等が建ち並ぶ既成商業地域 | 南西10.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 800m | 商業（80、600）　防火 |
| 5−6 | 3条通6丁目519番3 | 140,000 | 151 | 1.2：1 | 店舗兼事務所　RC6 | 飲食店、雑居ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域 | 南 東 27m 市道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 650m | 商業（80、600）　防火 |
| 5−7 | 2条通8丁目569番1外 | 278,000 | 188 | 1.5：1 | 店舗兼事務所　SRC3F1B | 中高層の百貨店、専門店が建ち並ぶ中心商業地域 | 北 西 20m 市道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 300m | 商業（80、600）　防火 |
| ※5−8 | 3条通2丁目1451番1外 | 47,000 | 350 | 1：3 | 店舗兼住宅　RC2 | 小売店舗、マンション等が混在する近隣商業地域 | 南西20m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 1.2km | 近商（80、300）　準防 |
| 5−9 | 1条通16丁目540番2外 | 49,000 | 267 | 1：2 | 事務所　W2 | 病院、事務所、店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 南西27m道道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 1.3km | 商業（80、400）　準防 |
| 5−10 | 豊岡4条6丁目74番68外「豊岡4条6−4−27」 | 45,000 | 494 | 1：1 | 養護所　RC3F1B | 低層の小売店舗、事務所等が多い路線商業地域 | 南22m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 4.6km | 準住居（60、200） |
| 5−11 | 永山3条19丁目190番45「永山3条19−2−4」 | 38,200 | 198 | 1：1.5 | 店舗兼住宅　W2 | 小規模な小売店舗等が建ち並ぶ国道沿い商業地域 | 北西27m国道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 9.3km | 商業（80、400）　準防 |
| 5−12 | 豊岡12条3丁目2番1外「豊岡12条3−2−1」 | 37,500 | 698 | 1：1.2 | 事務所　W2F1B | 事務所、営業所等が混在する幹線沿いの商業地域 | 南22m道道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 4km | 準住居（60、200） |
| 5−13 | 東旭川南1条6丁目51番「東旭川南1条6−2−5」 | 36,500 | 297 | 1：2.5 | 店舗兼住宅　W2 | 小規模スーパー、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北21m道道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 7.5km | 商業（80、400）　準防 |
| 5−14 | 4条西1丁目2467番17「4条西1−2−3」 | 49,500 | 190 | 1：2 | 店舗兼住宅　S2 | 事務所、マンション、医院等が混在する商業地域 | 南西27m国道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 1.6km | 近商（80、300）　準防 |
| 5−15 | 神楽3条4丁目326番「神楽3条4−4−15」 | 45,000 | 267 | 1：2.5 | 空地 | 中小規模な小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北西27m国道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 1.7km | 近商（80、300）　準防 |
| 5−16 | 末広2条4丁目111番137外「末広2条4−1−3」 | 42,000 | 479 | 1.5：1 | 店舗　W2 | 店舗、事務所が建ち並ぶ道道沿いの路線商業地域 | 南西25m道道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 6.1km | 準住居（60、200） |
| 5−17 | 東4条11丁目60番「東4条11−4−8」 | 35,500 | 330 | 1：1.5 | 店舗兼住宅　W2 | 店舗、事業所、住宅等が混在する路線商業地域 | 北西25m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 3.8km | 準住居（60、200） |
| 5−18 | 忠和5条5丁目25番378「忠和5条5−8−21」 | 37,000 | 239 | 1：2 | 店舗兼住宅　W2 | 店舗、医院、一般住宅等が混在する路線商業地域 | 北東22m道道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 4km | 準住居（60、200） |
| 5−19 | 東光8条1丁目226番68外「東光8条1−1−7」 | 49,500 | 826 | 1.5：1 | 店舗　W2 | ロードサイド店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北東22m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 3.5km | 準住居（60、200） |
| 7−1 | 永山2条10丁目64番1「永山2条10−1−35」 | 40,000 | 4,958 | 1：1.5 | 店舗兼事務所　S2 | 国道沿いに営業所、店舗が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東27m国道 | 水道、下水 | 旭川 7.3km | 準工（60、200） |
| 7−2 | 東8条2丁目22番「東8条2−2−13」 | 28,200 | 404 | 1：2 | 事務所兼住宅　W2 | 店舗兼住宅、アパート、営業所等が混在する地域 | 南東14m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 3km | 準工（60、200） |
| 7−3 | 永山6条4丁目95番18「永山6条4−10−10」 | 60,500 | 473 | 1：1 | 店舗　W2 | 小売店舗、飲食店、営業所等が多い路線商業地域 | 北東25m道道 | 水道、ガス、下水 | 旭川 6.2km | 準工（60、200） |